

VÝROČNÍ ZPRÁVA

ČEZ Energetické služby, s.r.o.

za rok 2021



ÚVOD

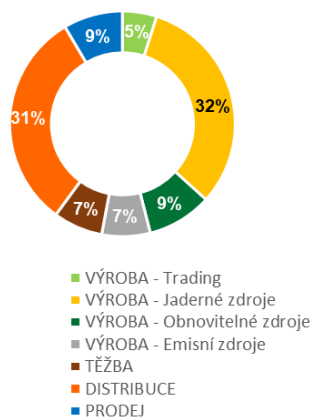
Skupina ČEZ je stabilní energetickou skupinou, která patří mezi největší ekonomické subjekty v České republice i ve střední Evropě a dává práci více než 28 tisícům zaměstnanců. Ve své činnosti klade Skupina ČEZ důraz na naplňování globálních klimatických cílů, dekarbonizaci a na dopady podnikání na životní prostředí obecně. Těžiště hodnoty je vytvářeno z bezemisní výroby, distribuce a prodeje elektřiny.

Nejvýznamnějším akcionářem mateřské společnosti ČEZ je Česká republika s podílem na základním kapitálu téměř 70 %. Akcie ČEZ jsou obchodovány na pražské a varšavské burze cenných papírů, kde jsou součástí burzovních indexů PX a WIG-CEE. Tržní kapitalizace ČEZ k 31. 12. 2021 činila 444 mld. Kč a během své existence odvedl ČEZ na dividendách akcionářům 343 mld. Kč.

Skupina ČEZ je vertikálně integrovanou energetikou

Hlavní předmět podnikání tvoří výroba, distribuce, obchod a prodej elektřiny a tepla. Významnými činnostmi jsou dále obchodování s komoditami, obchod a prodej zemního plynu, těžba a zejména poskytování komplexních energetických služeb, které společně s elektromobilitou patří k dynamicky rostoucím oblastem podnikání.

Celkové provozní výnosy Skupiny ČEZ za rok 2021 činily 227,8 mld. Kč. Význam jednotlivých činností pro celkovou hodnotu pro akcionáře indikuje jejich podíl na EBITDA:



V České republice společnosti Skupiny ČEZ vyrábějí a distribuují elektřinu a teplo, prodávají elektřinu, plyn a energetické služby, obchodují s komoditami, poskytují telekomunikační služby a zabývají se těžbou. Zaměřují se na inovace a na investice do clean-tech společností.

V zahraničí podnikají v oblasti energetických služeb a v oblasti výroby, obchodu a prodeje elektřiny a tepla a v oblasti prodeje plynu a obchodování s komoditami. Mimo Českou republiku působí Skupina ČEZ zejména v Německu, v Polsku, na Slovensku a také ve Francii a v Itálii.

Vize a společenská odpovědnost Skupiny ČEZ

Dlouhodobou vizí Skupiny ČEZ je přinášet inovace pro řešení energetických potřeb a přispívat k vyšší kvalitě života. V oblasti výroby klade strategie Skupiny ČEZ důraz na přeměnu výrobního portfolia na nízkoemisní a dosažení uhlíkové neutrality. V rámci akcelerační strategie VIZE 2030 – Čistá Energie Zítřka se Skupina ČEZ zavázala do roku 2030 ukončit výrobu tepla z uhlí, zásadně snížit výrobu elektřiny z uhlí a do roku 2050 být zcela uhlíkově neutrální. V souladu s ambiciózními bezemisními cíli předpokládá vybudování nových obnovitelných zdrojů o výkonu 6 000 MW do roku 2030 a ve spolupráci s českým státem připravuje výběrové řízení na výstavbu nejméně jednoho nového jaderného bloku.

V oblasti distribuce a prodeje je trvalým cílem poskytovat nejvýhodnější energetická řešení a nejlepší zákaznickou zkušenost na trhu. Skupina ČEZ proto významně investuje do modernizace a digitalizace distribučních sítí a buduje svou pozici spolehlivého předního dodavatele energií a komplexních energetických služeb, který pomáhá dekarbonizovat průmysl v České republice a střední Evropě.

Při svém podnikání se Skupina ČEZ řídí přísnými etickými standardy zahrnujícími odpovědné chování k zaměstnancům, společnosti a životnímu prostředí. V rámci své podnikatelské činnosti se hlásí k principům trvale udržitelného rozvoje s důrazem na oblast ESG (Environmental, Social, Governance), která je integrální součástí řízení. Skupina ČEZ podporuje energetickou úspornost, prosazuje nové technologie a vytváří prostředí pro profesní růst zaměstnanců i rovné příležitosti a zaměřuje se na investice do moderních technologií, vědy a výzkumu. Nedílnou součástí společenské odpovědnosti je dárcovství: Nadace ČEZ již od roku 2002 patří k největším firemním nadacím v České republice.

Firemní kultura je orientována na bezpečnost, stále zvyšování vnitřní efektivity a podporu inovací v zájmu růstu hodnoty Skupiny ČEZ.

OBSAH

ÚVOD.....	2
OBSAH.....	3
1 ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU	4
2 ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA	5
3 ÚVODNÍ SLOVO GENERÁLNÍHO ŘEDITELE SPOLEČNOSTI	8
4 PŘEHLED VYBRANÝCH UKAZATELŮ SPOLEČNOSTI.....	9
5 VÝZNAMNÉ REALIZACE ROKU 2021	10
6 ORGÁNY SPOLEČNOSTI A JEJÍ MANAGEMENT	12
7 PLNĚNÍ KODEXŮ ŘÍZENÍ A SPRÁVY SPOLEČNOSTI	14
ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU	15
8 HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI.....	15
9 HLAVNÍ PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ	17
10 INVESTICE.....	18
11 ŘÍZENÍ RIZIK A POJIŠTĚNÍ.....	19
12 ŘÍZENÍ BEZPEČNOSTI A KVALITY	20
13 PERSONALISTIKA.....	21
14 COVID-19	25
15 OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	26
16 VÝZKUM A VÝVOJ.....	28
17 SOUDNÍ SPORY	28
18 DÁRCOVSTVÍ A REKLAMNÍ PARTNERSTVÍ.....	28
19 ZÁKLADNÍ ORGANIZAČNÍ SCHÉMA SPOLEČNOSTI	29
20 ABECEDNÍ SEZNAM SPOLEČNOSTÍ	30
21 SCHÉMA STRUKTURY VZTAHŮ.....	33
22 SEZNAM TABULEK A GRAFŮ, METODIKA VÝPOČTU KLÍČOVÝCH UKAZATELŮ.....	36
23 ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2021.....	38
24 PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV.....	42
25 ÚČETNÍ ZÁVĚRKA SPOLEČNOSTI	50
26 IDENTIFIKACE SPOLEČNOSTI	83

I ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU

Odpovědnost za Výroční zprávu

Čestné prohlášení

Údaje uvedené v této Výroční zprávě ČEZ Energetické služby, s.r.o., za rok 2021 odpovídají skutečnosti a nebyly vynechány žádné podstatné okolnosti, jež by mohly ovlivnit pohled na společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o.

V Ostravě dne 25. května 2022



Ing. Rostislav Díža MBA
předseda rady jednatelů



Ing. Robert Škrabánek
místopředseda rady jednatelů



Ing. Jiří Ševčík MBA
člen rady jednatelů



Michal Slíva
člen rady jednatelů

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Společníkovi společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o.:

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2021, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosince 2021, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. prosinci 2021 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosince 2021 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídají jednatelé Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilo ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost jednatelů Společnosti za účetní závěrku

Jednatelé Společnosti odpovídají za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považují za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky jsou jednatelé Společnosti povinni posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy jednatelé plánují zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemají jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatelé Společnosti uvedli v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky jednateli, a zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat jednatele mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ernst & Young Audit, s.r.o.
evidenční č. 401



Jiří Křepelka, statutární auditor
evidenční č. 2163

25. května 2022
Praha, Česká republika

3 ÚVODNÍ SLOVO GENERÁLNÍHO ŘEDITELE SPOLEČNOSTI

Vážený společníku, vážení obchodní partneři, vážení spolupracovníci,

dovolte mi, abych v zastoupení Rady jednatelů společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., okomentoval několik základních milníků roku 2021 a stručně popsal vize pro rok 2022.

Chod naší společnosti byl v uplynulém roce ovlivněn řadou faktorů. Některé z nich vstoupily do našich procesů plánovaně, některé opakovaně, jiné zasáhly hospodaření naší společnosti v míře méně očekávané či neočekávané. Rok 2021 byl rokem interní transformace zejména v oblasti Výstavby. Ve spolupráci s týmy pro výstavbu tepelných a elektro zařízení jsme implementovali další opatření směřující k optimalizaci nákladů, zefektivnění procesů a snížení rizik souvisejících s touto činností.

Významný vliv na hospodaření naší společnosti v roce 2021 měla oblast Provozování, a to zejména díky produktům Osvětlování a Provozování distribučních zařízení. Byl zahájen projekt „VO za korunu“, který je určen zejména malým a středním obcím či městům, a který byl následně vyhlášen produktem roku ve Skupině ESCO, jejíž je naše společnost součástí.

V souvislosti s Provozováním nemohu opomenout žádnou z energetických lokalit, v nichž vlastníme nebo provozujeme výrobní a distribuční zařízení a zajišťujeme tak průmyslovým a obchodním subjektům či domácnostem energetické zázemí v několika krajích České republiky. Každá z těchto lokalit se na hospodaření naší společnosti podílela významnou měrou.

Stejně jako většina společností, čelila i naše společnost v loňském roce opakovaně negativnímu vývoji pandemie COVID-19, který ještě hlouběji zasáhl tuzemskou a světovou ekonomiku a z velké části vyvolal prudké změny cen a tržních podmínek, jež se promítly do všech oblastí a sfér.

Negativní vývoj na poli ekonomiky světové i ekonomik lokálních o to více urychlil válečný konflikt, jež započal počátkem roku 2022 na Ukrajině.

Tyto skutečnosti mají podstatný vliv v případě naší společnosti na oblast energetiky a oblast výstavby. Přes veškerá uvedená úskalí chceme i v letošním roce ještě intenzivněji poukázat na možnost využití našich služeb. Chceme nabízet komplexní řešení našim zákazníkům počínaje výstavbou energetických zařízení, jejich provozem, udržováním a servisem a konče zajištěním dalších doplňkových služeb.

Naší snahou je získat nové zákazníky se zájmem o instalaci či rekonstrukci veřejného osvětlení, získat síťové zákazníky s větším množstvím trafostanic, provozovat další energetická hospodářství s možností využití licencí na výrobu a rozvod tepelné energie, distribuci zemního plynu a distribuci elektřiny, jejichž jsme vlastníkem.

I letošní rok bude pro naši společnost rokem jisté transformace, a to díky fúzi sloučením společnosti ČEZ LDS, s.r.o., jejíž projekt již byl schválen s rozhodným dnem k 1. 1. 2023. Společnost ČEZ LDS, s.r.o., se tak stane plnohodnotnou součástí portfolia našich služeb v oblasti provozování lokálních distribučních soustav elektřiny. Rok 2021 byl hospodářsky úspěšným pro naši dceřinou společnost HA.EM OSTRAVA, s.r.o., která opět ukázala, že je ve svém oboru vysoce kvalifikovanou a profesionální firmou.

Rád bych tímto poděkoval všem zaměstnancům společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., a rovněž zaměstnancům dceřiné společnosti HA.EM OSTRAVA, s.r.o., za vysoce profesionální přístup, důslednost, loajalitu, pracovní nasazení a pružnost při plnění běžných i mimořádných pracovních úkolů. Děkuji rovněž všem obchodním partnerům a zákazníkům za skvělou spolupráci v roce 2021.

Ing. Rostislav Díža MBA
předseda rady jednatelů a generální ředitel společnosti

4 PŘEHLED VYBRANÝCH UKAZATELŮ SPOLEČNOSTI

Ukazatel	Jednotka	2019	2020	2021
Fyzický stav zaměstnanců k 31. 12.	počet	566	457	421
Provozní výnosy	mil. Kč	2 198	1 644	1 535
EBITDA	mil. Kč	79	-64	-2
EBIT	mil. Kč	17	-136	-22
Zisk po zdanění	mil. Kč	9	-118	-27
Aktiva celkem	mil. Kč	2 181	1 761	1 665
Vlastní kapitál	mil. Kč	1 241	1 191	1 164
Investice	mil. Kč	91	56	60

5 VÝZNAMNÉ REALIZACE ROKU 2021

Leden 2021

- Office Center Purkyňova, a.s.
VZT – levá strana chlazení 2. etapa
– předání díla
- MG Odra Gas, spol. s r.o.
Napojení staveništních rozvaděčů v rámci ASU2 – dokončení díla a předání zákazníkovi
- TATRA TRUCKS a.s.
Kabelová trasa, přepojení, katodová
– dokončení díla
- Elektrárna Dětmorovice, a.s.
Údržba, opravy a kontroly na zařízení logického celku Strojovna – podepsání SoD do r. 2024

Únor 2021

- PORFIX – pórobeton, a.s.
Výstavba plynové kotelny – dokončení projektové dokumentace ve stupni DSP
- ČEZ Distribuce, a.s.
REA VVN vlastní spotřeba – dokončení díla
- Spolek pro chemickou a hutní výrobu, a.s.
TES koncepce revitalizace trafostanice 203,202,212 – předání studie zákazníkovi
- CEMEX Czech republic, s.r.o.
Generální oprava mlýnu č.1 – dokončení díla a předání zákazníkovi
- ÚJV Řež, a. s.
Pachtovní smlouva – provoz LDS EE

Březen 2021

- Reelgate s.r.o.
Zbudování nové napájecí trasy na MGOG – dokončení díla a předání zákazníkovi

Duben 2021

- Dopravní podnik Hradec Králové
Rekonstrukce venkovního osvětlení
- ČEZ Energo, s.r.o.
Instalace KGJ Prostějov – Anglická – podepsání SoD
- Statek Beňovy s. r. o.
Vypracování projektové dokumentace kravín Lomec – předání zákazníkovi

Květen 2021

- Staré Křečany
Pilotní projekt „VO za korunu“
- Elektrárna Dětmorovice, a.s.
Výstavba nové horkovodní plynové kotelny – podepsání LOI
- ČEZ Energo, s.r.o.
Instalace KGJ ul. Kunštátská, Poděbrady – podepsání SoD

- ČEZ Energo, s.r.o. –
Instalace KGJ Prostějov – Anglická – podepsání dodatku
- CEZ Skawina S.A.
Revize ventilátorů
- Recycling – kovové odpady a.s.
Modernizace a rozšíření trafostanice Recycling Vysoké Mýto – dokončení a předání zákazníkovi

Červen 2021

- Obec Pačejov
Instalace „VO za korunu“
- ČEZ Energo, s.r.o.
Instalace KGJ v JOB Air Mošnov – předání díla zákazníkovi
- OP Papírna, s.r.o.
Výstavba plynové parní kotelny – dokončení díla a předání zákazníkovi
- Liberec Jih – areál Nano Medical s.r.o.
Nová trafostanice – dokončení díla a předání zákazníkovi
- BJV Elektro, s.r.o.
R 110 kv ČSA – výměna odpojovačů a ŘS – dokončení díla a předání zákazníkovi
- DIAMO
HV č. 2 Staříč – dokončení díla a předání zákazníkovi

Červenec 2021

- Obec Rázová
Rekonstrukce VO
- Moravskoslezské cukrovary s.r.o.
Studie proveditelnosti variant výstavby plynové kotelny – podepsání SoD
- ASTRUM LT s.r.o.
Projekce a realizace STL plynovodu, přípojky a průmyslového plynovodu – předání díla
- Dopravní podnik hl. města Prahy
Rekonstrukce distribuční transformovny ve stanici metra Budějovická – dokončení díla a předání zákazníkovi
- LASSELSBERGER, s.r.o.
Projektová dokumentace pro stavební povolení a realizační dokumentace – RAKO3 – předání dokumentace zákazníkovi
- ENERGOAQUA a.s.
Výměna tlumivky TL2 – dokončení díla a předání zákazníkovi

Srpen 2021

- Obec Hrabyně
Modernizace VO
- JOB AIR Technic a.s.
Výměna kondenzačního kotle, úprava kouřovodu a přeložka potrubí KGJ – SoD

- JOB AIR Technic a.s.
Výměna rozvodů vody v Mošnově
– podepsání SoD
- Tepláren Košice, a. s.
Rekonstrukce a modernizace vnějších primárních rozvodů soustavy CZT v Košicích, rekonstrukce HV rozvodu 2xDN250 – dokončení díla a předání zákazníkovi
- Tepláren Košice, a. s.
Rekonstrukce a modernizace vnějších primárních rozvodů soustavy CZT v Košicích, průmyslová zóna Vyšné Opatské – dokončení díla a předání zákazníkovi
- ELEKTRO – MESSERSCHMIDT, s.r.o.
PZP Třanovice – výměna rozvaděčů NN na sondách – dokončení díla
- EHZ, a.s.
Dodávka suchého transformátoru 35 kV/4 kV 630 kVA – předání zákazníkovi

Září 2021

- ČEZ Energo, s.r.o.
Instalace KGJ Staré Město – COLORLAK
– podepsání SoD
- ČEZ Energo, s.r.o.
Instalace KGJ ul. Na Pátku, Rokycany
– podepsání SoD
- Office Center Purkyňova, a.s.
Výměna VZT jednotek – dokončení díla a předání zákazníkovi
- ČEZ, a. s.
Cirkulační chladicí okruh Elektrárna Hodonín – podepsání SoD
- PORFIX – pórobeton, a.s.
Výstavba plynové kotelny – předání staveniště
- DIAMO
Prohlídka a opravy HDV Darkov
– dokončení díla a předání zákazníkovi
- TOMKRI s.r.o.
McDonalds Hradec Králové, trafostanice 250 kVA – dokončení díla a předání zákazníkovi

Říjen 2021

- Dolní Bukovsko
Rekonstrukce VO
- Obec Osoblaha
Instalace osvětlení v rámci „VO za korunu“
- Obec Staré Křečany
Rekonstrukce veřejného osvětlení v centru
- ČEZ Energo, s.r.o.
Instalace KGJ ul. Plánická, Klatovy
– podepsání SoD
- DANVIT EXPRES s.r.o. – výstavba kioskové trafostanice – dokončení díla

Listopad 2021

- Město Příbram
Rekonstrukce VO v rámci dotačního titulu EFEKT
- Obec Rabštejnská Lhota
Instalace svítidel v rámci „VO za korunu“
- Obec Mířkov
instalace svítidel v rámci „VO za korunu“
- U&R Calor
Výstavba nových jednotek výr.EE a tepla pomocí technologie vysoce účinné kogenerace – předání díla
- Ředitelství silnic a dálnic ČR
ŘSD - Říkovice, realizace VN přeložek – dokončení části pro rok 2021
- Jan Vrábík
Kiosková trafostanice a NN rozvody – dokončení díla a předání zákazníkovi
- EKOL energo s.r.o.
Revize a diagnostika TG2-strojní-Liberty Ostrava – dokončení díla a předání zákazníkovi

Prosinec 2021

- JOB AIR Technic a.s.
Pátevní rozvod vody – předání a dokončení díla
- ČEZ a. s.
Teplárna Dvůj Králové - horkovodní plynová kotelná 12MWt – podepsání SoD
- ČEZ Teplárenská, a.s.
Plynová kotelná TAS Dětmárovice - podepsána LOI
- ŠKO-ENERGO, s.r.o.
Energetický management kompresorové stanice E5 – vyhodnocení roku 2021
- Union Grid s.r.o.
FM Paskov – řešení odpadních vod – předání části díla pro rok 2021
- VOLVO TRUCKS
Kiosková trafostanice 400 kVA, napojení kabelu NN – dokončení a předání zákazníkovi
- Elektromont s.r.o.
Instalace elektro v rámci projektu ASU2 MGOG – dokončení části pro rok 2021
- Spolek pro hutní a chemickou výrobu, a.s.
Projektová dokumentace na rekonstrukci rozvodny TS 212 – předání dokumentace zákazníkovi
- OKK Koksovny, a.s.
Oprava elektroinstalace osvětlení na hloubkovém zásobníku – dokončení díla a předání zákazníkovi
- ČEZ, a. s.
GO TG4 – turbína, Elektrárna Hodonín – dokončení a předání zákazníkovi

6 ORGÁNY SPOLEČNOSTI A JEJÍ MANAGEMENT

Orgány společnosti jsou:

- a) valná hromada
- b) dozorčí rada
- c) rada jednatelů

Valná hromada

Valná hromada je nejvyšším orgánem společnosti. Společníci se zúčastňují jednání valné hromady osobně nebo v zastoupení zmocněncem na základě písemné plné moci.

Společnost má jediného společníka, a proto v souladu s ust. § 12 zákona o obchodních korporacích platí, že valná hromada se nekoná a působnost valné hromady vykonává tento společník.

Dozorčí rada

Dozorčí rada je kontrolním orgánem společnosti, který dohlíží na uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti a na to, jak rada jednatelů vykonává svoji působnost. Dozorčí rada má tři členy, kteří volí svého předsedu a místopředsedu.

Dozorčí rada zasedá zpravidla jedenkrát až dvakrát za dva měsíce a o průběhu zasedání pořizuje zapisovatel zápis. Dozorčí rada přijímá svá rozhodnutí nadpoloviční většinou hlasů všech svých členů. Odměňování členů dozorčí rady se řídí smlouvou o výkonu funkce člena dozorčí rady.

Dozorčí rada v roce 2021

Předseda:	Ing. Lukáš Roubíček, Dr. - předseda dozorčí rady od 3. 4. 2020 do 31. 12. 2021 - člen dozorčí rady od 1. 4. 2020 do 31. 12. 2021
Místopředseda:	Ing. Přemysl Skočdopol - místopředseda dozorčí rady od 17. 4. 2019 - člen dozorčí rady od 1. 11. 2016
Člen:	Ing. Eva Hýsková Hánová - člen dozorčí rady od 1. 4. 2020

Rada jednatelů

Rada jednatelů je kolektivním statutárním orgánem společnosti, řídí činnost společnosti a zastupuje společnost způsobem upraveným zakladatelskou listinou. Rada jednatelů rozhoduje o všech záležitostech společnosti, pokud nejsou občanským zákoníkem, zákonem o obchodních korporacích nebo zakladatelskou listinou vyhrazeny do působnosti valné hromady nebo dozorčí rady. Společnost zastupují vždy alespoň dva jednatelé společně.

Jednatelé společnosti v roce 2021

Ing. Rostislav Díža MBA

- předseda rady jednatelů od 1. 7. 2021
- jednatel společnosti od 1. 7. 2021

Ing. Robert Škrabánek

- místopředseda rady jednatelů od 1. 7. 2021
- jednatel společnosti od 1. 12. 2020

Ing. Jiří Ševčík MBA

- předseda rady jednatelů od 5. 1. 2021 do 30. 6. 2021
- člen rady jednatelů od 1. 7. 2021
- jednatel společnosti od 1. 5. 2020

Michal Slíva

- člen rady jednatelů od 1. 1. 2021

Vrcholové vedení

Generální ředitel	Ing. Jiří Ševčík MBA do 30. 6. 2021 Ing. Rostislav Díža MBA od 1. 7. 2021
Ředitel úseku Správa společnosti	Ing. Robert Škrabánek
Ředitel úseku Osvětlení	Ing. René Krečmer
Ředitel úseku Provoz energetických zařízení	Ing. Jiří Ševčík MBA od 1. 7. 2021
Ředitel úseku Tepelná energetika	Michal Slíva do 30. 4. 2021
Ředitel úseku Výstavba průmyslové energetiky	Michal Slíva od 1. 5. 2021
Ředitel úseku Elektro energetika	Ing. Jiří Kravčík do 28. 2. 2021 Ing. Pavel Wapienik od 1. 5. 2021 do 31. 10. 2021
Ředitel úseku Servis a údržba energetických zařízení	Ing. Pavel Wapienik MBA do 30. 4. 2021

7 PLNĚNÍ KODEXŮ ŘÍZENÍ A SPRÁVY SPOLEČNOSTI

Společnost v roce 2021 plnila všechny nastavené kodexy řízení a správy společnosti, dále také bezpečnostní principy a principy pracovního a etického chování. Ve společnosti je platná Politika etického chování, se kterou byli seznámeni všichni zaměstnanci a je zveřejněna na internetových stránkách společnosti. Společnost postupuje i dle všech nastavených kodexů v rámci Skupiny ČEZ.

ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU

8 HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI

Výsledky hospodaření

(tis. Kč)

Výsledek hospodaření	2019	2020	2021
Provozní výsledek hospodaření	16 636	-136 263	-22 004
Finanční výsledek hospodaření	-2 123	-4 438	-2 007
Výsledek hospodaření před zdaněním	14 513	-140 701	-24 011
Daň z příjmů	5 126	-22 244	3 491
Výsledek hospodaření za účetní období	9 387	-118 457	-27 502

(tis. Kč)

Struktura výnosů	2019	2020	2021
Tržby z prodeje výrobků, zboží a služeb	2 115 486	1 592 037	1 414 742
Další provozní výnosy	82 740	51 949	120 014
Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	0	0	0
Další finanční výnosy	1 334	255	1 292
Výnosy celkem	2 199 560	1 644 241	1 536 048

(tis. Kč)

Struktura nákladů	2019	2020	2021
Spotřeba materiálu a energie	598 207	348 789	294 750
Osobní náklady	403 108	354 653	342 471
Odpisy	68 789	77 873	71 771
Služby	1 081 666	781 716	687 541
Další provozní náklady, vč. nákladů na prodané zboží	29 820	217 218	160 227
Náklady vynaložené na prodané podíly	0	0	0
Další finanční náklady	3 457	4 693	3 299
Daň z příjmů	5 126	-22 244	3 491
Náklady celkem	2 190 173	1 762 698	1 563 550

Finanční ukazatele

Finanční ukazatele	Jednotka	2019	2020	2021
Rentabilita vlastního kapitálu, čistá (ROE netto)	%	0,8	-9,7	-2,3
Rentabilita aktiv čistá (ROA netto)	%	0,5	-6,0	-1,6
EBIT marže	%	0,8	-8,3	-1,4
Celková likvidita	%	134,2	121,1	127,9
Obrat aktiv	1	1,1	0,8	0,9
Míra krytí stálých aktiv	%	128,6	109,2	110,8

Struktura majetku a kapitálu

(tis. Kč)

Struktura aktiv (netto)	2019	2020	2021
Dlouhodobý majetek	968 583	1 118 582	1 073 031
- Dlouhodobý majetek nehmotný	6 517	7 893	5 586
- Dlouhodobý majetek hmotný	894 963	1 043 586	1 000 345
- Dlouhodobý finanční majetek	67 103	67 103	67 100
Oběžná aktiva	1 205 537	637 040	586 942
- Zásoby	210 971	98 512	42 260
- Dlouhodobé pohledávky	57 750	33 951	40 775
- Krátkodobé pohledávky	915 221	437 901	423 891
- Peněžní prostředky	21 595	66 676	80 016
Časové rozlišení aktiv	6 535	5 559	5 439
Aktiva celkem	2 180 655	1 761 181	1 665 412

(tis. Kč)

Struktura pasiv	2019	2020	2021
Vlastní kapitál	1 240 674	1 191 371	1 164 813
- Základní kapitál	446 101	446 101	446 101
- Kapitálové fondy a fondy ze zisku	529 434	529 434	530 378
- Výsledek hospodaření minulých let	255 752	334 293	215 836
- Výsledek hospodaření běžného účetního období	9 387	-118 457	-27 502
Cizí zdroje	934 642	559 556	472 716
- Rezervy	20 126	45 949	52 020
- Dlouhodobé závazky	59 920	22 034	18 061
- Krátkodobé závazky	854 596	491 573	402 635
Časové rozlišení pasiv	5 339	10 254	27 883
Pasiva celkem	2 180 655	1 761 181	1 665 412

9 HLAVNÍ PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ

Společnost je jednou ze společností Skupiny ČEZ ESCO (Energy Service Company), která je strategickým partnerem pro státní správu, místní samosprávu a firemní sektor, průmyslové podniky a další společnosti.

- Společnost je dodavatelem energetických staveb, rekonstrukcí a projektů energetických úspor.
- Společnost realizuje rozsáhlejší energetické celky ve všech oblastech včetně výstavby kotelen, lokálních vytopen, výměňkových stanic, kogeneračních jednotek, systémů CZT a všech zařízení pro tepelnou energetiku a elektroenergetiku včetně rozvoden.
- Společnost zajišťuje snižování energetické náročnosti instalací chytrých řešení.
- Společnost realizuje elektromontážní činnost na napěťové hladině nízkého napětí (NN), vysokého napětí (VN) a velmi vysokého napětí (VVN), a to především v oblasti rozvoden.
- Společnost zabezpečuje systematickou i poruchovou údržbu a opravy všech provozovaných zařízení ve vazbě na vlastní centrální energetický dispečink (CED), který funguje v nepřetržitém provozu.
- Společnost realizuje výstavbu, rekonstrukce a další navazující komplexní služby veřejného osvětlení pro města a obce, dlouhodobé provozování veřejného osvětlení včetně zpracování studií a projektů řešení veřejného osvětlení podle individuálních potřeb jednotlivých měst a obcí.
- Společnost zajišťuje komplexní služby v oblasti dlouhodobého provozování energetických hospodářství včetně výroby a rozvodu tepelné energie, dodávek pitné vody, provozní vody, stlačeného vzduchu, odvádění a čištění odpadních vod, distribuce elektřiny a zemního plynu v provozovaných lokálních distribučních soustavách.
- Společnost realizuje instalaci měřičů energií a sběr dat z těchto měřičů energií pro energetický management.
- Společnost vlastní certifikovanou vodohospodářskou laboratoř.

Společnost má založenu organizační složku ve Slovenské republice.

10 INVESTICE

Z celkového množství investovaných finančních prostředků ve výši 60,0 mil. Kč bylo v objemu 36,3 mil. Kč čerpáno v oblasti vlastních provozních investic a v objemu 23,7 mil. Kč bylo čerpáno v oblasti tzv. projektového řízení.

V oblasti vlastních provozních investic byly čerpány prostředky na:

▪ rekonstrukce a rozvoj distribučních zařízení LDS EE Vítkovice	17,6 mil. Kč
▪ rekonstrukce veřejného osvětlení	10,5 mil. Kč
▪ rekonstrukce, modernizace a rozvoj distribučních zařízení tepla	2,3 mil. Kč
▪ oblast informačních systémů, nákup SW a HW související se zpracováním dat a jejich přenosem z technologií distribučních zařízení a jiných zařízení společnosti	1,4 mil. Kč
▪ pořízení zařízení a přístrojů	1,4 mil. Kč
▪ pořízení zařízení pro měření energií odběratelů	1,4 mil. Kč
▪ rekonstrukce objektů	1,2 mil. Kč
▪ pořízení potrubí horkovodu v Dolní oblasti Vítkovic	0,5 mil. Kč

Do skutečnosti čerpání provozních investičních prostředků se promítly tři revize plánu investic a dále rozložení realizace vybraných investičních akcí v Energetickém hospodářství Vítkovice do dílčích etap a víceletého období.

V oblasti projektového řízení byly čerpány prostředky na:

▪ zákaznické investice u zákazníka P3 Ostrava	8,2 mil. Kč
▪ odkup veřejného osvětlení v obci Dobřany	6,1 mil. Kč
▪ rekonstrukce veřejných osvětlení v rámci projektů VO za 1 Kč v obcích Staré Křečany, Osoblaha, Milotice nad Opavou, Rabštejnská Lhota, Běšiny, Pačejov, Mírkov a Fryčovice	5,4 mil. Kč
▪ rekonstrukce kotelen v tepelném hospodářství města Heřmanův Městec	4,0 mil. Kč

11 ŘÍZENÍ RIZIK A POJIŠTĚNÍ

Řízení rizik

Řízení rizik ve společnosti je komplexním procesem zahrnujícím jejich identifikaci, hodnocení, přijímání opatření až po jejich mitigaci.

Společnost má ve vazbě na dokumentaci Skupiny ČEZ definovány procesy a činnosti řízení rizik s cílem posílení kontrolního a zejména získání dostatečného ujištění o tom, že aktuálně nejvýznamnější rizika jsou známá, účinně řízená a jsou k dispozici pro rozhodování. Mapa rizik zahrnuje rizika tržní, kreditní, operační a podnikatelská.

Společnost má dle mezinárodních norem systému integrovaného managementu vytvořeny postupy pro identifikaci, hodnocení a řízení rizik v oblasti BOZP a PO, životního prostředí a bezpečnosti informací.

Další rizika spojená s bezpečností, ochranou životního prostředí, kvalitou i ochranou dat jsou identifikována a řízena na základě jejich analýzy a jsou přijímána příslušná opatření k minimalizaci těchto rizik. V rámci analýzy rizik jsou sledována a vyhodnocována také reálná rizika a potenciální rizikové faktory.

Společnost má certifikován integrovaný systém řízení, včetně systému řízení hospodaření s energií, dle zákonných požadavků. Ochrana dat je prováděna na základě hodnocení aktiv a vyplývajících rizik v rámci systému řízení bezpečnosti informací. Dochází k přezkoumání a aktualizaci hodnocení aktiv a vyplývajících rizik. Součástí vyhodnocení je také sledování efektivnosti nastavených opatření přijatých pro řízení rizik a příležitostí. Na základě analýzy rizik jsou stanovována opatření k jejich mitigaci

Pojištění

Společnost měla v roce 2021 uzavřeny pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škody vyplývající z její činnosti, na stavebně montážní pojištění jednotlivých stavebních zakázek, na pojištění majetku a přerušení provozu, dále na odpovědnost za škodu způsobenou členy statutárních a dozorčích orgánů společnosti, na cestovní pojištění a na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidel.

Všechny pojistné události byly řešeny v souladu s nastavenými postupy a dle smluvních ujednání.

Interní audit

Ve společnosti je stanoven systém provádění interních auditů zavedených a certifikovaných systémů řízení a každoročně je vydáván Program interních auditů na základě Rozhodnutí rady jednatelů.

V roce 2021 bylo provedeno 23 plánovaných interních auditů, z nichž některé nemohly být z důvodů koronavirové situace provedeny fyzicky, ale jen on-line formou. Audity zahrnovaly také procesy a organizační změny ve společnosti. Tyto audity slouží jako vnitřní kontrolní mechanismus správně nastavených a fungujících systémů řízení ve společnosti. Výstupy jsou předkládány vedení společnosti a přispívají k trvalému zlepšování systému řízení společnosti.

Audity, včetně vypořádání zjištění, jsou evidovány a sledovány v aplikaci k tomuto účelu určené.

12 ŘÍZENÍ BEZPEČNOSTI A KVALITY

Řízení kvality našich produktů a služeb je nedílnou součástí nastaveného systému řízení společnosti.

Řízení bezpečnosti bylo jednou z našich priorit i v roce 2021, jakož i oblast ochrany životního prostředí, bezpečnost informací a hospodaření s energiemi. V závěru roku byly provedeny dozorové audity nastavených systémů řízení včetně prověřování procesů a jejich efektivity a zpětných vazeb.

Externí audity zahrnovaly prověření všech oblastí certifikace, a to kvality dle ČSN EN ISO 9001, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle ČSN EN ISO 45 001, ochrany životního prostředí dle ČSN EN ISO 14 001, bezpečnosti informací dle ČSN EN ISO 27 0001 a hospodaření s energiemi jako zákonný požadavek dle ČSN EN ISO 50001.

Audity systému integrovaného managementu byly provedeny společností BUREAU VERITAS CZECH REPUBLIC, spol. s r.o., a prokázaly efektivitu a dobře zavedý systém řízení.

Jsou nastaveny jednoznačné procesy a měřitelné cíle, které jsou pravidelně vyhodnocovány a komunikovány. V rámci Skupiny ČEZ dochází rovněž k pravidelným setkáním bezpečnostních manažerů, kdy je mimo jiné také prováděno vyhodnocování a analýza nastalých mimořádných stavů za uplynulé sledované období.

Součástí nastaveného systému je i hodnocení dodavatelů, které je prováděno v pravidelných režimech včetně vyhodnocení způsobilosti, kvality dodávek a poskytovaných služeb.

Dle stanoveného plánu proběhlo 31 havarijních cvičení s cílem prověřit připravenost na mimořádné situace a bylo prováděno jejich pravidelné vyhodnocování na jednáních Ústřední havarijní komise společnosti.

Za rok 2021 nebyla evidována žádná mimořádná událost v oblasti ochrany životního prostředí ani žádná událost v požární ochraně. Bylo evidováno 5 absenčních pracovních úrazů.

Rozsáhlý a důsledný recertifikační audit Vodohospodářské laboratoře ze strany Střediska pro posuzování způsobilosti laboratoří – ASLAB, který byl proveden 21. října 2020 potvrdil, že laboratoř je ve shodě s mezinárodní normou ČSN EN ISO/IEC 17 025:2018.

Výstup z auditu byl bez zjištění a oprávnění správné činnosti vodohospodářské laboratoře bylo prodlouženo na dalších pět let s každoročními dozory.

13 PERSONALISTIKA

V oblasti pracovně právních vztahů a sociální politiky se společnost snaží o zachování sociálního smíru a respektování zákoníku práce a platné kolektivní smlouvy.

Vývoj počtu zaměstnanců

Fyzický počet zaměstnanců k 31. 12. 2021: 421

Struktura zaměstnanců dle místa výkonu práce k 31. 12. 2021

Místo výkonu práce (okres)	Počet zaměstnanců
Hradec Králové	3
Chomutov	1
Karviná	47
Opava	28
Ostrava	298
Plzeň	11
Praha	10
Sokolov	5
Šumperk	10
Teplice	6
Ústí nad Orlicí	1
Chrudim	1
Celkem	421

Nábor zaměstnanců

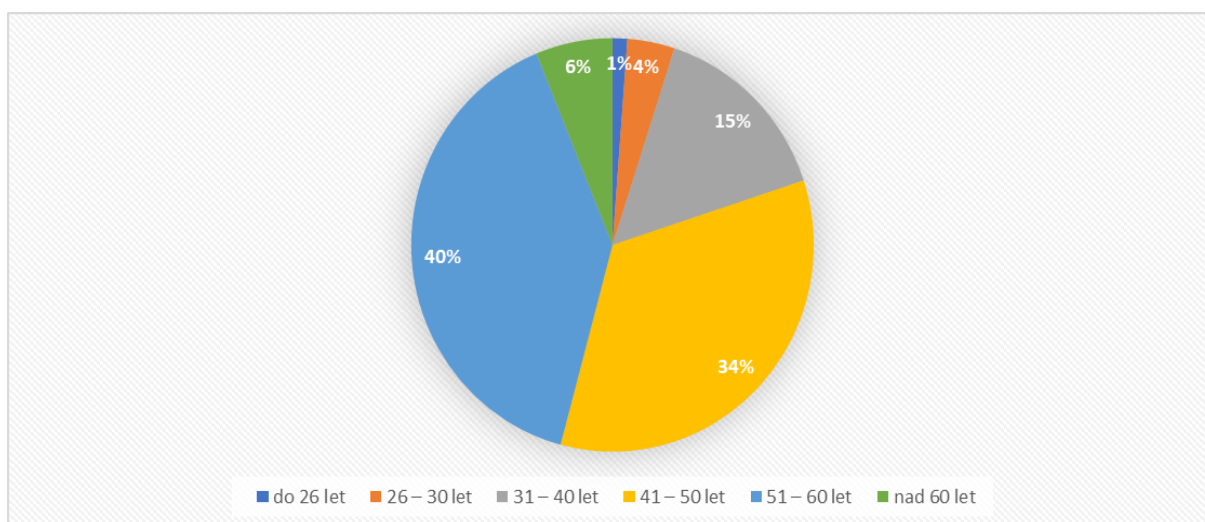
Nástupy a výstupy ze společnosti v roce 2021

Nástupy: 17 zaměstnanců
Výstupy: 58 zaměstnanců

Věková struktura zaměstnanců k 31. 12. 2021

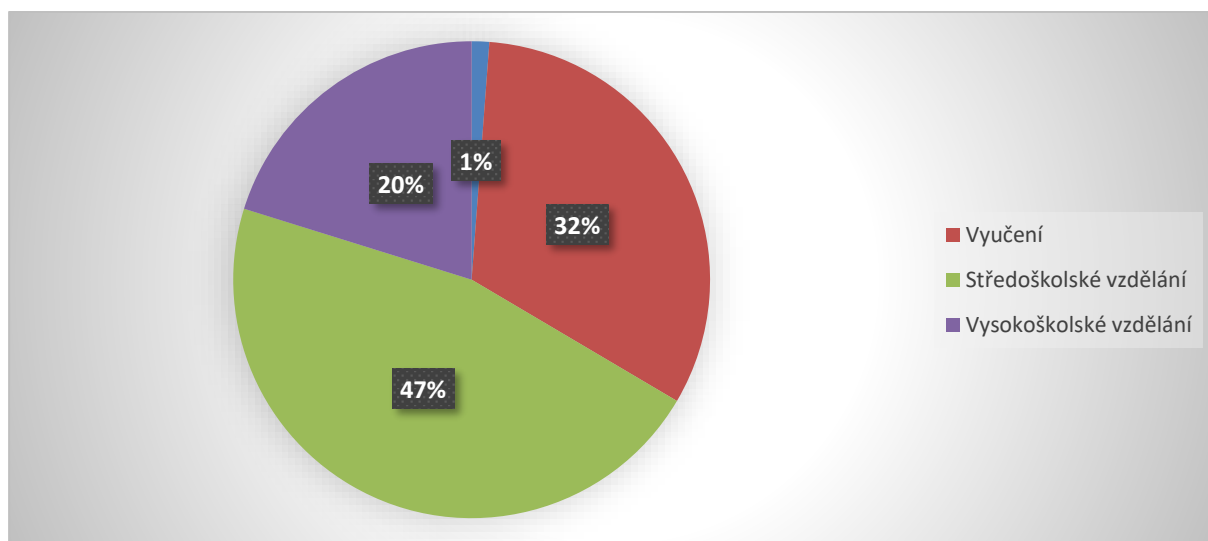
Průměrný věk zaměstnanců společnosti k 31. 12. 2021 byl 49 let.

Věk	Počet zaměstnanců	Podíl
do 26 let	5	1 %
26 – 30 let	16	4 %
31 – 40 let	63	15 %
41 – 50 let	144	34 %
51 – 60 let	167	40 %
nad 60 let	26	6 %
Celkem	421	100 %



Vzdělanostní struktura zaměstnanců k 31. 12. 2021

Stupeň vzdělání	Počet zaměstnanců	Podíl
Základní vzdělání	5	1 %
Vyučení	136	32 %
Středoškolské vzdělání	195	47 %
Vysokoškolské vzdělání	85	20 %
Celkem	421	100 %



Vzdělávací program

Společnost klade důraz na rozvoj zaměstnanců. Vzdělávání a rozvoj zaměstnanců je realizován formou zákonných školení, která jsou nutná pro zajištění činností souvisejících s předmětem podnikání společnosti. Další oblastí je vzdělávání zaměstnanců týkající se legislativních změn.

Bylo zahájeno vzdělávání vybraných zaměstnanců z oblasti projektového řízení, projektového managementu a claim management. Vzdělávání zaměstnanců bylo v roce 2021 ovlivněno pandemií COVID-19 a v této souvislosti některá školení byla realizována e-learningovou formou.

Celkově bylo na rozvoj zaměstnanců v roce 2021 vynaloženo 1 160 tis. Kč

Vztahy s odbory

Ve společnosti působí čtyři základní organizace odborového svazu ECHO a Galena. V průběhu roku 2021 probíhalo kolektivní vyjednávání o dodatku k platným kolektivním smlouvám, které se týkalo především mzdové oblasti.

V jednáních se zástupci odborové organizace byla vždy nalezena cesta ke vzájemné dohodě a k zachování sociálního smíru.

Sociální politika

Zaměstnanecké výhody jsou součástí odměňování každého zaměstnance a mají podobu jak peněžního, tak i nepeněžního plnění.

V rámci peněžního plnění zaměstnavatel zaměstnancům přispívá na stravování, penzijní připojištění a životní pojištění a formou osobního účtu na rekreaci, volnočasové aktivity, penzijní připojištění, životní pojištění nebo elektřinu.

K nepeněžním výhodám patří zkrácená pracovní doba na 37,5 hodiny týdně, pružné rozvržení pracovní doby na pracovištích, která to svým profesním zaměřením dovolují, prodloužení dovolené o 1 týden nad zákonný nárok.

Celkový objem finančních prostředků na financování sociálního programu činil 31,0 mil. Kč.

14 COVID-19

Pandemie vyvolaná šířením onemocnění COVID-19 ovlivňovala procesy a poskytování služeb včetně výroby a distribuce energií ve společnosti ČEZ ES i v průběhu roku 2021.

Ve společnosti fungoval pro zvládnutí situací a řízení krizových činností tým “Koronavirus” s aktivní účastí všech odpovědných zaměstnanců společnosti. Spolupráce se Skupinou ČEZ včetně zajištění dodávek ochranných prostředků i testů vedla k efektivnímu řízení průběhu a dopadů pandemie v naší společnosti.

V závislosti na aktuálním vývoji pandemie v roce 2021 byla přijímána adekvátní rozhodnutí a opatření s cílem ochrany zdraví zaměstnanců a zajištění kontinuity činností především pro kritické provozny, které byly pro naše služby a činnosti prioritní.

Pandemická situace měla i díky dobré připravenosti minimální dopad na spolehlivost dodávek energií. Toto bylo zajištěno i díky nastavení havarijních plánů a zajištěním provozních činností při dodržování protiepidemických opatření všemi zaměstnanci společnosti.

15 OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Ochrana životního prostředí byla i v roce 2021 jednou z nejvyšších priorit společnosti, a to ve vztahu k okolí, zákazníkům, legislativním požadavkům a požadavkům zainteresovaných stran. Společnost tak aktivně spolupracovala se státními orgány a zainteresovanými stranami při plnění podmínek vyplývajících z vydaných povolení a rozhodnutí k provozování a pro zlepšení ochrany životního prostředí.

V rámci nastavených cílů v oblasti ochrany životního prostředí byla rovněž v roce 2021 provedena řada preventivních opatření, která vedla jak ke zlepšení životního prostředí, tak i ke zvýšení bezpečnosti v rámci investic a plánu oprav.

Legislativní povinnosti včetně hlášení za rok 2021 prostřednictvím Integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností – ISPOP o produkci odpadů, vod, emisí a do Integrovaného registru znečišťování byla provedena ve stanoveném termínu bez připomínek s plněním limitů a zákonných požadavků.

Ochrana vod a nakládání s vodami

Společnost provozuje v Ostravě kanalizaci pro veřejnou potřebu zaústěnou na Ústřední čistírnu odpadních vod s vypouštěním vyčištěné vody do řeky Ostravice. Všechny stanovené limity vypouštěných odpadních vod byly v roce 2021 splněny, a to v souladu s platným Integrovaným povolením Krajského úřadu Moravskoslezského kraje pro provoz Ústřední čistírny odpadních vod.

Limity stanovené pro nakládání s vodami, resp. jejich odběrem a vypouštěním do vod povrchových, byly stanoveny legislativou a jednotlivými povoleními a byly dodrženy.

Společnost provozuje rovněž vodovod pitné vody pro veřejnou potřebu na území města Ostravy. Pitná voda byla dodávána firmou Severomoravské vodovody a kanalizace a.s., jako voda předaná a prostřednictvím hlavních řadů byla dopravována k odbočkám jednotlivých spotřebitelů. Kvalita pitné vody splňuje zákonné limity.

Vlastní nezávislá oprávněná vodohospodářská laboratoř prováděla v roce 2021 rozborů odpadních i pitných vod, jak pro interní potřeby, tak i pro potřeby a požadavky externích zákazníků.

Ochrana ovzduší

Společnost vlastní integrované povolení pro zdroj Teplárna Vítkovice, které bylo plněno ve všech podmínkách a limitech stanovených Krajským úřadem Moravskoslezského kraje. Společnost dále vlastní jednotlivá složková povolení k provozu dalších výrobních zdrojů tepla včetně rozvodu. Limity pro vypouštění emisí do ovzduší stanovené prováděcím předpisem nebo povoleními jsou dodržovány.

Nakládání s odpady

Společnost má nastaven systém řízení odpadového hospodářství, je prováděna průběžná evidence, ukládání i likvidace odpadů prostřednictvím oprávněných společností. Je využíván zpětný odběr, včetně sběru druhotných surovin. Nakládání s odpady je prováděno v souladu se zákonem o odpadech. Společnost je v rámci nakládání s obaly zařazena do systému EKO-KOM a plní všechny zákonné povinnosti.

Rok 2021

Odpady

Množství vyprodukovaných odpadů (t)

2 136, z toho 1 797 železo a ocel

Poplatky

Zákonem stanovené výdaje na životní prostředí se skládají z výdajů na poplatky za znečištění ovzduší a poplatky za vypouštění odpadních vod.

Rok 2021	Emise	Voda
Poplatky v Kč	--	269 027

Verifikované množství vyprodukovaných emisí CO₂ v roce 2021 za zdroj Teplárna Vítkovice bylo 14 864 t.

Ekologické závazky

K 31. 12. 2021 měla společnost závazky na likvidaci dřívějších ekologických zátěží vyplývající ze smlouvy o prodeji části podniku VÍTKOVICE ze dne 28. 12. 2000. Stávající ekologická zátěž v areálu společnosti, jejíž případná sanace vyplyne z rozhodnutí České inspekce životního prostředí, je stále řešena samostatnou smlouvou s původním vlastníkem VÍTKOVICE, a. s., a Ministerstvem financí ČR, jenž bude řešení vypořádání s touto ekologickou zátěží financovat.

Vzhledem k transformaci Energetiky Vítkovice, a.s., byly tyto ekologické závazky smluvně převedeny po dohodě s Ministerstvem financí na nástupnické organizace, tedy i na společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o. V listopadu 2009 byla podepsána Dohoda o pokračování řešení starých ekologických zátěží přes VÍTKOVICE, a. s. Na základě doposouzení bylo konstatováno, že ve společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., bude již řešena jen plocha u plynojemu MAN.

V roce 2021 byla ze strany ČIŽP OI Ostrava uložena povinnost doprůzkumu a odstranění staré ekologické zátěže plochy u plynojemu MAN na ulici 1. Máje v Ostravě. Ze strany ČIŽP byla uložena povinnost provést doprůzkum oblasti v termínu do 31. 12. 2022 a odstranit staré ekologické zátěže do 30. 6. 2024. Společnost na základě rozhodnutí vedení společnosti oznámila Ministerstvu financí ČR záměr demolice plynojemu MAN na úroveň terénu do 31. 12. 2021 za účelem provedení doprůzkumu.

V roce 2021 bylo provedeno kompletní odstranění nadzemní části plynojemu MAN včetně technologií tak, aby mohl být proveden doprůzkum této oblasti.

Demolice byla technologicky i organizačně velmi náročná, harmonogram prací byl dodržen. Byla zajištěna bezpečnost práce na této akci, která byla svým způsobem v Ostravě v poslední době jedinečná.

16 VÝZKUM A VÝVOJ

Společnost v roce 2021 do této oblasti neinvestovala žádné finanční prostředky.

17 SOUDNÍ SPORY

Společnost v roce 2021 vedla soudní spory především z důvodu neuhrazených pohledávek, insolvenčních řízení a jeden pracovněprávní spor.

V souladu s fúzí společnosti Energo centrum Vítkovice, a.s., účinnou od 1. 1. 2020, převzala společnost jako nástupce soudní spor ve věci vrácení složky ceny na podporu elektřiny z podporovaných zdrojů energie za elektrickou energii spotřebovanou v 1. pololetí roku 2013 areálu Energo centra Vítkovice, a.s. Energetický regulační úřad na základě usnesení Okresního soudu v Děčíně rozhodl dne 12. 1. 2020 o pokračování řízení.

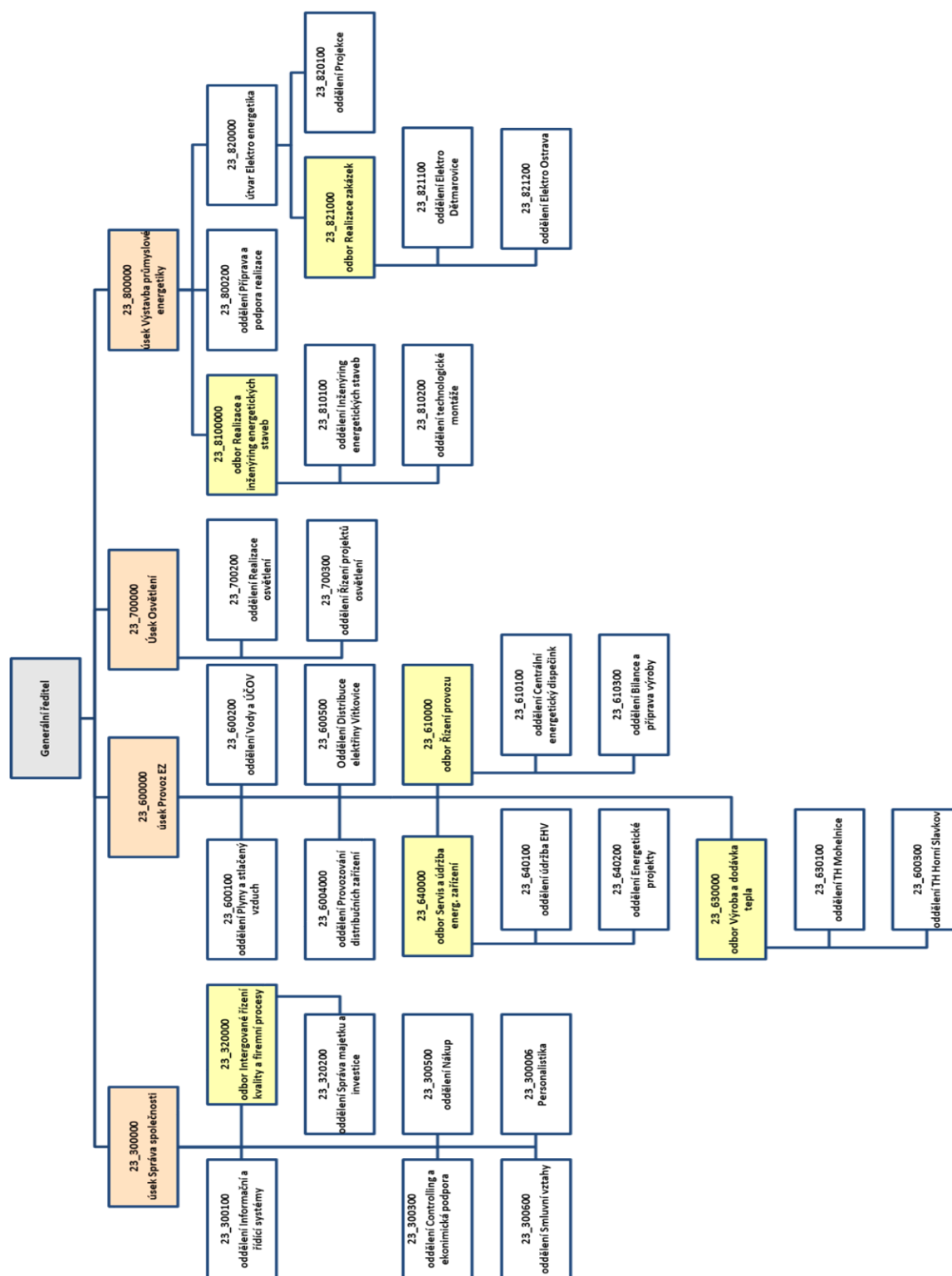
Se společností CAMAIEU SLOVAKIA, s.r.o., bylo vedeno řízení před soudem prvního stupně o nezaplacení kupní ceny, které pokračuje i v roce následujícím.

Před soudem prvního stupně bylo a je dále vedeno řízení o nedosažení zisku ze společně realizované zakázky a úhrada ztráty se společností ME2019, s.r.o.

18 DÁRCOVSTVÍ A REKLAMNÍ PARTNERSTVÍ

Společnost v roce 2021 neposkytla žádné dary.

19 ZÁKLADNÍ ORGANIZAČNÍ SCHEMA SPOLEČNOSTI



20 ABECEDNÍ SEZNAM SPOLEČNOSTÍ

Název	IČO	Adresa
1. Opravárenská společnost, s.r.o.	47306891	Kadaň, Tušimice 13, PSČ 432 01, Česká republika
ADAPTIVITY s.r.o.	24156027	Zlín, Tyršovo nábřeží 5183, PSČ 760 01, Česká republika
AirPlus, spol. s r.o.	25441931	Modlany, č.ev. 22, PSČ 417 13, Česká republika
Areál Třeboradice, a.s.	29132282	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
AZ KLIMA a.s.	24772631	Brno, Tuřanka 1519/115a, Slatina, PSČ 627 00, Česká republika
AZ KLIMA SK, s.r.o.	35796944	Bratislava, Nová Rožňavská 3018/134/A, Nové Mesto, PSČ 831 04, Slovensko
CAPEXUS s.r.o.	24131326	Praha 4, Nuselská 419/92, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
CAPEXUS SK s. r. o.	35937190	Bratislava, Turčianska 2, PSČ 821 09, Slovensko
Centrum výzkumu Řež s.r.o.	26722445	Husinec, Hlavní 130, Řež, PSČ 250 68, Česká republika
CERBEROS s.r.o.	24237744	Praha 4, Duhová 1531/3, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
ČEZ Bohunice a.s.	28861736	Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 53, Česká republika
ČEZ Distribuce, a. s.	24729035	Děčín, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, PSČ 405 02, Česká republika
ČEZ Energetické produkty, s.r.o.	28255933	Hostivice, Komenského 534, PSČ 253 01, Česká republika
ČEZ Energetické služby, s.r.o.	27804721	Ostrava, Výstavní 1144/103, Vítkovice, PSČ 703 00, Česká republika
ČEZ Energo, s.r.o.	29060109	Praha 4, Duhová 1531/3, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
ČEZ ENERGOSERVIS spol. s r.o.	60698101	Třebíč, Bráfova tř. 1371/16, Horka-Domky, PSČ 674 01, Česká republika
ČEZ ESCO, a.s.	3592880	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
ČEZ ICT Services, a. s.	26470411	Praha 4, Duhová 1531/3, PSČ 140 53, Česká republika
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.	26206803	Ostrava, 28. října 3123/152, Moravská Ostrava, PSČ 702 00, Česká republika
ČEZ LDS s.r.o.	1873237	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.	25938924	Hradec Králové, Křížíkova 788/2, PSČ 500 03, Česká republika
ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s.	24135780	Praha 4, Duhová 1444/2, PSČ 140 53, Česká republika
ČEZ Prodej, a.s.	27232433	Praha 4, Duhová 1/425, PSČ 140 53, Česká republika
ČEZ Recyklace, s.r.o.	3479919	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
ČEZ Teplárenská, a.s.	27309941	Říčany, Bezručova 2212/30, PSČ 251 01, Česká republika
ČEZ, a. s.	45274649	Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 53, Česká republika
ČEZNET s.r.o.	26378191	Tachov, Vilémovská 1602, PSČ 347 01, Česká republika
Domat Control System s. r. o.	44570473	Bratislava, Údernícka 11, PSČ 851 01, Slovensko
Domat Control System s.r.o.	27189465	Pardubice, U Panasonicu 376, Staré Čivice, PSČ 530 06, Česká republika

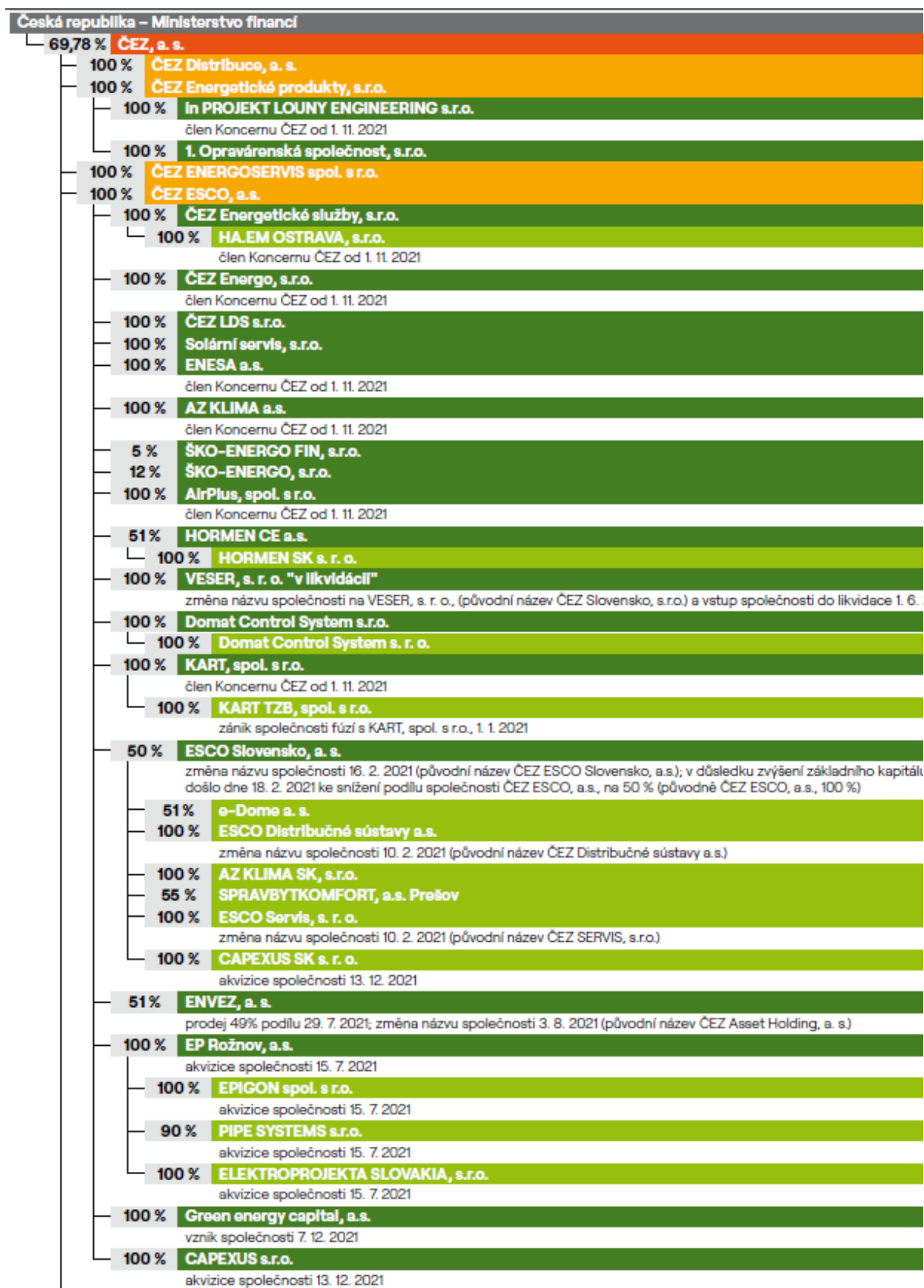
VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2021

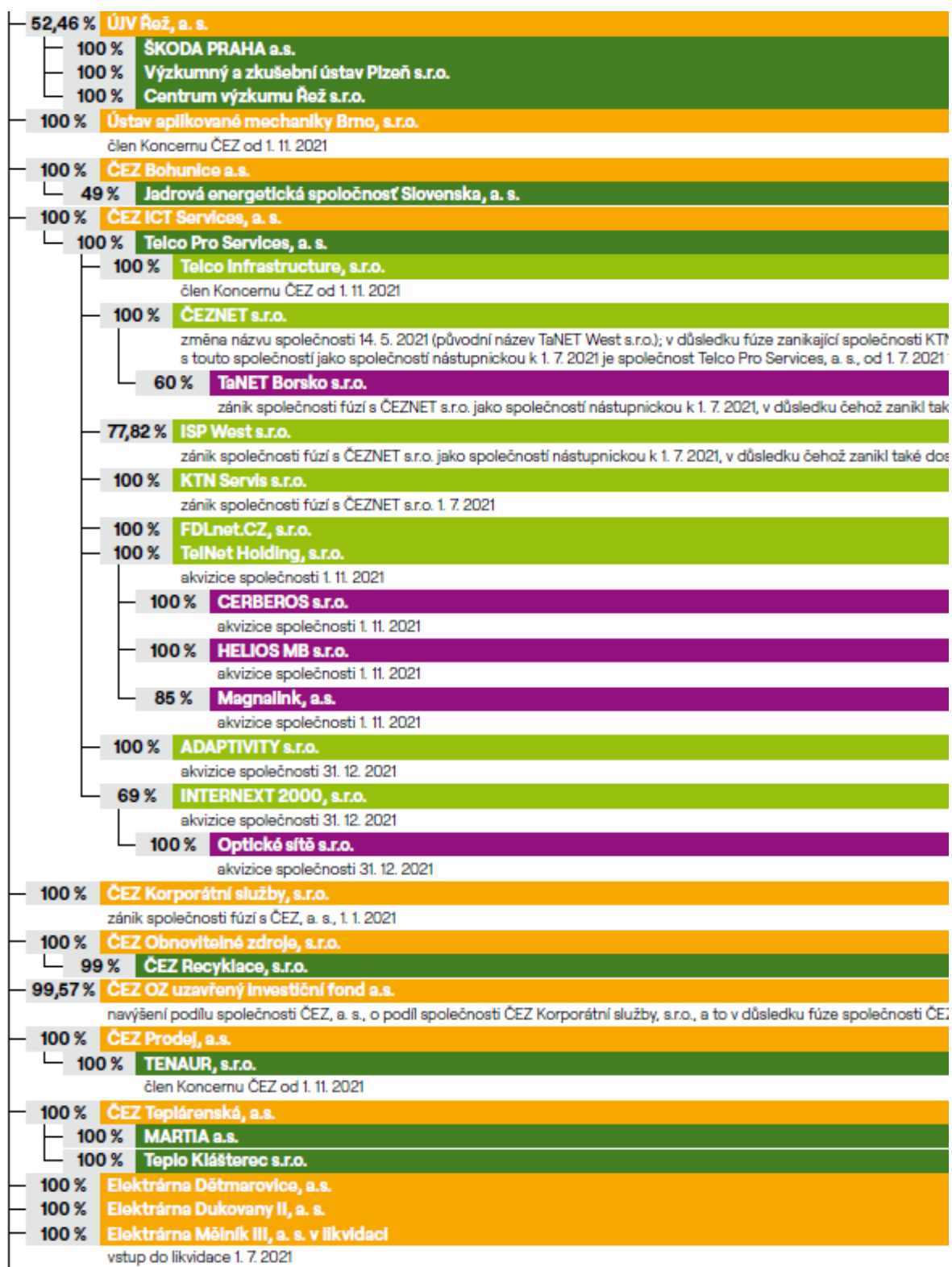
e-Dome a. s.	47256265	Bratislava, Plynárenská 7/C, PSČ 821 09, Slovensko
Elektrárna Dětmorovice, a.s.	29452279	Dětmorovice, č.p. 1202, PSČ 735 71, Česká republika
Elektrárna Dukovany II, a. s.	4669207	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
Elektrárna Mělník III, a. s. v likvidaci	24263397	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
Elektrárna Temelín II, a. s.	4669134	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
ELEKTROPROJEKTA SLOVAKIA, s.r.o.	36230804	Piešťany, Vajanského 58, PSČ 921 01, Slovensko
Energetické centrum s.r.o.	26051818	Jindřichův Hradec, Otín 3, PSČ 377 01, Česká republika
Energotrans, a.s.	47115726	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
ENESA a.s.	27382052	Praha 9, U Voborníků 852/10, Vysočany, PSČ 190 00, Česká republika
ENVEZ, a. s.	7334214	Havířov, Svornosti 86/2, Město, PSČ 736 01, Česká republika
EP Rožnov, a.s.	45193631	Rožnov pod Radhoštěm, Boženy Němcové 1720, PSČ 756 61, Česká republika
EPIGON spol. s r.o.	18051081	Rožnov pod Radhoštěm, Tvarůžkova 2740, PSČ 756 61, Česká republika
ESCO Distribuční systavy a.s.	47474238	Trnava, Františkánska 4, PSČ 917 01, Slovensko
ESCO Servis, s. r. o.	31706053	Prešov, Volgogradská 88, PSČ 080 01, Slovensko
ESCO Slovensko, a. s.	52963659	Bratislava, Mlynské nivy 4956/42, Ružinov, PSČ 821 09, Slovensko
FDLnet.CZ, s.r.o.	27310531	Frýdlant, Březová 1306, PSČ 464 01, Česká republika
Green energy capital, a.s.	14043505	Praha 4, Duhová 1531/3, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
HA.EM OSTRAVA, s.r.o.	47972033	Ostrava, Na jízdárně 2767/21a, Moravská Ostrava, PSČ 702 00, Česká republika
HELIOS MB s.r.o.	27371123	Praha 4, Duhová 1531/3, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
HORMEN CE a.s.	27154742	Praha 4, Na dolínách 168/6, Podolí, PSČ 147 00, Česká republika
HORMEN SK s. r. o.	44021470	Bratislava, Hattalova 12, PSČ 831 03, Slovensko
in PROJEKT LOUNY ENGINEERING s.r.o.	44569688	Louny, Na Valích 899, PSČ 440 01, Česká republika
INTERNEXT 2000, s.r.o.	25352288	Vsetín, Palackého 166, PSČ 755 01, Česká republika
Inven Capital, SICAV, a.s.	2059533	Praha 4, Pod křížkem 1773/2, Braník, PSČ 147 00, Česká republika
ISP West s.r.o.	3310159	Tachov, Vilémovská 1602, PSČ 347 01, Česká republika
Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a. s.	45337241	Bratislava, Tomášikova 22, PSČ 821 02, Slovensko
KART TZB, spol. s r.o.	43002781	Praha 10, V korytech 3234/18a, Strašnice, PSČ 100 00, Česká republika
KART, spol. s r.o.	45791023	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
KTN Servis s.r.o.	3194043	Tachov, Vilémovská 1602, PSČ 347 01, Česká republika
LOMY MOŘINA spol. s r.o.	61465569	Mořina, č.p. 73, PSČ 267 17, Česká republika
Magnalink, a.s.	27547469	Hradec Králové, Pražská třída 485/3, Kukleny, PSČ 500 04, Česká republika

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2021

MARTIA a.s.	25006754	Ústí nad Labem, Mezní 2854/4, Severní Terasa, PSČ 400 11, Česká republika
Optické sítě s.r.o.	29460212	Valašské Meziříčí, Zašovská 778, Krásno nad Bečvou, PSČ 757 01, Česká republika
OSC, a.s.	60714794	Brno, Staňkova 557/18a, Ponava, PSČ 602 00, Česká republika
PIPE SYSTEMS s.r.o.	25887815	Rožnov pod Radhoštěm, Tvarůžkova 2740, PSČ 756 61, Česká republika
PRODECO, a.s.	25020790	Bílina, Důlní 437, Mostecké Předměstí, PSČ 418 01, Česká republika
Revitrans, a.s.	25028197	Bílina, Důlní čp. 429, PSČ 418 01, Česká republika
SD - Kolejová doprava, a.s.	25438107	Kadaň, Tušimice 7, PSČ 432 01, Česká republika
Severočeské doly a.s.	49901982	Chomutov, Boženy Němcové 5359, PSČ 430 01, Česká republika
Solární servis, s.r.o.	27282074	Praha 4, U plynárny 1388/18, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov	31718523	Prešov, Volgogradská 88, PSČ 080 01, Slovensko
ŠKODA PRAHA a.s.	128201	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
ŠKO-ENERGO FIN, s.r.o.	61675954	Mladá Boleslav, tř. Václava Klementa 869, Mladá Boleslav II, PSČ 293 01, Česká republika
ŠKO-ENERGO, s.r.o.	61675938	Mladá Boleslav 1, Tř. Václava Klementa 869, PSČ 293 60, Česká republika
TaNET Borsko s.r.o.	4589513	Tachov, Vilémovská 1602, PSČ 347 01, Česká republika
Telco Infrastructure, s.r.o.	8425817	Praha 4, Duhová 1531/3, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
Telco Pro Services, a. s.	29148278	Praha 4, Duhová 1531/3, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
TelNet Holding, s.r.o.	3845443	Praha 4, Duhová 1531/3, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
TENAUR, s.r.o.	26349451	Neuměř, č.p. 63, PSČ 345 62, Česká republika
Teplo Klášterec s.r.o.	22801600	Klášterec nad Ohří, Jana Ámose Komenského 450, Mířetice u Klášterce nad Ohří, PSČ 431 51, Česká republika
ÚJV Řež, a. s.	46356088	Husinec, Hlavní 130, Řež, PSČ 250 68, Česká republika
Ústav aplikované mechaniky Brno, s.r.o.	60715871	Brno, Resslerova 972/3, Veverí, PSČ 602 00, Česká republika
VESER, s. r. o. "v likvidácii"	36797332	Bratislava, Suché Mýto 1, Staré Mesto, PSČ 811 03, Slovensko
Výzkumný a zkušební ústav Plzeň s.r.o.	47718684	Plzeň, Tylova 1581/46, Jižní Předměstí, PSČ 301 00, Česká republika

21 SCHÉMA STRUKTURY VZTAHŮ







- Česká republika – Ministerstvo financí ČR
- dceřiné společnosti Ministerstva financí ČR (ČEZ, a. s.)
- dceřiné společnosti ČEZ, a. s.
- vnučky ČEZ, a. s.
- právnučky ČEZ, a. s.
- prapravnúčky ČEZ, a. s.

22 SEZNAM TABULEK A GRAFŮ, PŘEHLED POUŽÍVANÝCH ZKRATEK, METODIKA VÝPOČTU KLÍČOVÝCH UKAZATELŮ

Seznam tabulek

Přehled vybraných ukazatelů společnosti
Výsledek hospodaření
Struktura výnosů
Struktura nákladů
Finanční ukazatele
Struktura aktiv (netto)
Struktura pasiv
Struktura zaměstnanců dle místa výkonu práce k 31. 12. 2021
Věková struktura zaměstnanců k 31. 12. 2021
Vzdělanostní struktura zaměstnanců k 31. 12. 2021
Nakládání s odpady
Poplatky
Abecední seznam společností

Seznam grafů

Věková struktura zaměstnanců
Vzdělanostní struktura zaměstnanců

Přehled používaných zkratk

BOZP	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
CED	Centrální energetický dispečink
ČEZ ES	ČEZ Energetické služby, s.r.o.
ČiŽP OI	Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát
ČR	Česká republika
EE	Elektřina
EH/TH	Energetické hospodářství/ Tepelné hospodářství
ECHO	Sdružení odborových organizací
ERÚ	Energetický regulační úřad
EU	Evropská unie
EVI/TEVi	Energocentrum Vítkovice/Teplárna Vítkovice
HZS	Hasičský záchranný sbor
HW/SW	Hardware/Software
IT	Informační technologie
JSDH	Jednotný sbor dobrovolných hasičů
KGJ	Kogenerační jednotka
LDS	Lokální distribuční soustava
NN/VN/VVN	Nízké napětí/Vysoké napětí/Velmi vysoké napětí
OTE	Operátor trhu s elektřinou
OŽP	Ochrana životního prostředí
PČR	Policie České republiky
PL	Polsko
SLA	Smlouvy ve skupině ČEZ - Service Level Agreement
ZC	Zákaznické centrum
ÚČOV	Ústřední čistička odpadních vod
VO	Veřejné osvětlení

Metodika výpočtu klíčových ukazatelů

Ukazatel	Popis / metodika výpočtu
Celková likvidita	oběžná aktiva bez dlouhodobých pohledávek vč. časového rozlišení / krátkodobé závazky vč. krátkodobých bankovních úvěrů, krátkodobých rezerv a časového rozlišení
EBIT	provozní výsledek hospodaření (provozní zisk před zdaněním)
EBIT marže	EBIT / provozní výnosy celkem
EBITDA	EBIT + odpisy (vč. odpisů trvale zastavených investic) + opravné položky k dlouhodobému majetku + zisk/ztráta z prodeje dlouhodobého majetku
Fyzický stav zaměstnanců k 31. 12.	fyzický počet zaměstnanců k určitému dni (nezohledňuje přepočtené částečných úvazků)
Investice (CAPEX)	pořízení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku + změna stavu poskytnutých záloh na dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek
Míra krytí stálých aktiv	(vlastní kapitál + dlouhodobé závazky vč. dlouhodobých rezerv a dlouhodobých bankovních úvěrů + odložený daňový závazek) / stálá aktiva vč. dlouhodobých pohledávek (a odložené daňové pohledávky)
Obrat aktiv	provozní výnosy celkem / průměrná aktiva
Rentabilita aktiv, čistá (ROA netto)	zisk po zdanění / průměrná aktiva
Rentabilita vlastního kapitálu, čistá (ROE netto)	zisk po zdanění / průměrný vlastní kapitál
Zisk po zdanění	výsledek hospodaření za účetní období

23 ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2021

Rada jednatelů společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., IČ: 27804721, se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 52291, vypracovala ve smyslu ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, následující zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále také „zpráva o vztazích“) za účetní období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 (dále také „relevantní období“).

1. Struktura vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

1.1. Ovládaná osoba a zpracovatel zprávy

ČEZ Energetické služby, s.r.o.

IČ: 278 04 721

Sídlo: Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 52291

1.2. Ovládající osoba

ČEZ ESCO, a.s.

IČ: 035 92 880

Sídlo: Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20240

Ovládající osoba vlastnila k 31. 12. 2020 obchodní podíl odpovídající 100% podílu na základním kapitálu společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o.

1.3. Řídící osoba

ČEZ, a. s.

IČ: 452 74 649

Sídlo: Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1581

Řídící osoba vlastnila k 31. 12. 2021 akcie odpovídající 100% podílu na základním kapitálu společnosti ČEZ ESCO, a.s.

Česká republika – Ministerstvo financí vlastnila k 31. 12. 2021 akcie odpovídající 69,78 % podílu na základním kapitálu řídicí osoby, ČEZ, a. s.

Společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o., byla k 31. 12. 2021 ovládající osobou společnosti HA.EM OSTRAVA, s.r.o., podíl na základním kapitálu ovládané osoby činil 100 %.

1.4. Další osoby ovládané stejnou ovládající osobou ČEZ ESCO, a.s.

Společnost ČEZ ESCO, a.s., byla k 31. 12. 2021 ovládající osobou následujících společností:

- ČEZ LDS, s.r.o. (s účinností od 23. 7. 2019), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- AZ KLIMA, a.s. (s účinností od 30. 9. 2016), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- Solární servis, s.r.o. (s účinností od 16. 11. 2020), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- ENESA, a.s. (s účinností od 2. 1. 2018), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- ČEZ Energo, s.r.o. (s účinností od 15. 7. 2015), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- ČEZ Energetické služby, s.r.o. (s účinností od 3. 7. 2015), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- ESCO Slovensko, a.s. (s účinností od 16. 2. 2021), výše podílu na základním kapitálu: 50 %;
- ŠKO-ENERGO FIN, s.r.o. (s účinností od 13. 3. 2017), výše podílu na základním kapitálu: 5 %;
- ŠKO-ENERGO, s.r.o. (s účinností od 13. 3. 2017), výše podílu na základním kapitálu: 12 %;
- ENVEZ, a.s., (s účinností od 29. 7. 2021), výše podílu na základním kapitálu: 51 %;
- KART, spol. s.r.o. (s účinností od 4. 9. 2017), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;

- AirPlus, spol. s.r.o. (s účinností od 1. 11. 2017), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- HORMEN CE a.s. (s účinností od 4. 12. 2017), výše podílu na základním kapitálu: 51 %
- VESER, s.r.o. „v likvidácii“ (s účinností od 1. 6. 2021), výše podílu na základním kapitálu: 100 %
- Domat Control Systém s.r.o. (s účinností od 1. 10. 2019), výše podílu na základním kapitálu: 100 %
- EP Rožnov, a.s. (s účinností od 15. 7. 2021), výše podílu na základním kapitálu: 100 %
- Green energy capital, a.s. (s účinností od 7. 12. 2021), výše podílu na základním kapitálu: 100 %
- CAPEXUS s.r.o. (s účinností od 13. 12. 2021), výše podílu na základním kapitálu: 100 %

Společnost ČEZ Asset Holding, a.s., změnila s účinností od 3. 8. 2021 název na ENVEZ, a.s. V důsledku prodeje podílu ve výši 49 % došlo s účinností od 29. 7. 2021 ke snížení podílu ČEZ ESCO, a.s. v této společnosti na 51 %.

Společnost ČEZ ESCO, a.s., se stala s účinností od 15. 7. 2021 ovládající osobou ve společnosti EP Rožnov, a.s. ČEZ ESCO, a.s., se stalo prostřednictvím této ovládané společnosti ovládající osobou ve společnostech EPIGON spol. s r.o., s účinností od 15. 7. 2021, PIPE SYSTEMS s.r.o., s účinností od 15. 7. 2021. ELEKTROPROJEKTA SLOVAKIA, s.r.o., s účinností od 15. 7. 2021.

Společnost ČEZ ESCO Slovensko, a.s., změnila s účinností od 16. 2. 2021 název na ESCO Slovensko, a.s. V důsledku zvýšení základního kapitálu, upsaného společností mimo podnikatelské seskupení ovládané Ministerstvem financí, došlo dne 18. 2. 2021 ke snížení podílu společnosti ČEZ ESCO, a.s., na 50 % (původně ČEZ ESCO, a.s., 100 %). Nově se ČEZ ESCO, a.s., stalo prostřednictvím této ovládané společnosti ovládající osobou ve společnosti CAPEXUS SK s.r.o., s účinností od 13. 12. 2021.

Společnost ČEZ ESCO, a.s., se stala s účinností od 7. 12. 2021 ovládající osobou ve společnosti Green energy capital, a.s.

Společnost ČEZ ESCO, a.s., se stala s účinností od 13. 12. 2021 ovládající osobou ve společnosti CAPEXUS s.r.o.

Společnost ČEZ Slovensko, a.s., změnila s účinností od 1. 6. 2021 název na VESER, s.r.o. „v likvidácii“.

Společnost ČEZ ESCO, a.s., zároveň zprostředkovává řídicí osobě ovládaní výše uvedených společností.

1.5. Další osoby řízené stejnou řídicí osobou, ČEZ, a. s.

Společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o., je součástí Skupiny ČEZ.

Součástí Skupiny ČEZ je také Koncern ČEZ, v jehož čele stojí společnost ČEZ, a. s., jakožto řídicí osoba. ČEZ Energetické služby, s.r.o., je členem Koncernu ČEZ, jakožto řízená osoba, a to při plném respektování všech požadavků pravidel unbundlingu vyplývajících z Energetického zákona a ze Směrnice Evropského parlamentu a Rady č. 2009/72/ES. Dalšími členy Koncernu ČEZ byly během roku 2021 následující řízené osoby: ČEZ Distribuce, a. s., ČEZ Energetické produkty, s.r.o., ČEZ ENERGOSEKVIS spol. s r.o., ČEZ ESCO, a.s., HA.EM OSTRAVA, s.r.o., ČEZ Energo, s.r.o., ENESA a.s., AZ Klima a.s., AirPlus, spol. s r.o., KART, spol. s r.o., Ústav aplikované mechaniky Brno, s.r.o., ČEZ ICT Services, a. s., ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., ČEZ Prodej, s.r.o., ČEZ Teplárenská, a.s., Elektrárna Dukovany II, a.s., Elektrárna Dětmarovice, a.s., Elektrárna Temelín II, a.s., ČEZ Bohunice a.s., Energetické centrum s.r.o., Energotrans, a.s., Elektrárna Mělník III, a. s., Telco Pro Services, a. s., Telco Infrastructure, s.r.o., Areál Třeboradice, a.s., Severočeské doly, a.s., PRODECO, a.s., SD - Kolejová doprava, a.s., Revitans, a.s., MARTIA, a.s., TENAUR, s.r.o.

Podle informací poskytnutých společností ČEZ, a. s., vypracovala rada jednatelů ČEZ Energetické služby, s.r.o., schéma struktury vztahů mezi osobami ovládanými stejnou ovládající osobou, resp. řízenými společnostmi ČEZ, a. s.

Schéma struktury vztahů tvoří přílohu č. 1 Zprávy o vztazích. Abecední seznam společností zahrnutých do schématu tvoří přílohu č. 2 Zprávy o vztazích.

2. Úloha ovládané/ řízené osoby

Společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o., disponuje týmem zkušených zaměstnanců, kteří mají odborné znalosti prověřené testem praktických zkušeností při zajišťování výroby a dodávek energetických médií, při výstavbě, údržbě a provozování energetických zařízení a systémů veřejných a interiérových osvětlení. Společnost klade velký důraz na kvalitu a bezpečnost práce, přičemž je držitelem certifikátu Integrovaného řízení jakosti. V rámci společností ovládaných ČEZ ESCO, a.s., je společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o., jednou z realizačních kapacit pro produkty ČEZ ESCO, a.s., v oblasti decentralizované energetik.

3. Způsob a prostředky ovládaní/ řízení

Společnost ČEZ ESCO, a.s., ovládá společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o., tím způsobem, že je jejím jediným společníkem, a tudíž v ní drží i 100% podíl na hlasovacích právech. Vzhledem k tomuto podílu na hlasovacích právech může společnost ČEZ ESCO, a.s., jmenovat nebo odvolat všechny členy statutárního orgánu ovládané osoby.

V rámci koncernového řízení může ČEZ, a. s., dávat řízeným osobám závazné pokyny. Za tím účelem může vydávat obecné a operativní koncernové nástroje. Obecnými koncernovými nástroji jsou společné dokumenty Skupiny ČEZ a vnitřní dokumenty řídicí osoby určené i pro řízené osoby. Operativními koncernovými nástroji jsou koncernové pokyny udělované pro jednotlivé případy.

Základní dokumenty s koncernovou působností jsou tzv. koncernové politiky řízení, upravující zejména oblasti a činnosti, ve kterých má být uplatňováno koncernové řízení a koncernové zájmy. Koncernové politiky řízení jsou kromě společné obecné části členěny a vyhlášeny vždy pro příslušné oblasti přiřazené do působnosti jednotlivých členů představenstva ČEZ, a. s.

4. Přehled jednání dle § 82 odst. 2 písm. d) zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění

Společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o., v relevantním období nečinila žádná jednání, která by byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., zjištěného podle poslední účetní závěrky.

5. Přehled vzájemných smluv

Rada jednatelů společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., vypracovala přehled vzájemných smluv účinných v roce 2021 mezi společností ČEZ Energetické služby, s.r.o., a ovládající osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou, který tvoří přílohu Zprávy o vztazích. Tento přehled neobsahuje další údaje o smluvních vztazích s ohledem na nezbytnost zajištění zachování obchodního tajemství a smluvního závazku důvěrnosti informací.

6. Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma a posouzení jejího vyrovnání dle § 71 a 72 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění

Všechny popisované smluvní vztahy byly uzavřeny za obvyklých smluvních podmínek, přičemž sjednaná a poskytnutá plnění nebo protiplnění odpovídala podmínkám obvyklého obchodního styku a společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., z nich nevznikla žádná újma, která by měla být předmětem vyrovnání dle § 71 a 72 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění.

7. Závěr

Rada jednatelů společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., vyhodnotila na základě dostupných informací výhody a nevýhody plynoucí z výše popsaného postavení společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., a dospěla k závěru, že společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., z něj převažují výhody (společnost využívá finanční stabilitu, dobré jméno a značku Skupiny ČEZ a podpůrné služby ve Skupině ČEZ) a neplynuly žádné zvláštní nevýhody či rizika. Rada jednatelů společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., po důkladném zvážení prohlašuje, že si není vědoma žádných rizik vyplývajících ze vztahů mezi výše popsanými osobami, která by nebyla zajištěna standardními prostředky.

Zpráva bude předložena k projednání dozorčí radě společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., která své stanovisko přednese na řádné valné hromadě společnosti v rámci Zprávy o činnosti dozorčí rady.

8. Přílohy

- Schéma struktury vztahů
- Abecední seznam společností
- Přehled vzájemných smluv

Zpráva o vztazích byla zpracována podle nejlepšího vědomí, svědomí a znalostí rady jednatelů společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., čerpaných z dostupných dokumentů a podkladů, s vynaložením maximálního úsilí.

Zpráva o vztazích podléhá ověření auditorem a bude předložena k projednání dozorčí radě společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., dle § 83 odst. 3 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění.

V Ostravě dne 31. března 2022



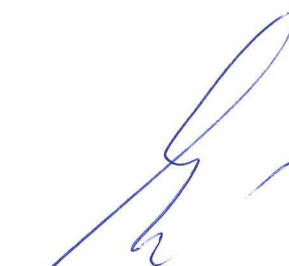
Ing. Rostislav Díža MBA
předseda rady jednatelů



Ing. Robert Škrabánek
místopředseda rady jednatelů



Ing. Jiří Ševčík MBA
člen rady jednatelů



Michal Slíva
člen rady jednatelů

24 PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV

Tento přehled zahrnuje smlouvy uzavřené společností ČEZ Energetické služby, s.r.o., s ovládající osobou a s propojenými osobami a smlouvy účinné v rozhodném období. Společnosti jsou řazeny dle abecedního seznamu bez ohledu na výši plnění.

AZ Klima

Odběratelské smlouvy:

- Objednávka na vzduchotechniku, číslo 4102463295
- Objednávka na dodávku a montáž vzduchotechniky, číslo 4102335349
- Objednávka na výměnu trať T15, číslo 4102415670
- Rámcová smlouva o poskytování revizních, servisních a souvisejících služeb, číslo 4101906977

Centrum výzkumu Řež s.r.o.

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na provozování, provádění údržby a oprav energetických zařízení, číslo 14511069
- Smlouva na distribuci elektřiny, číslo ESL_SD_2020_Řež01
- Smlouva o připojení, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ1_N
- Smlouva o připojení, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ2_N
- Smlouva o připojení, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ3_N
- Smlouva o připojení, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ4_N
- Smlouva o připojení, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ5_N
- Smlouva o připojení, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ6_N
- Smlouva o připojení, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ7_N
- Smlouva o připojení, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ8_N
- Smlouva o připojení, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ9_N
- Smlouva o připojení, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ20

ČEZ, a. s.

Odběratelské smlouvy:

- Smlouva o poskytování služeb, číslo 4400015852/5600001490, včetně dodatků číslo 1-22
- Smlouva o dodávce tepelné energie, číslo 4101025234/69975700_1, včetně dodatků číslo 1, 2, 3
- Rámcová smlouva o dodávce a odběrech elektřiny (EFET)
- Smlouva o vzájemných úvěrových rámcích v návaznosti na dohodu o poskytování víceúrovňového Flexi on-line cash poolingů reálného oboustranného v Kč pro ekonomicky spjatou skupinu ze dne 28. 1. 2016
- Smlouva o vzájemných úvěrových rámcích v návaznosti na dohodu o poskytování víceúrovňového Flexi on-line cash poolingů reálného oboustranného v EUR pro ekonomicky spjatou skupinu ze dne 25. 10. 2016
- Smlouva o vzájemných úvěrových rámcích, číslo 2021_895
- Smlouva o poskytování služeb číslo 4400032918 - Webové stránky ESL
- Rámcová smlouva o postupování pohledávek
- Nájemní smlouvy, číslo 4101116484
- Smlouva o poskytování součinnosti, číslo 5600011970
- 2 smlouvy o zpracování osobních údajů, číslo P3A20000000589, P3A20000000035
- 2 dohody o vystavování záruk
- Smlouva na nákup emisních povolenek, číslo 4102496546
- Licenční smlouva o poskytnutí práva užívat ochranné známky, číslo 5600012591/4400050778
- Objednávka na skartaci, číslo 4102370834
- Objednávka na školení, číslo 4102375447
- Objednávka na finanční vypořádání předčasně ukončeného nájmu vozidla, číslo 4102373984
- Nájemní smlouva na pronájem nebytových prostor, parkovacích stání a společných prostor, číslo 110001_2018/4102496543
- 5 smluv o společném postupu při zadání a plnění veřejné zakázky
- Kupní smlouva, číslo 4102353323
- Smlouva o vzájemných úvěrových rámcích, číslo 2021_895

- Smlouva o společném postupu při zadání veřejné zakázky „Operativní leasing osobních vozidel pro skupinu ČEZ ze dne 7.8.2020

Dodavatelské smlouvy:

- Nájemní smlouva, číslo 20410002
- Smlouva na poskytování služeb, číslo 15611091/4400039554
- Smlouva na poskytování služeb, číslo 17611208/4400039839
- Smlouva na poskytování služeb, číslo 17611292/4400039931
- Smlouva na dodávku odpadní vody, číslo 19410243
- 2 smlouvy na dodávku tepelné energie, číslo 69935482, 69935481
- 2 smlouvy na provozování, provádění údržby a oprav elektrického zařízení, číslo 19PM1029, 18611188
- Smlouva na poskytování služeb, číslo 16410167/110363_2016
- Smlouva na poskytování služeb, číslo 4102322858
- Smlouva o dodávce tepla, číslo 4102328835
- Smlouva na analýzu odpadních vod, číslo 4400050018
- 2 smlouvy na provozování, provádění údržby a oprav energetického zařízení, číslo 15611020, 15611092
- Rámcová smlouva na poskytování služeb, číslo 16410126/4400033425
- Smlouva na modernizaci garáží, Teplice, Křížkova, číslo 21410091/4400051747
- Smlouva na technickou pomoc při zajištění inspekční a odborné činnosti, číslo 15410061/4101154425
- Smlouva na distribuci elektřiny, číslo ESL_SD_2020_ŘEŽ02
- Smlouva na provádění manipulačních, přepravních, jeřábnických služeb, číslo 08410121
- Smlouva na GO turbíny, elektrárna Hodonín, číslo 21410045/4400050971
- Smlouva na stavební úpravy v objektu ČEZ Děčín, číslo 20410169/4102205131
- Smlouva na realizaci výstavby dobíjecích stanic v Černé v Pošumaví, číslo 21410143/4102435501
- Smlouva na výměnu kabelů, Ostrava, číslo 21410103/4400051874
- Smlouva na cirkulační chladicí okruh EHO, číslo 21410136
- Smlouva na TDK horkovodní plynová kotelna, číslo 21410210

ČEZ Distribuce, a.s.

Odběratelské smlouvy:

- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VVN – Horní Suchá, číslo 4101502065/16_VN_1008020698
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy z napěťové hladiny 22 kV – Horní Suchá, číslo 16_VN_5_08020701
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy z napěťové hladiny 110kV (VVN), číslo 4101427441/16_VVN_5_07787416
- Rámcová smlouva o poskytování služeb, číslo (4400040826) 44-00024484/22-4400000051, včetně dodatků číslo 1-15
- Smlouva o poskytování služeb o provedení prvotního šetření mimořádné události v provozovnách OZE v ČEZ ES, číslo 4400032751 (4400039906) včetně dodatku číslo 1
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy z napěťové hladiny 22 kV (VN) č.21_VN_2_09741567 (neurčito)_LDS Řež
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy z napěťové hladiny 110kV (VVN) č.17_VVN_5_08121498 (neurčito)_OM 1001122514_Výstavní
- 38 objednávek na revize OOPP, diagnostika kabelů, výkony měřicího kabelového vozu, odběry vzorku oleje, laboratorní rozborů transformátorových olejů, periodické zkoušky zkoušeček, zjištění stavu transformátoru
- Nájemní smlouva (kancelář 312, Česká Třebová, číslo 392_2020_014 / 4400049501

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva o poskytování služeb, číslo 17410268
- Smlouva na vlastní spotřebu TR a SP, číslo 20410195/4102249884
- Nájemní smlouva, číslo 19410208
- Smlouva na realizaci stavby Petrovice, číslo 20410079/4102165985
- Smlouva na projektovou dokumentaci – Hlučín Rovniny, číslo 20410170/4102230946
- Smlouva na realizaci stavby Lázně Bohdaneč, číslo 20410193
- Smlouva na realizaci stavby IE-12-8007115, číslo 21410086
- 2 smlouvy na distribuci elektřiny, číslo 21410146, 21410147

- Smlouva na obnovu R 110 kV, číslo 21410082

ČEZ Energo, s.r.o.

Odběratelské smlouvy:

- Smlouva o dodávce tepla z KVET-KGJ Mohelnice, číslo 4101130134
- Smlouva o zajištění dodávek elektřiny, číslo 15/999483/SDE28/4101316718
- Smlouva o zajištění dodávek elektřiny – Horní Slavkov, číslo 4102030541
- Smlouva o dodávce tepelné energie – Horní Slavkov, číslo 4102005376/19/9991253/SODTE31
- Smlouva o dodávce tepelné energie – Kdyně, číslo 20/9991363/SODTE1
- Smlouva o dodávce tepelné energie (Ostrava-Vitkovice, Výstavní, Ruská), číslo (4102118919), včetně dodatku č. 1
- Smlouva o dodávce elektřiny – město Kdyně, číslo 20/9991363/SODE10
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o dodávce tepelné energie-kotelna SK5_Heřmanův Městec
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o dodávce tepelné energie-kotelna SK6_Heřmanův Městec
- Smlouva o spolupráci

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva o připojení k distribuční soustavě zemního plynu, číslo 19410404
- Smlouva o připojení k distribuční soustavě zemního plynu, číslo 20410006
- Smlouva na distribuci elektřiny, číslo ESL_RDS_2017_022
- Smlouva na opravu TS v KGJ Broumov, číslo 21HK2168
- Smlouva na rekonstrukci části trafostanice, hotel Hora, číslo 21HK2015
- Smlouva na instalaci KGJ v nemocnici Havlíčkův Brod, číslo 20410091
- Smlouva na dodávku zemního plynu, číslo ČEZENERGO_ZP2016_02
- Smlouva na dodávku zemního plynu, číslo 19410122
- Smlouva na obstarávání provozu KJ, číslo 15410019
- Smlouva na instalaci KGJ Staré Město – Colorlak, číslo 19410105
- Smlouva na provoz kogenerační jednotky, číslo 18410019
- Smlouva na obstarávání provozu kogenerační jednotky, číslo 18410289
- Smlouva na instalaci KGJ v JOB AIR Mošnov, číslo 20410202
- Smlouva na instalaci KGJ v kotelně dřevoodělárny sléváren Třinec, číslo 20410059
- 3 nájemní smlouvy, číslo 160004_2016, NSV/2001/2014, 5600010260
- Smlouva na instalaci KGJ Jihlava, Sapeli, číslo 21410135
- Smlouva na instalaci KGJ Prostějov, Anglická, číslo 21410019
- Smlouva o instalaci KGJ Poděbrady, Kunštátská, číslo 21410055
- 2 smlouvy na instalaci KGJ Klatovy, Plánická, číslo 20410213, 21410158
- Smlouva na výměnu svodičů a kabelových koncovek, číslo 21PM2202
- Smlouva na instalaci KGJ Rokycany, Na pátku, číslo 21410130
- Smlouva na instalaci KGJ Staré Město Colorlak, číslo 21410156
- 3 smlouvy na výměnu kabelových koncovek VN, číslo 21HK2201, 21HK2214, 21HK2231
- 2 smlouvy na obstarávání provozu kogenerační jednotky, číslo 21410112, 21410113
- 2 podnájemní smlouvy, kotelna SK5, SK6, číslo 21410102, 21410101
- Nájemní smlouva – bateriový systém, číslo 21410080
- Smlouva na připojení plynu KJ Quanto Mohelnice, číslo 15410012
- Smlouva na připojení elektřiny, kotelna Ostrava teplárna, číslo ESL_SOPR_2019_146_VN
- Smlouva na připojení plynu, kotelna Horní Slavkov, číslo 19410126
- Smlouva na připojení elektřiny, KJ4 Quanto Teplárna Ostrava, číslo ESL_SOPR_2019_154_VN
- Smlouva o připojení plynu, kotelna Ostrava teplárna, číslo 19410390
- Smlouva o připojení plynu, KJ4 Quanto teplárna Ostrava, číslo 19410391
- Smlouva o připojení plynu, kotelna Kdyně, číslo 19410348
- Smlouva na nájem, kotelna Mohelnice, číslo 14410076

ČEZ Energetické produkty, s.r.o.

Odběratelské smlouvy:

- Objednávka na technickou pomoc, KGJ Rokycany, číslo 4102454322
- Objednávka na technickou pomoc, Benteler Klášterec nad Ohří, číslo 4101970875
- Objednávka na technickou pomoc, Spolana, číslo 4102139863

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na opravu a údržbu Elektrárna Dětmorovice, číslo 15410083
- Smlouva na opravu a údržbu Elektrárna Ledvice, číslo 15410093
- Smlouva na opravu a údržbu Elektrárna Mělník, číslo 15410094
- Smlouva na opravu a údržbu Elektrárna Počeradý, číslo 15410095
- Smlouva na opravu a údržbu Elektrárna Pruněrov číslo 15410096
- Smlouva na opravu a údržbu Elektrárna Tušimice, číslo 15410092
- Smlouva na provádění prací na strojním zařízení, číslo 19410023

ČEZ ESCO, a.s.

Odběratelské smlouvy:

- Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny za sítě NN (Mohelnice), číslo 1295214113
- Smlouva dodávky elektřiny ze sítě VVN a VN_Výstavní 1295277818_295260514
- Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny za sítě NN (Kunčičky), číslo 1295286147
- Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny za sítě VVN a VN do LDS (Horní Suchá), číslo 1295053480
- Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny za sítě NN (Kdyně), číslo 1295254119
- Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě NN (VO), číslo 1295197277, 1295316792, 1295323934
- Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě NN (17 OM Horní Slavkov), číslo 1295254122
- Smlouva o sdružených službách dodávky plynu_Horní Slavkov, číslo 1295127835
- Smlouva o sdružených službách dodávky plynu (Výstavní, Mohelnice), číslo 1295143780
- Smlouva o sdružených službách dodávky plynu (Ostrava-Mar. Hory), číslo 1295193348
- Smlouva o sdružených službách dodávky plynu_28 OM Ostrava Vítkovice, číslo 1295289153
- Smlouva o dodávce plynu (Kdyně), číslo 1295199074
- Smlouva o dodávce plynu_TeVi a Kdyně, číslo 1295278112/2
- Smlouva o příplatku, číslo 1550010274
- Objednávka na přefakturaci antigenních testů, číslo 4102359128
- Dohoda o zachování mlčenlivosti, číslo 1550050375/20410127
- Smlouva o poskytování služeb, číslo 1550010504
- Smlouva mezi společnými správci, číslo 15500040244

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na zajištění dodávek zemního plynu, číslo 18410288
- Smlouva na zajištění dodávek zemního plynu, číslo 18410287
- Smlouva na distribuci elektřiny, číslo ESL_RDS_2018_027
- Smlouva na distribuci elektřiny, číslo ESL_RDS_2018_HS025
- Smlouva na poskytnutí dokumentů, číslo 15410106
- Smlouva o kontrolní činnosti, číslo 16410120
- Smlouva na zajištění služby distribuční soustavy zemního plynu, číslo 20410230
- Smlouva na zajištění služby distribuční soustavy zemního plynu, číslo 21410063
- Smlouva na distribuci elektřiny, číslo ESL_SD_2020_ŘEŽ07
- Smlouva na statické posouzení střechy haly pro FVE, číslo 21DS2076_1
- Smlouva na havarijní opravu VN koncovky FVE Morašice, číslo 21HK2011_1
- Rámcová smlouva o kontrolní činnosti, číslo 16610120
- Smlouva na studii VN připojení v areálu Walmark, číslo 21410121
- Smlouva na služby distribuční soustavy ZP, číslo 21410172
- Objednávka na dodávku a výměnu transformátoru FVE Monor, číslo 4102365056
- Objednávka na odborné posouzení BOZP, OŽP a PO, číslo 4102497290
- Nájemní smlouva, číslo 4400053820

ČEZ ICT Services, a. s.

Odběratelské smlouvy:

- Smlouva o zpracování osobních údajů, číslo 18000014165
- Smlouva o poskytování služeb, číslo 4400050557/59 / 2021
- Smlouva o poskytování služeb, číslo 4102319305/4400050377/60/ 2021

ČEZ LDS s.r.o.

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva o poskytování služeb, číslo 17410039
- 2 smlouvy na výměnu odpínače a VN pojistkového spodka Holýšov, číslo 21DS2023_1, 21DS2024_1

ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.

Dodavatelské smlouvy:

- Rámcová smlouva na poskytování služeb, číslo 17410275
- Smlouva na poskytování služeb, číslo 18410017
- Smlouva na provozování, provádění údržby a oprav energetického zařízení, číslo 18611054
- 2 smlouvy na BOZP a PO, číslo 19410380, 19410047
- Rámcová smlouva na provádění služeb, servisu, údržby a oprav, číslo 21410043
- Smlouva na opravu uzemnění kovových částí, číslo 21PM2120

ČEZ Prodej, a.s.

Odběratelské smlouvy:

- Smlouva o poskytování billingových služeb, číslo 20080076, včetně dodatků 1-13

Dodavatelské smlouvy:

- 2 smlouvy na distribuci elektřiny, číslo ESL_RDS_2016_013, ESL_RDS_2018_HS023
- Smlouva na provozování LDS, číslo ESL_SD_2021_Řež08

CEZ Skawina S. A.

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na provedení údržby ventilátorů, číslo Z/21/000812

ČEZ Slovensko, s.r.o.

Odběratelské smlouvy:

- Smlouva o zprostředkování

ČEZ Teplárenská, a.s.

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na provedení tlakové zkoušky, číslo 18410170
- Smlouva na měření celkového odběru elektrické energie, číslo 21410196/4102480868
- Nájemní smlouva, číslo 21410024
- Nájemní smlouva, číslo 20410001
- Kupní smlouva, číslo 20410218

Domat Control System s.r.o.

Odběratelské smlouvy:

- Smlouva o dílo na dodávku a montáž BMS, KGJ Polsko, číslo 4102246097
- Smlouva o dílo na dodávku a montáž MaR, KGJ Polsko, Wojkowice, Myszkow, Lubliniec, Bytom, číslo 4102143442
- Smlouva o dílo na dodávku a montáž MaR, KGJ Polsko, Dabrowa Gornicza, číslo 4102095761
- Objednávka na servis a programování vizualizace řídicího systému "RC - ware" pro velín kotelny N, Thomayerova nemocnice, číslo 4101978334 včetně dodatků 1-2

- Objednávka na realizaci integrace modbusového modulu pomocí vzdáleného přístupu, JOB AIR Technic, číslo 4102491570

Elektrárna Dětmorovice, a.s.

Odběratelské smlouvy:

- Smlouva na dodávku tepelné energie, číslo 69979600, včetně dodatků číslo 1 a 2
- Smlouva na pronájem haly v areálu Elektrárny Dětmorovice, číslo 4101110809
- Smlouva na dodávku elektřiny z rozvodu Elektrárny Dětmorovice, číslo 532-15/4101110011, včetně dodatků číslo 1 a 3
- Smlouva o pronájmu haly v areálu Elektrárny Dětmorovice, číslo 4102315579/910001_2021
- Smlouva o pronájmu tryskací haly včetně technologie v areálu Elektrárny Dětmorovice, číslo 910010_2021 / 4102376217 (na neurčito)
- Smlouva o nájmu plynárenského zařízení, číslo 910023_2021

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na zajištění údržby, oprav a kontrol, číslo 19410370
- Smlouva na opravy závad a poruch požárního a pitného vodovodu, číslo 19410387
- Smlouva na zajištění údržby, oprav a kontrol, číslo 19410370
- Smlouva na zajištění logických celků VEP a palivového hospodářství, číslo 20410217
- Smlouva na výstavbu nové horkovodní plynové kotelny v EDĚ, číslo 21410075

ENESA a.s.

Odběratelské smlouvy:

- Objednávka na vypracování PD, Heřmanův Městec, číslo 4102327015

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na rekonstrukci osvětlení, číslo 19410406
- Smlouva na poskytování energetických služeb metodou EPC, číslo 19410372
- 2 smlouvy na opravu potrubí, PoD
- Příkazní smlouva
- Společenská smlouva

HA.EM OSTRAVA, s.r.o.

Odběratelské smlouvy:

- Rámcová smlouva o dílo na provádění služeb v oblasti zajišťování servisu, údržby, oprav, investic, a technické činnosti, externí + interní akce, číslo 4400051176 (externí OBJ 4102364005)

Dodavatelské smlouvy:

- 2 smlouvy na výrobu dílů, číslo T0659, PoD
- 2 smlouvy na obrobení hřídele, číslo T0429, T0581
- Smlouva na obrábění koncovek, PoD
- Objednávka na výrobu přírub T0683

HORMEN CE a.s.

Odběratelské smlouvy:

- Objednávka na dodávku svítidel, číslo 4102403659

KART, spol. s.r.o.

Odběratelské smlouvy:

- Rámcová smlouva o dílo na provádění služeb v oblasti zajišťování servisu, údržby, oprav, investic a technické činnosti, číslo 4101685833

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na provádění služeb v oblasti zajištění servisu, údržby, oprav, investic a technické činnosti, číslo 17410262
- Smlouva na cejchování elektroměrů Paladium Praha, číslo 21PM2022_

MARTIA a.s.

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva servisní na údržbu zařízení, číslo 16410190
- Smlouva na výměnu rozdílové ochrany T20, číslo 212785
- Smlouva na vytýčení tras v Elektrárně Dětmorovice, číslo 21410170
- Smlouva na servis ochran v rozvodně, číslo 21410159
- Smlouva na elektro práce, číslo 21410152
- Smlouva na dodávku plechových vestaveb, číslo 210053

OKD, a.s.

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na roční prohlídky hlavních ventilátorů, číslo 6600633879

Revitrans, a.s.

Dodavatelské smlouvy:

- Rámcová smlouva na údržbu, opravy, kontrolní činnost, číslo 16410085
- Smlouva na opravu havárie labské přípojky, číslo 21410163

Severočeské doly a.s.

Odběratelské smlouvy:

- Smlouva na nákup materiálu, číslo 4102086972
- Nájemní smlouva prostorů sloužících k podnikání (Bílina), číslo 4101934891/2019/OPM/PB/12966

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na opravu rozvodů, číslo 48079612
- Smlouva na opravu ventilů přívodu, číslo 4102434244
- Smlouva na zakoupení náradí a regálů, číslo 4102494611
- Smlouva na vyčištění okapových žlabů, číslo 48079491
- Smlouva na čištění a opravy okapů, číslo 4102450706
- Smlouva na instalátérské práce, číslo 4102496276

Telco Pro Services, a. s.

Odběratelské smlouvy:

- Objednávka na dodávku rozvaděče AXV1 včetně jednotky RTU7M-8 s kartou COMIO-PC3 s modemem LTE a akumulátorem 2x 12V, Instalace KGJ ul. Kunštátská, Poděbrady, číslo 4102362117
- Objednávka na dodávku rozvaděče AXV1 včetně jednotky RTU7M-8 s kartou COMIO-PC3 s modemem LTE a akumulátorem 2x 12V, Instalace KGJ na ul. Na Pátku, Rokycany, číslo 4102450268
- Objednávka na dodávku rozvaděče AXV pro dispečerské řízení zdroje, Instalace KGJ ul. Plánická, Klatovy, číslo 4102464408
- Objednávka na projektovou dokumentaci, číslo 4102348503

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva o provozování, provádění údržby a oprav energetického zařízení, číslo 13511024
- 3 smlouvy na nájem, číslo 4400037164, 4400037165, 4400036929

ÚJV Řež, a.s.

Dodavatelské smlouvy:

- 2 smlouvy na distribuci elektřiny, číslo ESL_SD_2020_ŘEŽ04, ESL_SD_2020_ŘEŽ06
- 6 smluv na připojení odběrného místa k DS NN
- Rámcová smlouva na zajištění služby distribuční soustavy, ESL_RDS_2021_ŘEŽ06_NN

Výzkumný a zkušební ústav Plzeň s.r.o.

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva o provozování, provádění údržby a oprav energetického zařízení, číslo 19PM1006

25 ÚČETNÍ ZÁVĚRKA SPOLEČNOSTI

Rozvaha v plném rozsahu k 31. prosinci 2021 (v tis. Kč)

Označ.	AKTIVA	Běžné účetní období			Minulé účetní období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	3 562 247	-1 896 835	1 665 412	1 761 181
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál				
B.	Stálá aktiva	2 866 268	-1 793 237	1 073 031	1 118 582
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	44 827	-39 241	5 586	7 893
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje				
B. I. 2.	Ocenitelná práva	41 147	-36 621	4 526	5 453
B. I. 2. 1.	Software	38 496	-33 970	4 526	5 453
B. I. 2. 2.	Ostatní ocenitelná práva	2 651	-2 651		
B. I. 3.	Goodwill				
B. I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	3 435	-2 620	815	2 327
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	245		245	113
B. I. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
B. I. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	245		245	113
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	2 754 341	-1 753 996	1 000 345	1 043 586
B. II. 1.	Pozemky a stavby	1 569 517	-891 398	678 119	708 014
B. II. 1. 1.	Pozemky	143 620		143 620	177 273
B. II. 1. 2.	Stavby	1 425 897	-891 398	534 499	530 741
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	1 643 721	-1 315 286	328 435	336 274
B. II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-486 905	453 399	-33 506	-35 105
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	1 861	-711	1 150	361
B. II. 4. 1.	Pěstitelské celky trvalých porostů				
B. II. 4. 2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
B. II. 4. 3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	1 861	-711	1 150	361
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26 147		26 147	34 042
B. II. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	88		88	
B. II. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26 059		26 059	34 042
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	67 100		67 100	67 103
B. III. 1.	Podíly – ovládaná osoba nebo ovládající osoba	67 100		67 100	67 103
B. III. 2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba				
B. III. 3.	Podíly – podstatný vliv				
B. III. 4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv				
B. III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly				
B. III. 6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní				
B. III. 7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek				
B. III. 7. 1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
B. III. 7. 2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2021

C.	Oběžná aktiva	690 540	-103 598	586 942	637 040
C. I.	Zásoby	81 207	-38 947	42 260	98 512
C. I. 1.	Materiál	69 326	-38 647	379	382
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	41 881		41 881	98 130
C. I. 3.	Výrobky a zboží				
C. I. 3. 1.	Výrobky				
C. I. 3. 2.	Zboží				
C. I. 4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
C. I. 5.	Poskytnuté zálohy na zásoby				
C. II.	Pohledávky	529 317	-64 651	464 666	471 852
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	40 816	-41	40 775	33 951
C. II. 1. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	40 816	-41	40 775	33 951
C. II. 1. 2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba				
C. II. 1. 3.	Pohledávky – podstatný vliv				
C. II. 1. 4.	Odložená daňová pohledávky				
C. II. 1. 5.	Pohledávky - ostatní				
C. II. 1. 5. 1.	Pohledávky za společníky				
C. II. 1. 5. 2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
C. II. 1. 5. 3.	Dohadné účty aktivní				
C. II. 1. 5. 4.	Jiné pohledávky				
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	488 501	-64 610	423 891	437 901
C. II. 2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	389 080	-61 630	327 450	330 711
C. II. 2. 2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	13 671		13 671	
C. II. 2. 3.	Pohledávky – podstatný vliv				
C. II. 2. 4.	Pohledávky - ostatní	85 750	-2 980	82 770	107 190
C. II. 2. 4. 1.	Pohledávky za společníky				
C. II. 2. 4. 2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
C. II. 2. 4. 3.	Stát – daňové pohledávky	9 625		9 625	11 395
C. II. 2. 4. 4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	40 729		40 729	32 177
C. II. 2. 4. 5.	Dohadné účty aktivní	32 255	-32	32 223	62 399
C. II. 2. 4. 6.	Jiné pohledávky	3 141	-2 948	193	1 219
C. III.	Krátkodobý finanční majetek				
C. III. 1.	Podíly – ovládaná a ovládající osoba				
C. III. 2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek				
C. IV.	Peněžní prostředky	80 016		80 016	66 676
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně				
C. 2.	Peněžní prostředky na účtech	80 016		80 016	66 676
D.	Časové rozlišení aktiv	5 439		5 439	5 559
D. 1.	Náklady příštích období	5 426		5 426	5 559
D. 2.	Komplexní náklady příští období				
D. 3.	Příjmy příštích období	13		13	

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2021

Označ.	PASIVA	Běžné účetní období	Mínulé účetní období
	PASIVA CELKEM	1 665 412	1 761 181
A.	Vlastní kapitál	1 164 813	1 191 371
A. I.	Základní kapitál	446 101	446 101
A. I. 1.	Základní kapitál	446 101	446 101
A. I. 2.	Vlastní podíly (-)		
A. I. 3.	Změny základního kapitálu		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	530 378	529 434
A. II. 1.	Ážio		
A. II. 2.	Kapitálové fondy	530 378	529 434
A. II. 2. 1.	Ostatní kapitálové fondy	491 122	490 175
A. II. 2. 2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	-3	
A. II. 2. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	39 259	39 259
A. II. 2. 4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
A. II. 2. 5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A. III.	Fondy ze zisku		
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy		
A. 2.	Statutární a ostatní fondy		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	215 836	334 293
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	215 836	334 293
A. IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	- 27 502	-118 457
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		
B. +C	Cizí zdroje	472 716	559 556
B.	Rezervy	52 020	45 949
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů		
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právní předpisů		
B. 4.	Ostatní rezervy	52 020	45 949
C.	Závazky	420 696	513 607
C. I.	Dlouhodobé závazky	18 061	22 034
C. I. 1.	Vydané dluhopisy		
C. I. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy		
C. I. 1. 2.	Ostatní dluhopisy		
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím		
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	6 784	11 139
C. I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		
C. I. 6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		
C. I. 7.	Závazky – podstatný vliv		
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	8 146	10 895
C. I. 9.	Závazky - ostatní	3 131	
C. I. 9. 1.	Závazky ke společníkům		
C. I. 9. 2.	Dohadné účty pasivní	3 131	

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2021

C. I. 9. 3.	Jiné závazky		
C. II.	Krátkodobé závazky	402 635	491 573
C. II. 1.	Vydané dluhopisy		
C. II. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy		
C. II. 1. 2.	Ostatní dluhopisy		
C. II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím		
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	10 050	40 610
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	129 022	116 660
C. II. 5.	Krátkodobé směnky k úhradě		
C. II. 6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	96 184	218 255
C. II. 7.	Závazky – podstatný vliv		
C. II. 8.	Závazky ostatní	167 379	116 048
C. II. 8. 1.	Závazky ke společníkům		
C. II. 8. 2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
C. II. 8. 3.	Závazky k zaměstnancům	15 792	16 013
C. II. 8. 4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	8 410	8 640
C. II. 8. 5.	Stát – daňové závazky a dotace	12 061	12 317
C. II. 8. 6.	Dohadné účty pasivní	128 799	78 090
C. II. 8. 7.	Jiné závazky	2 317	988
D.	Časové rozlišení pasiv	27 883	10 254
D. 1.	Výdaje příštích období	199	89
D. 2.	Výnosy příštích období	27 684	10 165

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2021

Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu k 31. prosinci 2021 (v tis. Kč)

Označ.	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
I.	Tržby za prodeje výrobků a služeb	1 412 769	1 587 035
II.	Tržby za prodej zboží	1 973	5 002
A	Výkonová spotřeba	983 808	1 132 033
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	1 517	1 528
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	394 750	348 789
A. 3.	Služby	687 541	781 716
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	56 249	89 409
C.	Aktivace (-)	-4 274	-12 697
D.	Osobní náklady	342 471	354 653
D. 1.	Mzdové náklady	232 745	239 025
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	109 726	115 628
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	78 439	80 915
D. 2. 2.	Ostatní náklady	31 287	34 713
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	46 221	134 643
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	41 087	76 939
E. 1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku trvalé	71 771	77 873
E. 1. 2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku dočasné	-30 684	-933
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	-2 396	11 281
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	7 530	46 423
III.	Ostatní provozní výnosy	120 014	51 949
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	84 638	3 251
2.	Tržby z prodaného materiálu	9 623	5 738
3.	Jiné provozní výnosy	25 753	42 960
F.	Ostatní provozní náklady	132 285	82 208
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	64 173	4 099
F. 2.	Prodaný materiál		345
F. 3.	Daně a poplatky	1 874	2 955
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	6 071	17 152
F. 5.	Jiné provozní náklady	60 167	57 657
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	-22 004	-136 263
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly		
1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku – ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	1 285	245
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	20	

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2021

2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	1 265	245
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	2 370	3 656
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady – ovládaná nebo ovládající osoba	1 105	3 411
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	1 265	245
VII.	Ostatní finanční výnosy	7	10
K.	Ostatní finanční náklady	929	1 037
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-2 007	-4 438
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	-24 011	-140 701
L.	Daň z příjmů	3 491	-22 244
L. 1.	Daň z příjmů splatná	6 240	- 262
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	-2 749	-21 982
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	-27 502	-118 457
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	-27 502	-118 457
*	Čistý obrat za účetní období = I.+II+III.+IV.+V.+VI.+VII.	1 536 048	1 644 241

Přehled o peněžních tocích k 31. prosinci 2021 (v tis. Kč)

Označ.	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	66 676	21 595
	<u>Peněžní toky z provozní činnosti</u>		
Z.	Výsledek hospodaření před zdaněním	-24 011	-140 701
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	63 808	183 094
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv a pohledávek	66 690	88 761
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek, rezerv a časového rozlišení	-4 150	80 287
A. 1. 2. 1.	Změna stavu opravných položek	-27 874	56 771
A. 1. 2. 2.	Změna stavu rezerv	6 071	17 152
A. 1. 2. 3.	Změna zůstatků časového rozlišení	17 653	6 364
A. 1. 3.	Zisk/ztráta z prodeje stálých aktiv, vlastních podílů	-20 465	848
A. 1. 4.	Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	1 085	3 411
A. 1. 5.	Ostatní nepeněžní operace	20 648	9 787
A. 1. 6.	Výnosy z podílů na zisku		0
A. 2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	92 765	367 846
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti	5 088	426 634
A. 2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti	29 028	-172 234
A. 2. 3.	Změna stavu zásob	58 649	113 446
A. 3.	Placené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	-2 262	-4 345
A. 4.	Přijaté úroky	1 272	245
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů vč. doměrků daně za minulá období	1 537	-3 005
A. 6.	Přijaté podíly na zisku		0
A.	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	133 109	403 134
	<u>Peněžní toky z investiční činnosti</u>		
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-67 309	-65 649
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	84 495	3 626
B.	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	17 186	-62 023
	<u>Peněžní toky z finanční činnosti</u>		
C. 1.	Změna stavu dlouhodobých závazků a krátkodobých úvěrů	-1 213	7 297
C. 2.	Změna stavu pohledávek/závazků ze skup. cashpoolingu	-135 742	-303 327
C. 3.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky		0
C.	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-136 955	-296 030
F.	Čisté zvýšení/snížení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	13 340	45 081
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	80 016	66 676

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2021

Přehled o změnách vlastního kapitálu k 31. prosinci 2021 (v tis. Kč)

	Základní kapitál	Ostatní kapitálové fondy	Oceňovací rozdíly	Fondy ze zisku	Kumulovaný výsledek hospodaření	Celkem
Počáteční stav k 1.1.2020	446 101	529 434			334 293	1 309 828
Výsledek hospodaření za účetní období 2020					-118 457	-118 457
Konečný stav k 31.12.2020	446 101	529 434			215 836	1 191 371
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku		-3				-3
Nepeněžní majetek pořízený bezúplatným převodem (vědná břemena)		947				947
Výsledek hospodaření za účetní období 2021					-27 502	-27 502
Konečný stav k 31.12.2021	446 101	530 378			188 334	1 164 813

Příloha k účetní závěrce k 31. prosinci 2021

1 POPIS SPOLEČNOSTI

ČEZ Energetické služby, s.r.o., (dále jen „společnost“), je společnost s ručením omezeným, která vznikla dne 1. července 2007 a sídlí na Výstavní 1144/103 v Ostravě, část Vítkovice, Česká republika, identifikační číslo 278 04 721. Hlavním předmětem její činnosti je distribuce plynu a elektřiny, výroba a rozvod tepelné energie, hospodaření s vodami, výstavba energetického a elektro zařízení, poskytování služeb v oblasti osvětlení, oprav, servisu a obsluhy energetického zařízení, montáží, revizí a měření, provozování distribučních zařízení.

Mateřskou společností společnosti je ČEZ ESCO, a.s., a mateřskou společností celé skupiny je společnost ČEZ, a. s.

Společnost je součástí konsolidačního celku společnosti ČEZ, a. s., se sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4. Konsolidovaná účetní závěrka dle mezinárodních účetních standardů je připravována mateřskou společností skupiny. Konsolidovaná účetní závěrka mateřské společnosti je k nahlédnutí na internetových stránkách společnosti ČEZ, a. s.

Společnost nemá uzavřenu s mateřskou společností ovládací smlouvu, o rozdělení zisku rozhoduje jediný společník v působnosti valné hromady.

Členové statutárních a kontrolních orgánů k 31. prosinci 2021:

Rada jednatelů	
Předseda:	Ing. Rostislav Díža MBA
Místopředseda:	Ing. Robert Škrabánek
Jednatel:	Ing. Jiří Ševčík MBA
Jednatel:	Michal Slíva
Dozorčí rada	
Předseda:	Ing. Lukáš Roubíček, Dr.
Místopředseda:	Ing. Přemysl Skočdopol
Člen:	Ing. Eva Hýsková Hánová

V roce 2021 byly provedeny změny v údajích, které jsou předmětem zápisu do veřejného rejstříku:

K 1. lednu 2021 byl rozhodnutím jediného společníka jmenován do funkce člena rady jednatelů pan Michal Slíva.

K 5. lednu 2021 byl rozhodnutím rady jednatelů zvolen do funkce předsedy rady jednatelů Ing. Jiří Ševčík MBA.

K 5. lednu 2021 byl rozhodnutím rady jednatelů zvolen do funkce místopředsedy rady jednatelů Ing. Robert Škrabánek.

Všechny výše uvedené skutečnosti byly zapsány do veřejného rejstříku 12. února 2021.

K 1. červenci 2021 byl rozhodnutím jediného společníka jmenován do funkce člena rady jednatelů Ing. Rostislav Díža MBA.

K 1. červenci 2021 byl rozhodnutím rady jednatelů zvolen do funkce předsedy rady jednatelů Ing. Rostislav Díža MBA.

Všechny výše uvedené skutečnosti byly zapsány do veřejného rejstříku 1. července 2021.

Společnost má organizační složku v zahraničí. V roce 2018 byla s ohledem na budoucí rozšíření činností společnosti založena ve Slovenské republice organizační složka ČEZ Energetické služby, s.r.o., organizační složka Slovensko se sídlem Mlýnské nivy 4959/48, Bratislava - městská část Ružinov, identifikační číslo 51431301.

Organizační složka byla zapsána do veřejného rejstříku 23. února 2018 a vedoucím organizační složky byl zvolen pan Ing. Jan Kořístka. Hlavním předmětem činnosti je zprostředkování služeb. V roce 2021 nevyvíjela organizační složka žádnou činnost kromě činností směřujících k zajištění jejího chodu.

Hlavní události:

Dne 9. prosince 2019 byl rozhodnutím jediného společníka ČEZ ESCO, a.s., v působnosti valné hromady schválen Projekt vnitrostátní fúze. Dle projektu vyhotoveného dne 17. července 2019 je předmětem fúze sloučením zanikající společnosti Energocentrum Vítkovice, a. s., se sídlem Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4, IČO 03936040, spisová značka B 20536 vedená u Městského soudu v Praze, s nástupnickou společností ČEZ Energetické služby, s.r.o., se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 27804721, spisová značka C 52291, vedená u Krajského soudu v Ostravě, na základě něhož dojde k zániku zanikající společnosti bez likvidace a k přechodu jejího jmění na nástupnickou společnost, která vstoupí do právního postavení zanikající společnosti. Rozhodný den fúze a datum účinnosti fúze je 1. ledna 2020.

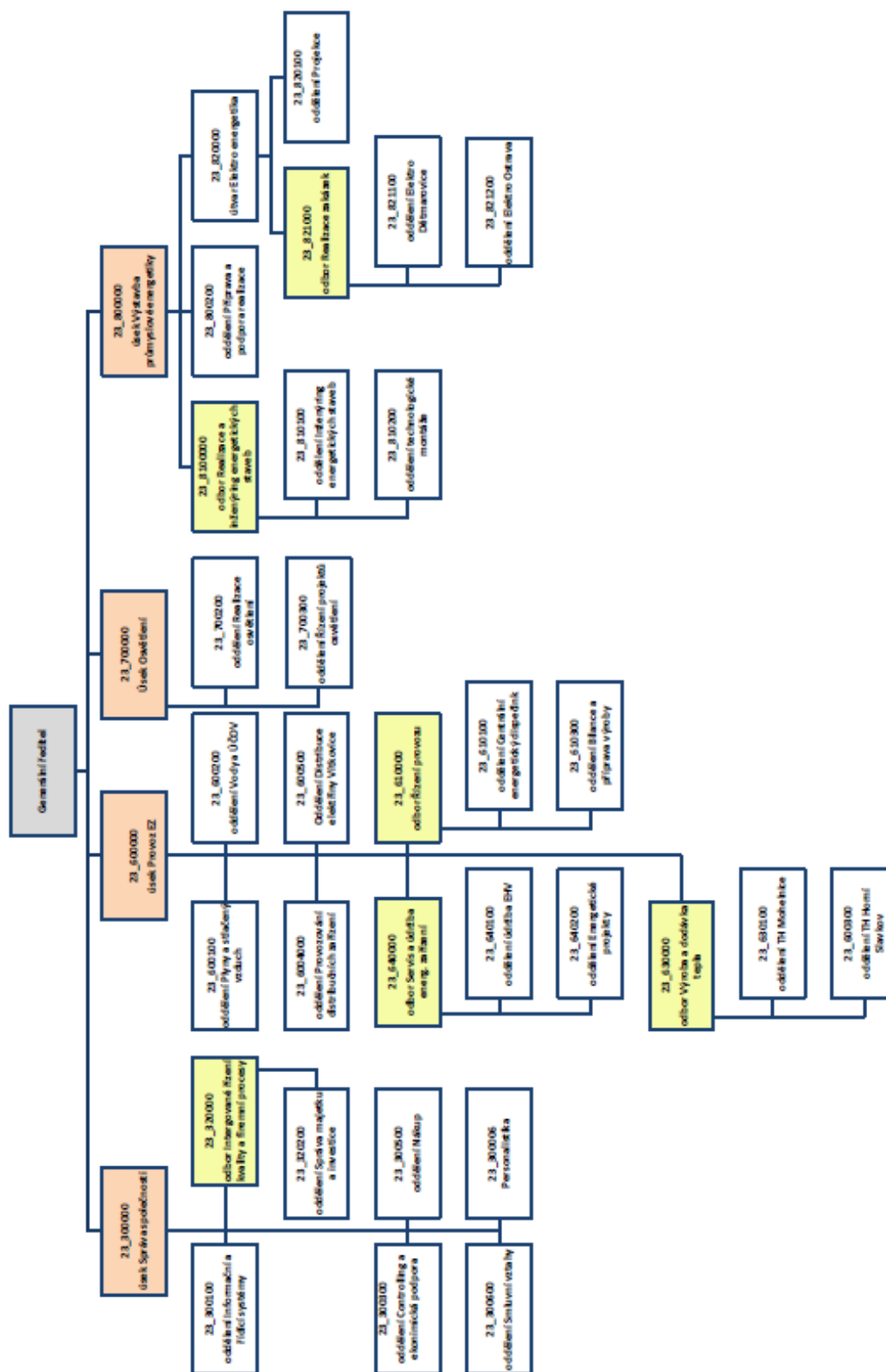
Tato skutečnost byla k 1. lednu 2020 zapsána do veřejného rejstříku a zároveň ke stejnému datu došlo k výmazu společnosti Energocentrum Vítkovice, a. s., z veřejného rejstříku.

Sestavení zahajovací rozvahy v rámci fúze sloučením společnosti Energocentrum Vítkovice, a. s., a způsob převetí položek vlastního kapitálu zanikající společnosti bylo následující:

- (i) Zahajovací rozvaha k 1. lednu 2020 byla sestavena jako součet rozvah nástupnické společnosti a zanikající společnosti při vyloučení vzájemných pohledávek a závazků z obchodních vztahů ve výši 54 064 tis. Kč.
- (ii) Vlastní kapitál zanikající společnosti (včetně výsledku hospodaření zanikající společnosti za rok končící 31. prosince 2019 ve výši -10 369 tis. Kč) ve výši 45 902 tis. Kč byl převeden do nerozděleného zisku minulých let nástupnické společnosti.
- (iii) Výsledek hospodaření nástupnické společnosti za rok končící 31. prosince 2019 ve výši 9 387 tis. Kč byl převeden do nerozděleného zisku minulých let.
- (iv) Nevykázaná odložená daňová pohledávka související s položkami aktiv a pasiv zanikající společnosti ve výši 23 197 tis. Kč, která odpovídá míře jejího budoucího uplatnění, byla vykázána jako snížení odloženého daňového závazku nástupnické společnosti současně se zvýšením nerozděleného zisku minulých let nástupnické společnosti.
- (v) Ostatní položky rozvahy (včetně oceňovacího rozdílu k nabytému majetku, opravných položek k pohledávkám a přechodných účtů aktiv a pasiv) zanikající společnosti jsou vykázány na stejných řádcích v zahajovací rozvaze nástupnické společnosti.

V tabulkách této přílohy k účetní závěrce, které obsahují údaje k 31. prosinci 2020, je uveden vliv této přeměny na účetnictví společnosti.

Organizační schéma k 31. prosinci 2021:



2 ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Přiložená účetní závěrka byla připravena podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu ve znění platném pro rok 2021 a 2020.

Účetní závěrka byla zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále působit jako podnik s neomezenou dobou trvání.

Vedení společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2021 zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále působit jako podnik s neomezenou dobou trvání.

Dopad COVID-19 v dalších letech bude závislý zejména na přijatých opatřeních a jejich dopadech na celkový vývoj ekonomiky v ČR.

3 OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2021 a 2020, jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek pořízený do 31.12.2020 nad 60 tis. Kč je odpisován do nákladů na základě předpokládané ekonomické doby životnosti příslušného majetku.

Náklady na technické zhodnocení jednotlivého dlouhodobého nehmotného majetku realizované do 31.12.2020 a převyšující částku 40 tis. Kč a náklady na technické zhodnocení software bez ohledu na výši ocenění zvyšují jeho pořizovací cenu.

Dlouhodobý nehmotný majetek pořízený nebo technicky zhodnocený od 1.1.2021 nad 80 tis. Kč je odepisován do nákladů na základě předpokládané ekonomické doby životnosti příslušného majetku.

Drobným nehmotným majetkem jsou složky nehmotného majetku pořízené do 31.12.2020 s dobou použitelnosti delší než jeden rok, jejichž ocenění v jednotlivém případě nepřevyšuje částku 60 tis. Kč.

Drobným nehmotným majetkem jsou složky nehmotného majetku pořízené od 1.1.2021 s dobou použitelnosti delší než jeden rok, jejichž ocenění v jednotlivém případě nepřevyšuje částku 80 tis. Kč.

Drobný nehmotný majetek, neuvedený v rozvaze, společnost sleduje v přidružené operativní evidenci.

Odpisování

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let
Software	4 - 18
Ostatní ocenitelná práva	4 - 6
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	6 - 12

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady.

Dlouhodobý hmotný majetek do 31.12.2020 nad 40 tis. Kč je odpisován do nákladů na základě předpokládané ekonomické doby životnosti příslušného majetku.

Dlouhodobý hmotný majetek pořízený nebo technicky zhodnocený od 1.1.2021 nad 80 tis. Kč je odepisován do nákladů na základě předpokládané ekonomické doby životnosti příslušného majetku.

Drobný hmotný majetek, neuvedený v rozvaze, společnost sleduje v přidružené operativní evidenci.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek nabytý vkladem částí nebo sloučením podniků byl do společnosti vložen v účetních cenách dle evidence vkládající společnosti. Tyto ceny byly výchozí pro stanovení základny pro účetní odpisování a v započatém účetním odpisování společnost pokračuje. V započatém daňovém odpisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, dle příslušných ustanovení zákona o dani z příjmů, společnost pokračuje jako právní nástupce poplatníka.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch účtu ostatních kapitálových fondů. Reprodukční pořizovací cena tohoto majetku byla stanovena na základě znaleckého posudku.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku představuje rozdíl mezi oceněním části podniku nabytého vkladem a souhrnem ocenění jednotlivých složek majetku v účetnictví vkládajících účetních jednotek sníženým o převzaté závazky.

Aktivní oceňovací rozdíl k nabytému majetku je odepisován do nákladů po dobu patnácti let. Pasivní oceňovací rozdíl k nabytému majetku nabytý fúzí je odepisován do výnosů po dobu patnácti let.

Odpisování

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let
Stavby	2 - 64
Stroje, přístroje a zařízení	2 - 30
Dopravní prostředky	4 - 20
Inventář	5 - 20
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15

c) Finanční majetek a peněžní prostředky

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména majetkové účasti.

Majetkové účasti s rozhodujícím vlivem se oceňují pořizovací cenou, která zahrnuje cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související, např. poplatky a provize makléřům a burzám.

Peněžní prostředky tvoří ceniny a peníze na bankovních účtech.

V rámci Skupiny ČEZ byl zaveden systém využívání volných peněžních prostředků jednotlivých společností skupiny, tzv. „Cash-pooling“. Prostředky vložené do tohoto systému nebo využívané z tohoto systému k datu účetní závěrky jsou v rozvaze vykázány v položkách C.II.2.2. Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba, případně C.II.6. Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba a změna stavu těchto prostředků je vykázána v přehledu o peněžních tocích v položce Změna stavu pohledávek/závazků ze skupinového cash-poolingu.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.). Zásoby identifikované jako bezpohybové jsou oceněny pořizovací cenou sníženou o opravnou položku.

Nedokončená výroba (služby) se oceňuje skutečnými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují zejména přímé materiálové náklady, mzdové náklady a subdodávky.

e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu. Opravná položka k pohledávkám je vytvořena na základě věkové struktury pohledávek a dle individuálního posouzení návratnosti jednotlivých pohledávek.

f) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané ve veřejném rejstříku krajského soudu.

Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu.

V souvislosti s podřízením společnosti zákonu č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích a družstvech a v souladu se změnou Společenské smlouvy nevytváří společnost od roku 2014 rezervní fond.

Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny příplatkem mimo základní kapitál a rozdíly vyplývajících z přeměn společnosti a dary do hmotného majetku (bezplatně nabytá věcná břemena).

g) Cizí zdroje

Společnost tvoří rezervy, pokud má současný závazek, je pravděpodobné, že bude na vypořádání tohoto závazku třeba vynaložit vlastní zdroje a existuje spolehlivý odhad výše závazku.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

h) Leasing

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje v případě finančního leasingu příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

i) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách kurzem České národní banky platným ke dni jejich vzniku. K rozvahovému dni byly přeceněny kurzem platným k 31. prosinci vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do výnosů nebo nákladů běžného roku.

j) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby byly používány odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Odhady a předpoklady jsou stanoveny na základě všech dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

k) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí. Společnost účtuje o výnosech v okamžiku, kdy je pravděpodobné, že podnik získá ekonomický prospěch plynoucí z transakce a částku výnosů je možno spolehlivě určit. Tržby se vykazují bez daně z přidané hodnoty, snížené o případné slevy.

Společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, které jsou ke dni sestavení účetní závěrky známy.

O zisku vyplývajícím z dlouhodobých smluv se účtuje až v okamžiku dokončení a vyfakturování zakázky způsobem stanoveným v uzavřené smlouvě.

l) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Společnost vykazuje v rezervách nesplacený závazek z titulu daně z příjmů ponížený o zaplacené zálohy. Pokud zálohy na daň z příjmů převyšují odhadovanou splatnou daň k datu účetní závěrky, je rozdíl vykázán jako krátkodobá pohledávka.

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v budoucnosti.

m) Dotace /COVID kompenzace

O čerpání veřejné podpory formou dotací na pořízení dlouhodobého majetku společnost účtuje snížením pořizovací ceny dlouhodobého hmotného majetku, pokud existuje přiměřená jistota, že společnost splní podmínky spojené s příslušnou dotací a že dotace bude přijata.

O výnosech spojených s čerpáním veřejné podpory formou provozních dotací společnost účtuje, pokud existuje přiměřená jistota, že společnost splní podmínky spojené s příslušnou provozní dotací a že provozní dotace bude přijata.

O poskytnutých příspěvcích od zdravotních pojišťoven na úhradu části nákladů na povinné antigenní testování v souvislosti s COVID-19 je účtováno jako o ostatních provozních výnosech.

n) Emisní povolenky

O povolenkách na emise skleníkových plynů je účtováno jako o dlouhodobém nehmotném neodpisovaném majetku oceňovaném pořizovací cenou případně reprodukční pořizovací cenou při bezúplatném nabytí.

O „spotřebě povolenek“ se účtuje minimálně k datu účetní závěrky v závislosti na spotřebě emisních povolenek účetní jednotkou v kalendářním roce. Při bezúplatném prvním nabytí je účtováno o tomto nabytí jako o dotaci, která nesnižuje ocenění dlouhodobého nehmotného majetku. Tato „dotace“ se rozpouští do výnosů ve stejném okamžiku a ve stejné výši, jak jsou povolenky spotřebovávány a účtovány do nákladů.

o) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

4 DLOUHODOBÝ MAJETEK**a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)****POŘIZOVACÍ CENA**

	Počáteční zůstatek	Vliv fúze**)	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	41 456	-	-	-4 091	1 131	38 496
Ostatní ocenitelná práva	2 651	-	-	-	-	2 651
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek*)	3 508	-	-	-855	186	2 839
Emisní povolenky	2 182	-	6 877	-20 321	11 858	596
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	113	-	13 307	-	-13 175	245
Celkem 2021	49 910	-	20 184	-25 267	-	44 827
Celkem 2020	31 492	14 491	33 266	-29 339	-	49 910

*) hodnota obsahuje Zřizovací výdaje

**) viz bod 1

OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Vliv fúze **)	Odpisy	Prodej	Vyřazení	Konečný zůstatek	Účetní hodnota
Software	-36 003	-	-2 058	-	4 091	-33 970	4 526
Ostatní ocenitelná práva	-2 651	-	-	-	-	-2 651	-
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek*)	-3 363	-	-112	-	855	-2 620	219
Emisní povolenky	-	-	-	-	-	-	596
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-	-	-	-	245
Celkem 2021	-42 017	-	-2 170	-	4 946	-39 241	5 586
Celkem 2020	-24 975	-14 486	-2 667	-182	293	-42 017	7 893

*) hodnota obsahuje Zřizovací výdaje

**) viz bod 1

Ocenitelná práva, patenty a licence jsou odpisovány po dobu životnosti, jak je stanoveno v příslušné smlouvě.

Souhrnná výše nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila k 31. prosinci 2021 a 31. prosinci 2020 v pořizovacích cenách 2 885 tis. Kč a 2 964 tis. Kč.

Souhrnná výše nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze nabytého vlivem fúze v roce 2020 činí v pořizovacích cenách 66 tis. Kč.

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2021

V souvislosti se změnami na účtu emisních povolenek společnost zaúčtovala v roce 2021 a 2020 do výnosů, resp. nákladů následující částky (v tis. Kč):

	Hodnota emisních povolenek	Výnosy související se spotřebou emisních povolenek	Náklady související se spotřebou přidělených emisních povolenek	Náklady související se spotřebou nakoupených emisních povolenek	Výnosy související s prodejem emisních povolenek	Náklady související s prodejem emisních povolenek
Počáteční zůstatek k 1. 1. 2021	2 182	-	-	-	-	-
Příděl emisních povolenek na rok 2021	6 877	-	-	-	-	-
Prodej emisních povolenek	-	-	-	-	-	-
Nákup povolenek	11 858	-	-	-	-	-
Spotřeba povolenek na základě naměřených emisí v roce 2021	-20 321	-6 877	6 877	13 444	-	-
Celkem 2021	596	-6 877	6 877	13 444	-	-
Celkem 2020	2 182	-20 220	20 220	8 826	-	-

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Vliv fúze**)	Přírůstky	Vyřazení	Ostatní pohyby*)	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	177 273	-	-	-33 653	-	-	143 620
Stavby	1 490 476	-	-	-96 125	-	31 546	1 425 897
Stroje, přístroje a zařízení	1 597 784	-	-	-82 017	-113	23 988	1 539 642
Dopravní prostředky	22 092	-	-	-13 010	-	319	9 401
Inventář	52 812	-	-	-4 388	-	4 937	53 361
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	40 456	-	-	-	113	748	41 317
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	903	-	-	-	-	958	1 861
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	34 042	-	57 492	-4 697	-	-60 778	26 059
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	-	-	1 806	-	-	-1 718	88
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-486 905	-	-	-	-	-	-486 905
Celkem 2021	2 928 933	-	59 298	-233 890	-	-	2 754 341
Celkem 2020	2 154 754	738 656	53 762	-18 239	-	-	2 928 933

*) Přeúčtování, sloučení, dělení

**) viz bod 1

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2021

OPRÁVKY A OPRAVNÉ POLOŽKY

	Počáteční zůstatek	Vliv fúze bez opravných položek *)	Odpisy + ZC vyřazeného majetku	Prodej	Vyřazení	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Pozemky	-	-	-	-	-	-	-	143 620
Stavby	-762 913	-	-27 579	-23 134	96 125	-717 501	-173 897	534 499
Stroje, přístroje a zařízení	-1 220 525	-	-34 344	-2 229	82 017	-1 175 081	-59 579	304 982
Dopravní prostředky	-15 806	-	-109	-4 280	13 010	-7 185	-	2 216
Inventář	-41 672	-	-2 555	-878	4 387	-40 718	-	12 643
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	-31 529	-	-1 194	-	-	-32 723	-	8 594
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	-538	-	-169	-	-	-707	-4	1 150
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	-	-	26 059
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	-	-	88
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	451 800	-	1 599	-	-	453 399	-	-33 506
Celkem 2021	-1 621 183	-	-64 351	-30 521	195 539	-1 520 516	-233 480	1 000 345
Celkem 2020	-1 182 976	- 382 575	-69 954	-3 917	18 239	-1 621 183	-264 164	866 313

*) viz bod 1

K 31. prosinci 2021 a 31. prosinci 2020 souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 19 639 tis. Kč a 20 113 tis. Kč.

Souhrnná výše hmotného majetku neuvedeného v rozvaze nabytého vlivem fúze v roce 2020 činí v pořizovacích cenách 377 tis. Kč.

Společnost upravila ocenění dlouhodobého hmotného majetku vzhledem k jeho nižší hodnotě prostřednictvím opravné položky na vrub nákladů (viz odstavec 6).

Původní oceňovací rozdíl k nabytému majetku ve výši 24 487 tis. Kč, který vznikl v roce 2011 vkladem majetku veřejného osvětlení, byl v roce 2016 navýšen o převzatý oceňovací rozdíl v rámci přeměny o částku 30 275 tis. Kč na hodnotu 54 762 tis. Kč a dále k 1.1.2020 vlivem fúze (viz odstavec 1) o pasivní oceňovací rozdíl k nabytému majetku, který byl součástí nepeněžitého vkladu části obchodního závodu od společnosti ČEZ, a. s., do základního kapitálu společnosti Energocentrum Vítkovice, a. s., k 1.1.2016.

Odpis pasivního oceňovacího rozdílu k nabytému majetku ve výši 5 250 tis. Kč je v roce 2021 a ve výši 5 252 tis. Kč v roce 2020 je vykázán v jiných provozních výnosech.

Odpis aktivního oceňovacího rozdílu k nabytému majetku ve výši 3 651 tis. Kč je v roce 2021 a ve výši 3 652 tis. Kč v roce 2020 je vykázán v odpisech k dlouhodobému hmotnému majetku.

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Dne 28. června 2019 byl rámcovou dohodou o převodu podílu zakoupen 100% podíl ve společnosti HA.EM OSTRAVA, s.r.o.

Název společnosti	HA.EM OSTRAVA, s.r.o.	
Sídlo společnosti	Ostrava - Moravská Ostrava Na jízdárně 2767/21a, PSČ 702 00	
	2020	2021
Podíl v %	100	100
Aktiva celkem	78 729	115 652
Vlastní kapitál	54 502	65 117
Základní kapitál a kapitálové fondy	1 400	1 400
Fondy ze zisku	192	192
Nerozdělený zisk minulých let	43 952	52 910
Zisk (+)/Ztráta (-) běžného roku	8 959	10 615

Finanční informace o této společnosti byly získány z výkazů společnosti před auditem.

	Zůstatek k 31. 12. 2019	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31. 12. 2020	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31. 12. 2021
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	67 103	-	-	-	67 103	-	-	-3	67 100

5 POHLEDÁVKY

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2021 a 2020 vytvořeny opravné položky na základě věkové struktury pohledávek (viz odstavec 6).

K 31. prosinci 2021 a 31. prosinci 2020 pohledávky po lhůtě splatnosti více než 30 dní činily 86 671 tis. Kč a 57 599 tis. Kč.

Z titulu fúze byly k 1. lednu 2020 převzaty splatné pohledávky, po eliminaci vzájemných pohledávek, v nominální hodnotě ve výši 9 311 tis Kč. Všechny pohledávky byly v roce 2020 uhrazeny.

K 31. prosinci 2020 byly evidované pohledávky po splatnosti za společností Vítkovice Energetické strojírenství a.s., ve výši 262 tis. Kč kryty zástavou movitého majetku – strojů. Tyto pohledávky byly v roce 2021 uhrazeny.

Společnost z důvodu nedobytnosti odepsala do nákladů v roce 2021 a 2020 pohledávky ve výši 169 tis. Kč a 27 135 tis. Kč.

K 31. prosinci 2021 a 31. prosinci 2020 měla společnost dlouhodobé pohledávky ve výši 40 775 tis. Kč a 33 951 tis. Kč. Tyto pohledávky mají lhůtu splatnosti v rozmezí od 2 do 10 let a vztahují se k provozu veřejného osvětlení a k některým realizovaným zakázkám výstavby.

Dohadné účty aktivní zahrnují především nevyfakturované dodávky energií a realizovaných energetických služeb.

Pohledávky za spřízněnými osobami (viz odstavec 18).

6 OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv.

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2019	Vliv fúze**)	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zúčtování kurzového rozdílu	Zůstatek k 31. 12. 2020	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zúčtování kurzového rozdílu	Zůstatek k 31. 12. 2021
dlouhodobém u majetku	76 815	188 282	-	-933	-	264 164	-	-30 684	-	233 480
zásobám	19 031	11 031	22 313	-11 031	-	41 344	-	-2 396	-	38 948
pohledávkám	13 213	-17	75 916	-29 663	-4	59 445	45 706	-38 175	-2 325	64 651
- zákonné	5 912	-	46 834	-25 634	-4	27 108	25 830	-1 797	-2 043	49 098
- ostatní	7 301	-17	29 082	-4 029	-	32 337	19 876	-36 378	-282	15 553

**) viz bod 1

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

7 PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Společnost je součástí systému cash-poolingu spravovaného pro společnosti Skupiny ČEZ Komerční bankou, a.s.

Peněžní prostředky v CZK převedené v rámci cash-poolingu ovládající společnosti ČEZ, a. s., jsou úročeny úrokovou sazbou PRIBOR O/N - 0,5 % p.a., minimálně 0,03 % p.a. (pohledávky). Peněžní prostředky v CZK poskytované v rámci cash-poolingu mateřskou společností jsou úročeny sazbou PRIBOR O/N + 0,30 % p.a., minimálně 0,30% p.a. (závazky).

Peněžní prostředky v EUR převedené v rámci cash-poolingu ovládající společnosti ČEZ, a. s., jsou úročeny úrokovou sazbou dle příslušného Oznamení KB o úrokových sazbách v CM, aktuálně 0,00 % p.a. (pohledávky). Peněžní prostředky v EUR poskytované v rámci cash-poolingu mateřskou společností jsou úročeny sazbou EUR LIBOR O/N + 0,35 % p.a., minimálně 0,35 % p.a. (závazky).

Dne 31.10.2021 byla sazba EUR LIBOR O/N změněna na sazbu EUR €STR O/N.

Společnost je součástí systému cash-poolingu spravovaného pro společnosti Skupiny ČEZ bankou Citibank Europe Plc, organizační složka v Praze a jejími pobočkami.

Peněžní prostředky v EUR převedené v rámci cash-poolingu ovládající společnosti ČEZ, a. s., jsou úročeny úrokovou sazbou EUR LIBOR O/N - 0,08 % p.a. (pohledávky). Peněžní prostředky v EUR poskytované v rámci cash-poolingu mateřskou společností jsou úročeny sazbou EUR LIBOR O/N + 0,30 % p.a. (závazky).

Dne 31.10.2021 byla sazba EUR LIBOR O/N změněna na sazbu EUR €STR O/N.

Pro kreditní sazbu (pohledávky) platí, že úroková sazba se rovná poplatku za vedení zůstatku na běžném účtu, jak je uvedeno v Sazebníku poplatků Citibank Europe plc, organizační složka, platném pro Ultimate Header Account. Pro debetní sazbu (závazky) platí sazba adjusted €STR O/N + 0,30 % p.a.

Peněžní prostředky v PLN převedené v rámci cash-poolingu mateřské společnosti ČEZ, a. s., jsou úročeny úrokovou sazbou WIPLNOND – 0,10 % p.a. (pohledávky). Peněžní prostředky v PLN poskytované v rámci cash-poolingu mateřskou společností jsou úročeny sazbou WIPLNOND + 0,30 % p.a. (závazky).

K 31. prosinci 2021 a k 31. prosinci 2020 činil zůstatek prostředků v rámci cash-poolingu závazek ve výši 96 184 tis. Kč a ve výši 218 255 tis. Kč.

K 31. prosinci 2021 a k 31. prosinci 2020 činil zůstatek prostředků v rámci cash-poolingu pohledávka ve výši 13 671 tis. Kč a ve výši 0 tis. Kč.

Z titulu fúze byl k 1. lednu 2020 převzat závazek vůči ovládající společnosti z titulu cash-poolingu v nominální hodnotě ve výši 116 375 tis. Kč.

V rozvaze byl zůstatek k 31. prosinci 2021 a k 31. prosinci 2020 vykázán v krátkodobých závazcích v položce C.II.6. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba a v krátkodobých pohledávkách v položce C.II.2.2. Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba.

8 ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především časově rozlišené IT služby a technickou podporu, nájemné a pojistné. Náklady příštích období jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

9 ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výnosy příštích období zahrnují především časové rozlišení výnosů z poskytnutí služeb v oblasti provozování a nájem energetických zařízení. Výnosy příštích období jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

10 VLASTNÍ KAPITÁL

Dne 29. června 2021 byl z rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti rozdělen výsledek hospodaření za rok 2020 ve výši -118 457 tis. Kč, a to převodem na nerozdělený zisk minulých let.

Dne 16. června 2020 byl z rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti rozdělen výsledek hospodaření za rok 2019 ve výši 9 387 tis. Kč, a to převodem na nerozdělený zisk minulých let.

Dne 18. června 2019 se společnost ČEZ ESCO, a.s., a společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o., dohodly smlouvou o příplatku na poskytnutí peněžitého příplatku ve výši 70 068 tis. Kč do Ostatních kapitálových fondů za účelem posílení vlastního kapitálu společnosti a k financování koupě 100% podílu ve společnosti HA.EM OSTRAVA, s.r.o.

Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny příplatky mimo základní kapitál ve výši 490 175 tis. Kč na základě smluv o příplatku uzavřených mezi společnostmi ČEZ Energetické služby, s.r.o., a jejím jediným společníkem společností ČEZ ESCO, a.s., vlivy přeměn společnosti v minulých letech a nepeněžním majetkem pořízeným bezúplatným převodem ve výši 947 tis Kč.

Společnost navrhuje převést ztrátu současného finančního roku na účet neuhrazené ztráty minulých let.

11 REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2019	Vliv fúze **)	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv*	Zůstatek k 31. 12. 2020	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv*	Zůstatek k 31. 12. 2021
rezerva na daň z příjmů	-	-	-	-	-	-	-	-
rezerva na zaměstnanecké požitky	19 095	6 834	655	-2 431	24 153	712	-1 997	22 868
rezerva na podnikatelská rizika	450	-	16 000	-	16 450	27 876	-16 250	28 076
rezerva na restrukturalizaci	581	-	3 429	-581	3 429	1 076	-3 429	1 076
rezerva na konkureční doložku	-	-	1 917	-	1 917	-	-1 917	-
rezerva na soudní spory	-	378	-	-378	-	-	-	-
rezerva na emise skleníkových plynů	-	1 458	-	-1 458	-	10 793	-10 793	-
Celkem	20 126	8 670	22 001	-4 848	45 949	40 457	-34 386	52 020

*) včetně zaplacené zálohy

**) viz bod 1

K 31. prosinci 2021 nebyla tvořena rezerva na daň z příjmů právnických osob z důvodu daňové ztráty. Zaplacené zálohy ve výši Kč 3 618 tis. jsou v rozvaze vykázány v rozvaze jako krátkodobá pohledávka v položce C.II.2.4.3. Stát – daňové pohledávky.

K 31. prosinci 2020 nebyla tvořena rezerva na daň z příjmů právnických osob z důvodu daňové ztráty. Zaplacené zálohy ve výši Kč 11 395 tis. jsou v rozvaze vykázány v rozvaze jako krátkodobá pohledávka v položce C.II.2.4.3. Stát – daňové pohledávky.

K 31. prosinci 2017 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika, vykázaná v rozvaze v položce B.4. Ostatní rezervy, ve výši 1 200 tis. Kč. Tato rezerva byla vytvořena z důvodu případné platby penále plynoucího z projektu Rekonstrukce napájení trolejbusové měřírny Plzeň. K 31. prosinci 2018 byla tato rezerva přehodnocena a snížena na hodnotu 450 tis. Kč z důvodu uzavření dohody o narovnání mezi členy sdružení a Plzeňskými městskými dopravními podniky. Zbývající část rezervy přetrvává z důvodu neuzavřené dohody o vyrovnání v rámci sdružení s Magus Energo. K 31. prosinci 2021 byla tato rezerva přehodnocena a snížena na hodnotu 200 tis. Kč.

K 31. prosinci 2020 byla vytvořená rezerva na podnikatelská rizika zvýšena o 16 000 tis Kč z důvodu rizika plynoucího z uplatnění nároku na smluvní pokutu vůči dodavateli ROEZ ENERGO PRAHA, s.r.o., v rámci realizace díla Výstavba nového energetického centra SPOLANA, a.s. K 31. prosinci 2021 byla tato rezerva přehodnocena z titulu předpokládaných vícenákladů na kontinuální měření a údržbu a snížena na hodnotu 8 203 tis. Kč.

K 31. prosinci 2021 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 10 267 tis Kč z důvodu rizika, že nebudou ze strany odběratelů Bosch Termotechnika s.r.o., a Envir & Power Ostrava a.s., uhrazeny splatné pohledávky, které vznikly v rámci realizace díla Výstavba nového energetického centra SPOLANA, a.s.

K 31. prosinci 2021 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 4 132 tis. Kč o uznání fakturace za služby distribuce elektřiny.

K 31. prosinci 2021 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 3 800 tis Kč z důvodu probíhajícího soudního sporu vůči společnosti TEDOM Poland Sp. z.o.o., na základě žaloby na úhradu náklady spojených s vícepracemi, které vznikly z titulu změny výstupu kabelů z kogeneračních jednotek, podané dne 25. listopadu 2021 Okresnímu soudu v Třebíči.

K 31. prosinci 2021 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 673 tis, Kč na úhradu závazku na základě probíhajícího jednání o dohodě o narovnání se společností Bioplyn tech servis s.r.o.

K 31. prosinci 2021 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 500 tis, Kč na úhradu penále za zpoždění dodání díla společnosti Lasselsberger.

Rezerva na soudní spory byla tvořena na předpokládané náhrady škod způsobených exhalacemi. Povinnost tvořit tuto rezervu vznikla společnosti jako nástupnické společnosti vlivem fúze sloučením účinné k 1.1.2020. V roce 2020 byla rezerva plně zúčtována z důvodu ukončení soudního sporu.

Společnost tvoří rezervu na množství vypouštěných emisí, které nebylo v průběhu roku pokryto přidělenými nebo nakoupenými povolenkami. Povinnost tvořit tuto rezervu vznikla společnosti jako nástupnické společnosti vlivem fúze sloučením účinné k 1.1.2020. K 31. prosinci 2021 měla tato rezerva nulovou hodnotu z důvodu plného pokrytí množství vypouštěných emisí přidělenými nebo nakoupenými povolenkami.

K 31. prosinci 2020 byla vytvořena rezerva na konkureční doložku. V roce 2021 byla rezerva plně zúčtována důvodu plné úhrady všech závazků plynoucích z konkureční doložky.

12 KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31. prosinci 2021 evidovala společnost krátkodobé závazky více jak 30 dnů po splatnosti ve výši 459 tis. Kč a k 31. prosinci 2020 ve výši 180 tis. Kč.

Společnost evidovala k 31. prosinci 2021 a k 31. prosinci 2020 splatné závazky ve výši 8 410 tis. Kč a 8 640 tis. Kč pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení.

Z titulu fúze byly k 1. lednu 2020 převzaty splatné závazky, po eliminaci vzájemných závazků, v nominální hodnotě ve výši 1 877 tis Kč. Všechny závazky byly v roce 2020 uhrazeny.

Dohadné účty pasivní zahrnovaly především nevyfakturované závazky z nákupu tepla, elektřiny, zemního plynu, služeb a dohady na nevyčerpanou dovolenou a část osobních nákladů plynoucích z podmínek Kolektivních smluv a dalších smluvních podmínek.

Závazky vůči spřízněným osobám (viz odstavec 18).

13 DAŇ Z PŘÍJMŮ

Rozpis daně z příjmů (v tis. Kč):

	2021	2020
Zisk/ztráta před zdaněním	-24 011	-140 701
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	-26 033	-26 850
Neodečitatelné náklady	9 337	76 288
Tvorba a zúčtování opravných položek, netto	-49 584	35 402
Tvorba a zúčtování daňově neuznatelných rezerv, netto	6 071	17 531
Dohadné položky na odměny včetně SZP netto	10 496	-5 064
Příspěvky na rekreaci	5 932	6 773
Odpis oceňovacího rozdílu	-1 599	-1 600
Rozdíly mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou vyřazeného majetku	26 607	1 122
Ostatní	11 414	22 124
Zdanitelný příjem/Daňová ztráta	-40 707	-91 263
Sazba daně z příjmů	19 %	19 %
Daň	-	-
Úprava daně minulých let	-	-
Splatná daň	-	-

Výpočet daně je předběžný. Společnost podá řádné daňové přiznání do 30. června 2022.

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Položky odložené daně	2021		2020	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku		-113 537	-	-113 654
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	6 366		6 670	-
OP k pohledávkám	2 972		6 155	-
OP k zásobám	7 400		7 855	-
OP k dlouhodobému majetku	44 361		50 191	-
Rezervy	9 884		8 730	-
Odečitatelná daňová ztráta	30 238		21 349	-
Ostatní	4 264	-94	2 126	-317
Celkem	105 485	-113 631	103 076	-113 971
Netto		-8 146	-	-10 895

K 31. prosinci 2021 společnost vykázala ve výkazu zisku a ztráty změnu odložené daně ve výši 2 749 tis. Kč.

Společnost z titulu fúze převzala daňové ztráty ve výši 21 102 tis. Kč.

Změna odložené daně (v tis. Kč):

	tis. Kč
Zůstatek k 31. 12. 2020	-10 895
Změna odložené daně s dopadem do výkazu zisku a ztráty	2 749
Zůstatek k 31. 12. 2021	-8 146

14 LEASING

Společnost má najatý dlouhodobý majetek, o kterém neúčtuje na rozvahových účtech, majetek je sledován v podrozvahové evidenci.

Jedná se o nájmy souborů movitých a nemovitých věcí, které jsou ve vlastnictví města Mohelnice, města Horní Slavkov, města Kdyně a města Heřmanův Městec a slouží k výrobě a rozvodu tepla.

Nájemní smlouva s městem Mohelnice byla podepsána dne 21. července 2020 s účinností od 1. dubna 2020 a dobou trvání do 31. prosince 2022. Nahradila původní nájemní smlouvu platnou od 1. dubna 2005 včetně jejich dodatků č. 1, č. 2.

Smlouva o nájmu souboru centrálního zásobování teplem města Horní Slavkov byla podepsána dne 30. ledna 2017. Od tohoto data je smlouva rovněž účinná. Rozsah předmětu nájmu byl následně upraven dodatky č. 1, č. 2 a č. 3.

Pachtovní smlouva uzavřená s městem Kdyně byla podepsána dne 27. července 2018 s účinností ode dne zprovoznění zrekonstruovaného centrálního zdroje vytápění (nejpozději 30.11.2018). Smlouva byla následně upravena dodatky č. 1, č. 2. a č. 3.

Pachtovní smlouva uzavřená s městem Heřmanův Městec byla podepsána dne 21. prosince 2020 s účinností od dne 1. ledna 2021 a dobou trvání do 31. prosince 2035.

Společnost uzavřela pachtovní smlouvy na provoz domovních kotelen, a to:

- 28 pachtovních smluv uzavřených se Statutárním městem Ostrava, Městský obvod Ostrava-Vítkovice s účinností od 25. ledna 2021 s dobou trvání do 31. prosince 2024;
- 3 pachtovní smlouvy uzavřené se Statutárním městem Ostrava, Městský obvod Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky s účinností od 1. ledna 2019 s dobou trvání do 21. prosince 2023.

15 DOTACE

Společnost v roce 2020 získala provozní dotaci za účelem vyhrazení společensky účelného pracovního místa a poskytnutí příspěvku na jeho vyhrazení.

V roce 2020 byla dotace čerpána ve výši 45 tis. Kč a v roce 2021 ve výši 0 tis. Kč.

Dle nařízení dle §2 odst. 2 písm. m) zákona č. 94/2021 Sb. o mimořádných opatřeních při epidemii onemocnění COVID-19 ze dne 27. února 2021 měla společnost povinnost zajistit pravidelné testování svých zaměstnanců na stanovení přítomnosti antigenu viru SARS-CoV-2. Na základě tohoto opatření bylo možné z Fondu prevence zdravotních pojišťoven čerpat příspěvek na nákup rychlého antigenního testu určeného pro sebetestování. Příspěvek byl poskytnut v celkové výši 116 tis. Kč v roce 2021 a ve výši 0 tis. Kč v roce 2020.

16 VÝNOSY

Rozpis výnosů společnosti z hlavní činnosti (v tis. Kč):

	2021 Domácí	2021 Zahraniční	2020 Domácí	2020 Zahraniční
Energetické stavby	331 948	86 690	393 534	137 776
Distribuce elektřiny	250 528	-	259 734	-
Výroba a rozvod tepelné energie	224 623	-	205 654	-
Distribuce plynu	134 605	-	116 019	-
Provozování distribučních zařízení	133 230	-	103 204	-
Servis energetických zařízení	74 901	-	92 757	-
Tržby za vodu	67 732	-	73 166	-
Osvětlování	55 271	-	120 357	-
Ostatní služby	55 214	-	89 836	-
Výnosy celkem	1 328 051	86 690	1 454 261	137 776

Negativní dopad COVID-19 na hospodaření společnosti v roce 2021 je odhadován v relativně omezeném rozsahu v řádu jednotek procent na úrovni EBITDA.

17 OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2021		2020	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích, kontrolních, správních orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích, kontrolních, správních orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	438	6	492	6
Mzdy	232 745	-	239 025	-
Odměny členům orgánů společnosti	-	10 112	-	6 765
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	78 439	3 988	80 915	2 263
Ostatní náklady	31 287	1 792	34 713	1 412
Osobní náklady celkem	342 471	15 892	354 653	10 440

18 INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

Členové statutárního a dozorčího orgánu a řídící pracovníci mají výhody spočívající v používání automobilů pro soukromé účely, v životním pojištění a v dalších odměnách, včetně odměny členům orgánů.

V letech 2021 a 2020 neobdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů a řídící pracovníci žádné půjčky, přiznané záruky, zálohy (s výjimkou záloh vyplacených pro výkon práce vyplývajících z pracovních smluv) a nevlastnili žádné akcie společnosti.

K 31. prosinci 2021 a k 31. prosinci 2020 činil zůstatek prostředků v rámci cash-poolingu závazek ve výši 96 184 tis. Kč a ve výši 218 255 tis. Kč.

K 31. prosinci 2021 a k 31. prosinci 2020 činil zůstatek prostředků v rámci cash-poolingu pohledávka ve výši 13 671 tis. Kč a ve výši 0 tis. Kč. (viz odstavec 7).

Krátkodobé pohledávky za spřízněnými osobami ve Skupině ČEZ včetně poskytnutých záloh a dohadných položek aktivních (v tis. Kč):

Název společnosti	k 31. 12. 2021	k 31. 12. 2020
ČEZ Energo, s.r.o.	28 811	21 325
ČEZ, a. s.	19 510	506
ENESA a.s.	10 397	11 990
Elektrárna Dětmorovice, a.s.	8 575	4 974
Revitrans, a. s.	3 750	4 238
ČEZ Distribuce, a. s.	3 473	887
ČEZ ESCO, a.s.	3 115	17 492
ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.	3 020	1 652
ÚJV Řež, a. s.	524	-
ČEZ LDS, s.r.o.	511	415
ČEZ Prodej, a.s.	469	92
Severočeské doly a. s.	127	-
Centrum výzkumu Řež s.r.o.	103	-
Telco Pro Services, a. s.	58	64
HA.EM OSTRAVA, s.r.o.	36	-
ČEZ Teplárenská, a.s.	14	14
MARTIA a.s.	12	114
ČEZNET s.r.o.	3	-
ČEZ ENERGOSERVIS spol. s r.o.	-	402
LOMY MOŘINA spol. s r.o.	-	163
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.*)	-	95
CELKEM	82 508	64 423

*) k 1. lednu společnost zanikla fúzí do ČEZ, a.s.

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2021

Prodeje výrobků a služeb realizované vůči spřízněným osobám ve Skupině ČEZ včetně prodeje dlouhodobého majetku (v tis. Kč):

Název společnosti	2021	2020
ČEZ ESCO, a.s.	91 505	102 422
ČEZ Energo, s.r.o.	78 000	61 541
ČEZ, a. s.	23 630	4 827
Revitrans, a. s.	19 868	19 518
Elektrárna Dětmorovice, a.s.	16 354	36 671
ÚJV Řež, a. s.	15 348	-
ČEZ Distribuce, a. s.	10 776	16 875
ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.	4 729	3 880
Centrum výzkumu Řež, s.r.o.	4 491	52
ČEZ LDS, s.r.o.	3 177	3 024
ČEZ Prodej, a.s.	1 950	705
ČEZ ENERGOSEKVIS spol. s r.o.	1 150	2 174
ČEZ Teplárenská, a.s.	651	262
ENESA a.s.	428	48 232
MARTIA a.s.	393	677
KART, spol. s r.o.	234	236
Telco Pro Services, a. s.	218	235
Severočeské doly a. s.	173	96
CEZ Skawina S.A.	139	-
HA.EM OSTRAVA, s.r.o.	38	6 318
SD - Kolejová doprava, a.s.	25	-
Výzkumný ústav pro hnědé uhlí a.s.	15	14
Výzkumný a zkušební ústav Plzeň s.r.o.	12	11
ČEZNET s.r.o.	2	-
KLF-Distribucia, s.r.o.	-	25 498
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.*)	-	6 231
ČEZ Energetické produkty, s. r. o.	-	1 109
Solární servis, s.r.o.**)	-	502
LOMY MOŘINA spol. s r.o.	-	134
Celkem	273 306	341 244

*) k 1. lednu společnost zanikla fúzí do ČEZ, a.s.

**) do 15. listopadu 2020 evidována jako ČEZ Solární, s.r.o.

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2021

Krátkodobé závazky vůči spřízněným osobám ve Skupině ČEZ včetně přijatých záloh a dohadných položek pasivních (v tis. Kč):

Název společnosti	k 31. 12. 2021	k 31. 12. 2020
ČEZ ESCO, a.s.	31 332	28 907
ČEZ Distribuce, a. s.	17 075	7 685
ČEZ, a. s.	14 231	3 980
ČEZ Energo, s.r.o.	7 611	4 113
Domat Control System s.r.o.	3 528	776
ÚJV Řež, a. s.	2 040	-
HA.EM OSTRAVA, s.r.o.	1 567	1 579
ČEZ ICT Services, a. s.	943	-
ESCO Slovensko, a. s.	316	-
MARTIA a.s.	283	261
ČEZ Prodej, a.s.	198	223
Telco Pro Services, a. s.	154	-
Elektrárna Dětmorovice, a.s.	38	32
Severočeské doly a. s.	12	12
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.*)	-	2 299
ČEZ ICT Services, a. s.	-	2 290
Telco Pro Services, a. s.	-	620
AZ KLIMA a.s.	-	64
ČEZ Energetické produkty, s. r. o.	-	51
KART, spol. s r.o.	-	5
Celkem	79 328	52 897

*) k 1. lednu společnost zanikla fúzí do ČEZ, a.s.

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2021

Nákupy výrobků a služeb od spřízněných osob ve Skupině ČEZ (v tis. Kč):

Název společnosti	2021	2020
ČEZ Distribuce, a. s.	136 323	143 571
ČEZ ESCO, a.s.	110 690	129 628
ČEZ, a. s.	50 106	29 477
ČEZ Energo, s.r.o.	33 881	31 592
ČEZ ICT Services, a. s.	11 439	10 137
ÚJV Řež, a. s.	7 611	-
Domat Control System s.r.o.	6 463	1 185
ČEZ Prodej, a.s.	1 230	1 196
MARTIA a.s.	1 076	1 044
AZ KLIMA a.s.	489	458
Elektrárna Dětmarovice, a.s.	341	290
ESCO Slovensko, a. s.	316	-
ENESA a.s.	270	-
ČEZ Energetické produkty, s. r. o.	179	686
HA.EM OSTRAVA, s.r.o.	149	2 909
Severočeské doly a. s.	128	126
Telco Pro Services, a. s.	127	514
HORMEN CE a.s.	85	3 572
KART, spol. s r.o.	18	22
ČEZ LDS, s.r.o.	13	4
CEZ Polska Sp. z o.o.	-	123
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.*)	-	19 713
Celkem	360 934	376 247

*) k 1. lednu společnost zanikla fúzí do ČEZ, a.s.

19 VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Ostatní provozní náklady tvoří zejména:

- vyřazení majetku v zůstatkových cenách v důsledku prodeje a likvidace
- smluvní pokuty a penále
- vyřazení přidělených emisních povolenek.

Ostatní provozní výnosy tvoří zejména:

- výnosy z prodeje a likvidace nepotřebného majetku nabytého fúzí společnosti Energocentrum Vítkovice, a. s., (viz odstavec 1)
- poplatky za připojení a zajištění příkonu
- odpis aktivního oceňovacího rozdílu (viz odstavec 4)
- oprava DPH pohledávek v insolvenčním řízení
- dotace na emisní povolenky.

20 VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

K 31. prosinci 2021 byl rozhodnutím jediného společníka odvolán z funkce člena dozorčí rady Ing. Lukáš Roubíček, Dr.

K 1. lednu 2022 byl rozhodnutím jediného společníka jmenován do funkce člena dozorčí rady Ing. Ondřej Šišpela.



K 3. lednu 2022 byl dozorčí radou zvolen do funkce předsedy dozorčí rady pan Ing. Ondřej Šišpela.

Všechny výše uvedené skutečnosti byly zapsány do veřejného rejstříku 1. února 2022.

Dne 17. ledna 2022 byla se společností Bioplyn tech servis s.r.o., podepsána Dohoda o narovnání a uznání závazek ve výši 673 tis. Kč uhrazený bankovním převodem dne 21. ledna 2022. Na tento závazek byla k 31. prosinci 2021 vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 673 tis Kč, která byla plně zúčtována.

V období sestavení této účetní závěrky probíhá na Ukrajině válka. Tato válka a s ní související sankce proti Ruské federaci mají mimo jiné negativní dopad na podnikání na Ukrajině a v Rusku. Zároveň dochází k nepředvídanému nárůstu tržních cen surovin, paliv a energií a zvýšené volatilitě směnných kurzů, což značně ztěžuje odhady dalšího vývoje tržních cen a klíčových makroekonomických ukazatelů. Společnost průběžně monitoruje a analyzuje situaci a její potenciální dopady na svůj provoz, včetně případných dopadů na její nepřetržité trvání. Na základě vyhodnocení všech aktuálně dostupných informací vedení společnosti dospělo k závěru, že v současnosti neexistuje významná nejistota ohledně nepřetržitého trvání Společnosti.

K 30. dubnu 2022 byla plně zúčtována rezerva na podnikatelská rizika vytvořená k 31. 12. 2021 ve výši 4 132 tis. Kč.

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:	
	Ing. Rostislav Díža MBA Předseda rady jednatelů	
	Ing. Robert Škrabánek Místopředseda rady jednatelů	

26 IDENTIFIKACE SPOLEČNOSTI

ČEZ Energetické služby, s.r.o.

Výstavní 1144/103
703 00 Ostrava-Vítkovice

Rok založení: 2007

Právní forma: společnost s ručením omezeným
Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 52291

IČ	278 04 721
DIČ	CZ27804721
Tel.	+420 596 903 401
Internet	www.cez.cz/cezes
E-mail	info.es@cez.cz