

Obchodní podmínky pro zhotovení projektových dokumentací (dále jen „OP PD“)

1. ZÁKLADNÍ POJMY DEFINICE A ZKRATKY, SEZNAM POUŽITÝCH ODKAZŮ WWW STRÁNEK

1.1. V těchto OP PD jsou zavedeny následující definice:

- a) **„Objednatel“** se pro účely těchto OP PD rozumí Odběratel podle odst. 1.4. Všeobecných obchodních podmínek ČEZ Distribuce, a. s.;
- b) **„Zhotovitelem“** se pro účely těchto OP PD rozumí Dodavatel podle odst. 1.5. Všeobecných obchodních podmínek ČEZ Distribuce, a. s.;
- c) **„ČEZd“** znamená společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín – Děčín IV–Podmokly, IČ 24729035, zapsaná v obchodním rejstříku – spisová značka B 2145 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem;
- d) **„energetický zákon“** znamená zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- e) **„liniový zákon“** znamená zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů;
- f) **„materiál“** znamená výrobky a další věci, jež Zhotovitel potřebuje pro realizaci díla;
- g) **„starý stavební zákon“** znamená zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- h) **„stavební zákon“** zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;
- i) **„občanský zákoník“** znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
- j) **„pověřený zástupce Objednatele“** je osoba pověřená za Objednatele v SoD, případně technik Výstavby vn, nn, technik Výstavby vvn, technik Stavař nebo technik Inženýrskou vn, nn;
- k) **„rozpočtovací SW Objednatele“** je programové vybavení včetně příslušných ceníků, které používá Objednatel při rozpočtování staveb jím realizovaných. Tento SW je provozován v síti ČEZ a.s., nejedná se tedy o komerční verzi rozpočtovacího programu. Pravidla pro získání přístupových práv jsou uvedena na Portálu Standardy;
- l) **„Skupina ČEZ“** se rozumí společnost ČEZ, a. s., se sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, IČ 45274649, zapsaná v obchodním rejstříku – spisová značka B 1581 vedená u Městského soudu v Praze, a společnosti jí ovládané ve smyslu § 74 zákona o obchodních korporacích;
- m) **„Smluvní stany“** jsou Objednatel a Zhotovitel příslušné SoD, která řídí těmito OP PD;
- n) **„veřejnoprávním povolením“** se rozumí podle povahy věci územní rozhodnutí, územní souhlas, stavební povolení, certifikát autorizovaného inspektora, veřejnoprávní smlouva nahrazující územní rozhodnutí, veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení, povolení záměru nebo povolení odstranění stavby týkající se Stavby a veškerá další rozhodnutí, povolení, souhlasy, opatření, závěry a jiné obdobné správní akty vyžadované veřejnoprávními předpisy pro realizaci nebo odstranění Stavby;
- o) **„zákon o dani z přidané hodnoty“** znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (ZDPH);
- p) **„zákon o daních z příjmů“** znamená zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů;

- q) „**zákon o vyvlastnění**“ znamená zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), ve znění pozdějších předpisů;
- r) „**zákon 309/2006 Sb.**“ znamená zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů;
- s) „**Smluvní cena**“ znamená cenu splatnou zhotoviteli podle OP PD a SoD za úplné, řádné a bezvadné zhotovení díla a splnění jeho závazků dle této OP PD a SoD;
- t) „**Den**“ znamená kalendářní den;
- u) „**Měsíc**“ znamená kalendářní měsíc.

1.2. Další definice jsou uvedeny na příslušných místech v textu OP PD.

1.3. Nevyplývá-li z kontextu těchto OP PD něco jiného, slova uvedená v těchto OP PD v jednotném čísle zahrnují i množné číslo a naopak.

1.4. Nadpisy jsou uváděny pouze pro přehlednost a nemají vliv na výklad těchto OP PD.

1.5. Odkazy na jednotlivá ustanovení znamenají odkazy na jednotlivá ustanovení těchto OP PD, není-li uvedeno jinak.

1.6. Dále jsou v těchto OP PD zavedeny následující zkratky:

BOZP	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
ČEZd	ČEZ Distribuce, a. s.
ČSN	Česká technická norma
DS	Distribuční soustava Objednatele dle jeho licence na distribuci elektřiny vydané dle energetického zákona
CHKO	Chráněná krajinná oblast
ISOH	Informační systém odpadového hospodářství
JES	Jednotné environmentální stanovisko dle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů
KN	Katastr nemovitostí
KS	Kupní smlouva
nn	Nízké napětí (od 50 V do 1 kV)
PD	Projektová dokumentace
PZ	Povolení záměru
POV	Plán organizace výstavby
PS/SO	Provozní soubor/Stavební objekt
RMS	Rozvoj mapových služeb
S-JTSK	Jednotná trigonometrická síť katastrální

SJZ	Systém jednotného značení
SoBS	Smlouva o budoucí smlouvě
SoBS K	Smlouva o budoucí smlouvě kupní
SoBS VB	Smlouva o budoucí smlouvě o věcném břemeni
SoD	Smlouva o dílo, Smlouva, která se řídí těmito OP PD, dílčí Smlouva
SoVB	Smlouva o věcném břemeni
STO	Systém technické ochrany
VB	Věcné břemeno ve smyslu zvlášť upraveného věcného práva k cizím nemovitostem ve smyslu speciální právní úpravy podle § 25 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon)
vn	Vysoké napětí (od 1kV do 52kV)
vvn	Velmi vysoké napětí (od 52 kV do 300 kV)
ZN	Zadávací návrh
ZoJES	Zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů
ZP	Znalecký posudek

1.7. V textu těchto OP PD jsou použity odkazy www stránek. Jejich soupis je uveden níže:

Název internetového portálu	Odkaz na internetový portál	Nutnost registrace
Portál Standardy	Standardy ČEZ Distribuce (cezdistribuce.cz)	ano registrace tamtéž
Geoportál	Geoportál (cezdistribuce.cz)	ano viz „Nápověda“ tamtéž
Dodavatelský portál Skupiny ČEZ	Úvod - SAP NetWeaver Portal (cez.cz)	ano registrace tamtéž

2. PŘÍLOHY

OP PD se skládají z vlastního textu OP PD a příloh, které tvoří nedílnou součást těchto OP PD. V případě rozporu mezi přílohami a vlastním textem OP PD je rozhodující znění vlastního textu OP PD.

Přílohy jsou dostupné na níže uvedených odkazech:

- [Příloha č. 1_Předávací protokol PD_v02;](#)
- [Příloha č. 2_Položky a činnosti nezahrnuté do pevné ceny PD_v02;](#)
- [Příloha č. 3_Způsob číslování a obsah jednotlivých paré projektové dokumentace_v03;](#)
- [Příloha č. 4_Závazný rozsah a obsah projektové dokumentace_v03;](#)
- [Příloha č. 5_Dopis vyvolatelům staveb_v03;](#)

3. PŘEDMĚT A ROZSAH OP PD

- 3.1. Tyto OP PD jsou přílohou k Všeobecným obchodním podmínkám ČEZ Distribuce, a. s. a v podrobnostech upravují zhotovení projektových dokumentací (dále jen „PD“) a zajištění souvisejících služeb pro výstavbu a obnovu distribuční soustavy zadávaných na základě podlimitních výběrových řízení dodavatelům evidovaných v katalogu dodavatelů. O zařazení do Katalogu dodavatelů může požádat každá právnická nebo fyzická osoba.
- 3.2. Tyto OP PD mají přednost před obecnými ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek ČEZ Distribuce, a. s., v případech, jež tyto OP PD neupravují, nadále platí úprava Všeobecných obchodních podmínek ČEZ Distribuce, a. s.
- 3.3. Na vztahy, které se řídí těmito OP PD se výslovně neuplatní čl. 2., 3., 4., 5., 8. a 13. (vyjma odst. 13.1., bodu (v) Všeobecných obchodních podmínek ČEZ Distribuce, a. s.

OP PD doplňují ustanovení konkrétních SoD, které na použití OP PD ve svém textu odkazují a činí je jejich nedílnou součástí. Je-li stejná věc upravena konkrétní SoD i těmito OP PD odchylně, ustanovení konkrétní SoD mají přednost před ustanoveními těchto OP PD.

Zhotovitel uzavřením SoD zároveň souhlasí se zněním dokumentace ve verzi účinné v době jejího uzavření, umístěné na níže uvedených odkazech Objednatele:

- i. **VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY ČEZ DISTRIBUCE, A. S.** dostupné na:
[Obchodní podmínky pro dodavatele ČEZ Distribuce, a. s. | Skupina ČEZ - O Společnosti \(cez.cz\);](#)
- ii. **OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÝCH DOKUMENTACÍ** dostupné na:
[Obchodní podmínky pro dodavatele ČEZ Distribuce, a. s. | Skupina ČEZ - O Společnosti \(cez.cz\);](#)
- iii. **ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O ZPŮSOBILOSTI KE ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ DLE GDPR** dostupné na:
[Obchodní podmínky pro dodavatele ČEZ Distribuce, a. s. | Skupina ČEZ - O Společnosti \(cez.cz\);](#)
- iv. **VZOR SMLOUVY O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ** dostupný na:
[Portál Standardy](#) (sekce VOP, DoS, Seznam uživatelů).

- 3.4. Zhotovitel plní SoD, jež se řídí těmito OP PD si je vědom, že se při plnění i nadále musí dodržet zejména čl. 10., 12., 14., 15. a 16. Všeobecných obchodních podmínek ČEZ Distribuce, a. s.
- 3.5. Tyto OP PD upravují obecné povinnosti Zhotovitele a Objednatele při plnění konkrétní SoD. Vztahy mezi Smluvními stranami se řídí předností dle uvedeného pořadí: příslušnou SoD, těmito OP PD, přílohami k OP PD, Všeobecnými obchodními podmínkami ČEZ Distribuce, a. s. a českým právem.
- 3.6. Rozsah prací je stanoven v SoD. Dílo je prováděno v souladu s podklady předanými Objednatelem (zejména dle technického popisu v ZN, předaných Objednatelem při zadání díla), s písemnými pokyny Objednatele, s obecně závaznými právními předpisy, včetně technických požadavků na výstavbu, především v souladu s ustanoveními stavebního zákona a souvisejících právních předpisů v aktuálním znění. Pro účely těchto OP PD se obě strany dohodly na závaznosti stávajících platných ČSN a Podnikových norem energetiky.
- 3.7. Zhotovitel na základě OP PD zajišťuje pro Objednatele následné služby, které jsou vyspecifikovány v SoD a v přílohách těchto OP PD:
- 3.7.1. projektová dokumentace pro povolení stavby vč. zajištění a předání příslušných pravomocných veřejnoprávních povolení (zejména získání pravomocného povolení záměru osvědčující právo Objednatele pro zřízení, opravu nebo zrušení části DS) a podkladových správních aktů (zejm. závazných stanovisek, stanovisek, JES) a dalších

podkladů (vyjádření, souhlasy apod.); v případě, že součástí daného díla bude i odstranění určitých staveb, bude projektová dokumentace pro povolení stavby obsahovat i příslušné náležitosti projektové dokumentace pro odstranění stavby;

3.7.2. projektová dokumentace pro odstranění stavby vč. zajištění a předání příslušných pravomocných veřejnoprávních povolení (zejména získání pravomocného povolení odstranění stavby osvědčující právo Objednatele pro odstranění části DS) a podkladových správních aktů (zejm. závazných stanovisek, stanovisek, JES) a dalších podkladů (vyjádření, souhlasy apod.);

3.7.3. projektová dokumentace zpracovaná v obdobném rozsahu jako dle odst. 3.7.1. nebo 3.7.2. těchto OP PD pro následující kategorie staveb:

- a. stavební úprava pozemních staveb;
- b. doplnění vlastní telekomunikační sítě k řízení, měření, zabezpečování a automatizaci provozu energetické soustavy a k přenosu informací pro činnost výpočetní techniky a informačních systémů, ke stávající energetické síti technické infrastruktury, pokud nedochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma dle odst. 1 písm. a) bod 10. přílohy č. 1 stavebního zákona;
- c. výměnu vedení a sítí DS, pokud nedochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma, bez nutnosti povolení záměru coby drobná stavba dle odst. 1 písm. a) bod 11. přílohy č. 1 stavebního zákona;
- d. výměnu vedení a sítí DS, pokud dochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma, bez rozšíření jeho stávajícího rozsahu, výměna vedení a změna hranice stávajícího ochranného a bezpečnostního pásma se dotýká pouze pozemků dotčených stávajícím vedením a stávajícím ochranným nebo bezpečnostním pásmem a pro umístění výměny vedení mimo stávající trasu je s vlastníkem uzavřena SoVB nebo SoBS VB coby drobná stavba dle odst. 1 písm. a) bod 12. přílohy č. 1 stavebního zákona;
- e. připojení k distribuční soustavě pomocí elektrické přípojky nebo smyčky, to vše v hladině nízkého napětí a v maximální délce do 25 m od vedení a zařízení stávající distribuční soustavy, zřizované provozovatelem distribuční soustavy, jehož distribuční soustava je připojena k přenosové soustavě a k jehož soustavě je připojeno více než 90000 odběrných míst coby drobná stavba dle odst. 1 písm. a) bod 28. přílohy č. 1 stavebního zákona;
- f. stavby veřejné technické infrastruktury a přístřešky, vždy o jednom nadzemním podlaží do 40 m² zastavěné plochy a do 5 m výšky, nepodsklepené, jestliže neobsahují obytné nebo pobytové místnosti nebo hygienická zařízení, a které neslouží k ustájení nebo chovu zvířat a neslouží k výrobě nebo skladování hořlavých kapalin nebo hořlavých plynů, a jsou-li umísťovány v zastavěném území mimo veřejná prostranství coby drobná stavba dle odst. 1 písm. a) bod 32. přílohy č. 1 stavebního zákona;
- g. (i) součástí a příslušenství výše uvedených drobných staveb, nepřekračující parametry výše uvedených drobných staveb, (ii) změny výše uvedených drobných staveb, při nichž nedojde k překročení uvedených parametrů, (iii) udržovací práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou a/nebo (iv) stavební úpravy, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, jejich provedení nemůže ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou;
- h. další obdobné drobné stavby dle přílohy č. 1 stavebního zákona.

3.7.4. projektová dokumentace pro provádění stavby;

- 3.7.5. zdokumentování stávajícího stavu stavby, tj. pasport stavby v souladu s platnou metodikou ČEZd_PI_0180.
- 3.7.6. Zajištění vztahů k pozemkům uzavíráním smluv o uzavření SoBS VB, smlouvy o omezení v obvyklém užívání nemovitostí, smlouvy o vypořádání vzájemných práv a povinností po dobu výstavby, nájemní smlouvy (záběr prostranství po dobu výstavby);
- 3.7.7. Zajištění podkladů a správního řízení dle zákona o vyvlastnění ve spojení s ustanovením § 25 odst. 3, písmeno f) a § 25 odst. 4 energetického zákona, a případně ustanoveními liniového zákona;
- 3.7.8. Studie, technická řešení;
- 3.7.9. Zajištění dozoru projektanta;
- 3.7.10. Zajištění výplaty náhrad povinnému v souladu s článkem 5 těchto OP PD;
- 3.7.11. Zajištění výplaty náhrad za omezení v obvyklém užívání nemovitosti podle ustanovení § 25 odst. 9 energetického zákona.
- 3.7.12. Zajišťování všech potřebných geodetických prací v průběhu výstavby (možné i poddodavatelským způsobem); a
- 3.7.13. Zajištění znaleckých posudků.
- 3.8. Konkrétní typ dokumentace, požadovaný termín dokončení a další upřesnění zadání bude případně vymezeno u každé dokumentace zvlášť písemně v konkrétní SoD. Podkladem ke smlouvě bude nabídka a na vyžádání i návrh konkrétní SoD.
- 3.9. Veškerá PD s příslušnými doklady bude zpracována v souladu s platnými právními a technickými požadavky a stavebním zákonem včetně jeho aktuálních prováděcích vyhlášek; vždy ověřená úředně oprávněnou autorizovanou osobou jak pro energetickou část, tak pro část stavební nebo zeměměřickou.
- 3.10. Veškerá PD s příslušnými doklady bude zpracována v souladu s řídicími dokumenty (metodiky, směrnice apod.) Objednatele v platném znění. Tyto řídicí dokumenty jsou zpřístupněny na Portálu Standardy.

4. PODMÍNKY PRO ZHOTOVENÍ DÍLA

- 4.1. Komunikace mezi Objednatelem a Zhotovitelem
- Základním komunikačním kanálem je Dodavatelský portál Skupiny ČEZ.
 - Zhotovitel se zavazuje k registraci na Dodavatelském portálu. Registrace a následné přihlášení je nutnou podmínkou elektronické komunikace ve věci plnění SoD.
 - Osoba provádějící komunikaci prostřednictvím Dodavatelského portálu je považována za osobu oprávněnou k takové komunikaci a příslušná Smluvní strana se nemůže dovolávat nedostatku oprávnění na straně takové osoby.
 - Zhotovitel je povinen potvrdit SoD do 5 pracovních dnů od jejího doručení. Podrobnosti postupu při používání Dodavatelského portálu jsou stanoveny v příručce dostupné na výše uvedené adrese. Tyto příručky může Objednatel měnit na základě oznámení prostřednictvím Dodavatelského portálu, přičemž Zhotovitel je povinen se s takovými změnami neprodleně seznámit. Pro tento postup není nutno použít uznávaný elektronický podpis.
 - Zhotovitel má povinnost zajistit průchodnost komunikační linky (např. zajistit, že jeho schránka nebude odmítat zprávy z důvodů svého přeplnění apod.). Zhotovitel uzavřením

SoD zároveň potvrzuje, že se seznámil s Dodavatelským portálem včetně příslušných návodů a metodik.

- f) Všechny metodiky či obdobné dokumenty, na něž se tyto VOP PD odkazují, jsou k dispozici na Portálu Standardy. Objednatel je oprávněn je měnit, vždy však musí o změně vyrozumět Zhotovitele; může tak učinit též přes Dodavatelský portál. Zhotovitel je vázán příslušnou metodikou vždy v aktuálním znění. Pokud bude mít změna provedená Objednatелеm dopad na lhůtu potřebnou k provedení díla, je Zhotovitel povinen o tom Objednatеле vyrozumět do 10 pracovních dnů ode dne, kdy mu byla oznámena změna metodiky. V takovém případě smluvní strany dohodou prodlouží lhůtu pro provedení díla; nedojde-li k dohodě, stanoví prodloužení lhůty Objednatel s přihlédnutím k povaze věci. Neučiní-li Zhotovitel oznámení o dopadu na lhůtu pro provedení díla do 10 pracovních dnů ode dne oznámení změny, ztrácí právo požadovat prodloužení lhůty pro provedení díla z důvodu změny příslušné metodiky.

4.2. Obecné podmínky pro zhotovení díla

- 4.2.1. Objednatel poskytne Zhotoviteli bezplatně veškeré dostupné podklady a informace potřebné k provedení díla. Náplň ZN musí jednoznačně vymezovat rozsah technického řešení v požadovaném díle a umožnit jeho zpracování v dohodnutém termínu, pokud nebylo dohodnuto, aby podklady - technické řešení zajistil Zhotovitel za zvláštní úhradu.
- 4.2.2. Veškeré podklady a data jsou od Objednatele zapůjčeny jen na zpracování příslušného díla. Po dokončení a odevzdání díla nesmí být data dále využívána pro jiné účely, než jsou potřeby Objednatele.
- 4.2.3. Součástí informace k zakázce budou i podklady předané orgánům státní správy pro tvorbu územního plánu (pokud tak bylo učiněno), popř. závěry plynoucí z jejich projednání (např. umístění TS, kabelových tras, kolektorů, vedení a jejich ochranných pásem).
- 4.2.4. Objednatel vybaví Zhotovitele potřebnou plnou mocí k tomu, aby v jeho zastoupení činil veškeré úkony související s prováděním projektové a inženýrské činnosti související s výstavbou, odstraňováním staveb, terénních úprav, stavebními úpravami a údržbou rozvodného distribučního zařízení zmocnitele a zařízení souvisejícího, včetně zajištění žádosti o povolení záměru nebo povolení odstranění stavby dle platné legislativy.
- 4.2.5. Pro přijímání zakázek od Objednatele jsou pracovníci Zhotovitele určeni v SoD.
- 4.2.6. Objednatel je povinen aktivně spolupracovat v případech, kdy Zhotovitel potřebuje ke zdárnému dokončení dokumentace získat informace z jiných útvarů skupiny ČEZ. Případné prokazatelné prodlení ze strany Objednatele bude zohledněno pro termín odevzdání dokumentace.
- 4.2.7. Zhotovitel, ale i Objednatel, může svolat kontrolní dny, koordinační porady apod. po předchozí domluvě. Písemný záznam z jednotlivých jednání zajistí Zhotovitel, a tyto budou součástí dokladové části PD. Zhotovitel, resp. Objednatel je povinen se na vyzvání zúčastnit jednání, popřípadě může k jednání přizvat další odborníky. Zároveň je Objednatel oprávněn na těchto jednáních vykonávat kontrolu průběhu provádění díla. Nebude-li určeno jinak, musí být Zhotovitelem, resp. Objednatелеm požadavek na jednání avizován nejméně pět pracovních dní předem. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele účastnit se kontrolních dnů.
- 4.2.8. Zhotovitel je povinen průběžně nebo na výzvu Objednatele, informovat o stavu rozpracované dokumentace. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, bude požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené době, může Objednatel odstoupit od SoD.

- 4.2.9. Zhotovitel PD má povinnost ihned po uzavření SoD, prokazatelně bez zbytečné prodlevy zahájit činnosti spojené s projednáním majetkoprávních vztahů v rámci zhotovení projektové dokumentace u předmětné stavby.
 - 4.2.10. V případě požadavku Objednatele na tištěný a ověřený originál dokumentu z datové schránky jej Zhotovitel zajistí. Cena za jeden list ověřený formátu A4 bude 50 Kč.
 - 4.2.11. Zhotovitel bude v případě průtahů, kdy bude ohrožen řádný termín dokončení předmětu poskytovaných služeb neprodleně a prokazatelně informovat Objednatele včetně doložení veškeré komunikace a dokumentace.
 - 4.2.12. Do doby předání kompletní dokumentace Zhotovitelem Objednateli je Zhotovitel výhradním vlastníkem rozpracované dokumentace.
 - 4.2.13. V případě, že bude Objednatel požadovat dozor projektanta, bude obsah a rozsah upřesněn Objednatelem v SoD nebo objednávce.
 - 4.2.14. Zhotovitel PD je povinen vytýčit zhotoviteli stavebně montážních prací na jeho žádost, případně na žádost Objednatele, umístění stavby v terénu.
 - 4.2.15. Zhotovitel je povinen se účastnit jednání a jinak spolupracovat s Objednatelem nebo osobami, které Objednatel tímto pověří, v rámci reklamačního řízení nebo obdobných jednání, jejichž účelem je zjištění případných vad PD nebo jejich náprava, a to bez nároku na náhradu jakýchkoliv nákladů s tím spojených.
 - 4.2.16. Zhotovitel PD je povinen se na výzvu Objednatele účastnit předání staveniště, nebo k vysvětlení nejasností nebo nedostatků v PD, opět na staveništi. Výzva k účasti bude Zhotoviteli poslána minimálně 5 pracovních dní před termínem. Tato služba je již zahrnuta v ceně PD a nejedná se o službu výkonu dozoru projektanta.
 - 4.2.17. Smluvní strany prohlašují pro případ jakékoliv potřeby součinnosti Objednatele se Zhotovitelem k provedení díla ve smyslu § 2591 občanského zákoníku, bude taková lhůta sjednána písemně po dohodě obou smluvních stran, nikoliv jednostranně. Vylučuje se platnost ustanovení věty druhé § 2591 občanského zákoníku.
- 4.3. Podrobné podmínky pro zhotovení díla
- 4.3.1. Standardní obsah a číslování jednotlivých paré PD je dán Příloha č. 3_Způsob číslování a obsah jednotlivých paré projektové dokumentace_v02 těchto VOP PD a dalšími interními souvisejícími dokumenty, uveřejněnými na portále Standardy.
 - 4.3.2. Rozpočet stavby, který je součástí PD, bude vždy zpracován v rozpočtovacím SW Objednatele. Rozpočty včetně rekapitulace nákladů budou tvořeny vždy dle platných Závazných pravidel rozpočtování ČEZ určených pro tento SW. Tato pravidla jsou pro jednotlivé projektanty, projekční firmy a jejich poddodavatele závazná.
 - 4.3.3. neobsazeno
 - 4.3.4. Rozpočet stavby zpracovaný v režimu vvn bude oceněn dle Závazných pravidel rozpočtování v rozpočtovacím SW Objednatele. Zhotovitel je povinen řídit se Podmínkami použití položek Cenové soustavy společnosti ÚRS CZ a.s. volně dostupné na www.urs.cz. Přístup k ceníkům společnosti ÚRS CZ a.s. je nutno zajistit přímo u držitele autorských práv, tj. u společnosti ÚRS CZ a.s., následně budou zpřístupněny pro jednotlivé uživatele v rozpočtovacím SW Objednatele. Přístup k ceníkům společnosti ÚRS CZ a.s. je spojen s úhradou za jejich používání – hradí vždy Zhotovitel přímo společnosti ÚRS CZ a.s. Logika používání jednotlivých ceníků v režimu vvn se řídí Závaznými pravidly rozpočtování v rozpočtovacím SW Objednatele, které jsou zveřejněny na portále Standardy či v nápovědě rozpočtovacím SW Objednatele v platném znění.
 - 4.3.5. Pro vypracování rozpočtové části PD musí zpracovatel používat legálně poskytnutý software Objednatele. Aktualizaci a údržbu datové základny rozpočtovacího

programu zajišťuje Objednatel. Poskytování výše uvedených činností neobsahuje náklady na pořízení ceníků od externího dodavatele ÚRS Praha a úhradu poplatku ČEZ ICT Services na zabezpečený přístup k aplikaci (např. RSA klíčenku).

- 4.3.6. Součástí PD bude elektronická část PD zpracována ve formátu stanoveném v platné verzi metodiky ČEZd_ME_0088 (D02.02.02 Podpora zpracování projektové dokumentace stavby; D02.02.03 Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby) a platné verzi metodiky ČEZd_ME_0292 Závazná pravidla pro zpracovávání dokumentací pro provádění staveb VN/NN pro ČEZd.
- 4.3.7. Zhotovitel je povinen zpracovat POV, ve kterém budou řešeny všechny technologické milníky budoucího provádění výstavby. POV bude členěn v detailu PS/SO s jednoznačným určením potřeb vypínání a uvolňování zařízení vn a vvn. Pro zařízení vvn (vedení a transformovny) bude precizováno pro potřeby Ročního plánu odstávek. Proces projednání a schvalování je upřesněn v metodice ČEZd_ME_0216 (Obnova DS – příprava a realizace staveb).
- 4.3.8. Při zpracování PD a jejím projednávání na stavebním úřadě je nutno dle platné verze metodiky ČEZd_ME_0067 (Plánování obnovy a rozvoje distribuční soustavy) používat názvů a termínů, které odpovídají znění platného stavebního zákona, aby v souvislosti s rozdílnými názvy pro jednu stavbu nedocházelo ke komplikacím s vydáváním povolení záměru nebo kolaudačního rozhodnutí. Názvy jednotlivých staveb budou primárně v souladu s názvem projektu uvedeným v ZN, popř. generovaným v systému rozpočtovacím SW Objednatele. V případě požadavku změny názvu, je nutné tuto úpravu předat k odsouhlasení zodpovědnému pracovníkovi ČEZd. K této změně může dojít pouze na základě písemně uzavřeného dodatku ke konkrétní SoD.
- 4.3.9. Při zpracování PD je Zhotovitel povinen si objednat činnost pouze takového úředně oprávněného zeměměřického inženýra, který následně zajistí a autorizuje také geodetického zaměření dle platné metodiky ČEZd_ME_0088 (D02.02.02 Podpora zpracování projektové dokumentace stavby; D02.02.03 Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby) a metodiky ČEZd_ME_0292 Závazná pravidla pro zpracovávání dokumentací pro provádění staveb VN/NN pro ČEZd. Úředně oprávněného zeměměřického inženýra a kontakt na jeho osobu oznámí zhotovitel při VR Objednateli.
- 4.3.10. Zhotovitel se zavazuje zpracovat dokumentaci v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN a PNE) a právními předpisy. Smluvní strany se dohodly na tom, že technické normy upravující předmět díla budou pro účely příslušné smlouvy a tyto OP PD pro obě smluvní strany závazné.
- 4.3.11. Objednatel poskytuje bezplatný registrovaný přístup k vybraným dokumentům na veřejném Portálu Standardy. Zveřejněné PNE (Podnikové normy energetiky) lze po registraci bezplatně prohlížet na portále ČSRES (České sdružení regulovaných elektroenergetických společností). Poskytované dokumenty a normy PNE mohou být používány pouze na služby a činnosti prováděné na zařízení DS v majetku ČEZd na základě smlouvy. Normy PNE nesmí být rozmnožovány a poskytovány třetím osobám a nesmí být využívány k jiným účelům, než stanoví předchozí odstavec.
- 4.3.12. Zhotovitel přes Geoportál přihlášení jako autorizovaný projektant) požádá o digitální data na konkrétní investiční akci dle platné SoD. Požadovaná data jsou umístěna v sekci „Dokumentace sítě“.
- Zhotovitel si zároveň v průběhu zpracování PD požádá přes Geoportál o přidělení (rezervaci) čísel SJZ.
- V případě, že k dané stavbě nelze zajistit požadovaná (kompletní) data z Geoportálu, sekce „Dokumentace sítě“, kontaktuje zhotovitel technika Plánování investic a údržby příslušné oblasti.
- 4.3.13. Zhotovitel PD je z hlediska zajištění BOZP, PO a OŽP povinen v PD řešit:

Pokud není v konkrétní SoD uvedeno jinak, Zhotovitel PD je povinen objednat zpracování plánu BOZP u smluvního koordinátora BOZP Objednatele. Detaily spolupráce a kontakty koordinátora BOZP jsou vyvěšeny na portále Standardy. Projektant je povinen nést náklady spojené s plánem BOZP (kalkulace ceny zpracování plánu BOZP je stanovena rámcovou smlouvou mezi Objednatelem a smluvním koordinátorem BOZP). Cena za tyto práce bude po předání dokončené PD uhrazena zhotoviteli PD dle skutečnosti.

V rámci plánu BOZP bude řešeno:

- zpracování plánu BOZP (pokud je zpracován) v návaznosti na zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, včetně stanovení požadavků na provedení stavební práce při dodržení zásad bezpečnosti práce a přizpůsobené potřebám zajištění bezpečnosti práce při provádění pracovních výkonů. (práce v mimořádných podmínkách – práce za provozu);
- identifikace nebezpečí a stanovení základních rizik pracovních podmínek a prostředí v souvislosti s výkonem činností a stanovení základních opatření k prevenci rizik. V identifikaci nebezpečí řešit zejména rizika související s činností a prací na elektrickém zařízení a v jeho blízkosti, rizika spojená s manipulací s břemeny, rizika spojená s použitím dopravní techniky, výkopové práce, bourací práce a rizika vyplývající z činnosti za provozu;
- způsoby koordinace pracovních činností ve vazbě na práce za provozu, včetně stanovení požadavků na organizaci práce a pracovních postupů, zejména při činnosti a práci na elektrickém zařízení (např. v platném znění PNE 33 0000-6);
- stanovení odpovídajících opatření, pokud budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví;
- v případě manipulace s břemeny pomocí jeřábu určit povinnost pro zhotovitele zpracovat systém bezpečné práce v souladu s dotčenými předpisy;
- vstupy, montážní prostory a způsoby komunikace a dopravy, přístupové cesty a podmínky pro vymezení pracovišť pro výkon jednotlivých prací a činností;
- kvalifikaci pracovníků (např. vyhláška č. 50/1978 Sb., ve vazbě na práci v blízkosti el. zařízení v souvislosti s ČSN EN 50110-1 v platném znění) nebo Zákon č. 250/2021 Sb. popřípadě jinou odbornou způsobilost v souvislosti s výkony pracovních činností (např. činnosti spojené s obsluhou jeřábu apod.);
- zahrnutí objektů STO do celkových plánů BOZP.

V rámci PO bude řešeno:

- zpracování požárně bezpečnostního řešení autorizovanou osobou;
- před zasláním PBR k vyjádření na HZS bude projektová dokumentace včetně PBR odsouhlasena techniky oddělení BOZP a PO;
- vypracování Dokumentace zdolávání požáru na stavební úpravy a nové transformovny v programu Proficad formou operativní karty;
- vybavení hasicími prostředky od vysoutěženého dodavatele;
- požární ucpávky navrhovat systémem Promat nebo Hilty.

Požadavky na OŽP:

- a) Pokud jsou v PD řešeny podpěrné body vn je zhotovitel povinen zajistit, že všechny stavbou dotčené podpěrné body nn budou navrženy, popř. upraveny tak, aby splňovaly všechny podmínky na bezpečnou konstrukci a řešení z hlediska ochrany ptáků před úrazem elektrickým proudem v souladu s následujícími předpisy:
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění;
 - zákon č. 458/2000Sb., energetický zákon, v platném znění;
 - metodický pokyn k zajištění ochrany ptáků před úrazy na elektrických vedeních, který vyšel dne 30.12.2016 ve Věstníku MŽP č. 10/2016;
 - Seznam bezpečných konstrukcí a řešení z hlediska ochrany ptáků před úrazem elektrickým proudem (elektrické vedení vysokého napětí 22 kV, 35 kV) <https://www.nature.cz/zabezpeceni-elektrickeho-vedeni-proti-urazum-ptaku> (technický standard ČEZd_TST_0014 Standard technické politiky pro venkovní sítě vn a nn).
- b) Pokud je PD řešen záměr, kterým mohou být dotčeny chráněné části přírody nebo živočichové je Zhotovitel povinen zajistit JES a příslušná vyjádření, souhlasy, stanoviska, rozhodnutí a povolení dotčených orgánů státní správy, není-li daná agenda součástí JES (např. povolení ke kácení dřevin dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů);
- c) Pokud je PD řešen záměr, na který se vztahuje zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel povinen zajistit zpracování příslušné dokumentace dle platných právních předpisů a požadavků orgánů státní správy;
- d) Pokud je v PD řešena demontáž zařízení s obsahem oleje větším než 5 litrů a vyrobeným před rokem 2000, ověří zhotovitel u regionálního technika ekologie-seniora ČEZd (dále ekolog) na základě výrobního čísla, zda je u dotčených zařízení prokázána nepřítomnost PCB rozbořem nebo čestným prohlášením. U zařízení, kde toto prokázáno není, zapracuje zhotovitel do PD požadavek na ověření přítomnosti PCB látek v olejové náplni zařízení a případnou likvidaci PCB v souladu s platnou legislativou včetně plánovaných nákladů;
- e) Zhotovitel zpracuje jako součást PD „Seznam předpokládaného vzniku odpadů dle volné přílohy VP_A metodiky ČEZd_ME_0343 B03.03.04 Odpadové hospodářství, která je uveřejněna na Portálu Standardy (sekce Metodiky a další dokumentace / BOZP, PO a OŽP). Součástí tohoto seznamu zhotovitel uvede také předpokládaný způsob nakládání s těmito odpady (např. recyklace, uložení na skládku), s tím že upřednostní recyklaci odpadů před jejich uložení na skládku, pokud je to z hlediska technické proveditelnosti a hospodárnosti možné. K vyhledávání zařízení k recyklaci či jinému využití odpadů pro konkrétní lokalitu lze využít např. veřejný informační systém odpadového hospodářství ISOH. Stručný manuál pro práci s ISOH je uveřejněn na Portálu Standardy (sekce Metodiky a další dokumentace / BOZP, PO a OŽP);
- f) Pokud je v PD řešeno nakládání s vodami a vodní díla ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (např. studna, jímací objekt, lapol, kanalizace) je Zhotovitel povinen zajistit příslušná povolení, souhlasy a dokumentaci dle platné legislativy (zejména JES, povolení záměru vodních děl a provozování vodního díla, povolení k nakládání s vodami, provozní dokumentaci, rozborů vod, zkoušky těsnosti apod., není-li daná agenda součástí JES). O připravovaných vodoprávních řízeních je povinen zhotovitel informovat ekologa Objednatele;
- g) Pokud si vodoprávní úřad vyžádá zpracování havarijního plánu dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění, pro období provádění stavby, zajistí Zhotovitel jeho zpracování, schválení vodoprávním úřadem a předání zástupci Objednatele, resp. realizátora stavby.

- h) Pokud je součástí realizovaného díla stavba nové transformovny nebo rekonstrukce stanovišť transformátorů, resp. tlumivek je Zhotovitel povinen zpracovat Havarijní plán transformovny (pro dokončenou stavbu) dle šablony ČEZd_FO_0204 (Havarijní plán TR ČEZd) uveřejněné na Portále Standardy (sekce Metodiky a další dokumentace / BOZP, PO a OŽP), přičemž návrh Havarijního plánu si Zhotovitel nejprve odsouhlasí s ekologem Objednatele a následně zajistí jeho schválení vodoprávním úřadem;
- i) Pokud je v PD řešen zdroj znečišťování ovzduší ve smyslu zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (např. kotelna, stacionární záložní zdroj el. energie) je Zhotovitel povinen zajistit příslušné povolení a dokumentaci dle platné legislativy (zejména povolení k provozu zdroje, provozní řád).
- j) Pokud je vydáno v rámci přípravy stavby orgánem ochrany přírody a krajiny povolení ke kácení dřevin v rámci něhož je uložena náhradní výsadba, je Zhotovitel povinen toto povolení předat neprodleně ekologovi Objednatele prostřednictvím e-mailu OZP@cezdistribuce.cz. To platí obdobně pokud je tato agenda součástí JES.

Způsob naplnění těchto požadavků, praktické rady a upozornění na nejčastější chyby v PD v podmínkách ČEZd, upřesňuje dokument Ochrana-zivotního-prostředí-v-PD_230428.pdf, který je k dispozici na Portále Standardy (sekce Metodiky a další dokumentace / BOZP, PO a OŽP).

4.3.14. Dále bude v rámci PD řešena problematika:

- stanovení zajištění bezpečnosti při údržbě, opravě, kontrole a revizi výrobních a pracovních prostředků a zařízení;
- určení a úpravy ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů, včetně podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů, uskladňování, manipulaci, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů;
- práce se zvýšeným požárním nebezpečím provádět dle platné legislativy (zákon č. 133/1985 Sb., vyhl. č. 246/2001 Sb., vyhl. č. 87/2000 Sb.).

4.3.15. PD bude zpracována v souladu s platnými předpisy k zajištění BOZP, PO a OŽP (ve znění pozdějších platných předpisů) zejména pak:

- stavební zákon;
- vyhláška č. , o provedení některých ustanovení stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů;
- vyhláška č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;
- vyhláška č., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek BOZP), ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 133/1985 Sb., vyhláška č. 246/2001 Sb., vyhláška č. 87/2000 Sb., vyhláška č. 23/2008 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů;
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích, ve znění pozdějších předpisů;

- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, ve znění pozdějších předpisů;
 - vyhláška č. 73/2010 Sb., o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních), ve znění pozdějších předpisů;
 - vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů;
 - nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, ve znění pozdějších předpisů;
 - nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, ve znění pozdějších předpisů;
 - nařízení vlády č. 375/2017 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění pozdějších předpisů;
 - nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů;
 - nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů;
 - podnikové normy energetiky PNE, v platném znění;
 - zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů;
 - zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
 - zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů;
 - zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů;
 - zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů;
 - zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů;
 - zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
 - ZoJES; a
 - liniový zákon.
- 4.3.16. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s politikou bezpečnosti a ochrany životního prostředí uvedené na webových stránkách ČEZ Distribuce, a. s. ([Bezpečnost | ČEZ Distribuce \(cezdistribuce.cz\)](https://www.cezdistribuce.cz)).
- 4.3.17. Při zajištění SoBS VB je Zhotovitel povinen projednávat smlouvu podle příslušných metodik ČEZd_ME_0289 (Věcná břemena a zápis staveb do KN) a dalších platných dokumentů (Manuál zpracování VB aj.) Objednatel k uzavírání smluv v aktuálním znění.
- 4.3.18. SoBS VB budou uzavírány tak, že smlouva bude uzavřena zvlášť s každým z vlastníků či spoluvlastníků nemovitosti. Číslování smluv – smlouvy budou číslovány ve formátu: číslo definice projektu lomeno pořadovým číslem smlouvy. Příklad: IV-12-xxxxxx/yyy.

Smlouvy vytváří pověřená osoba na typovém formuláři smlouvy, která je současně opatří přelepky.

- 4.3.19. Za celkovou správnost všech stvrzených údajů a podmínek SoBS VB zodpovídá Zhotovitel.
- 4.3.20. Požadavek v SoBS VB na zálohovou platbu náhrady za VB před jeho vkladem do KN je Zhotovitel vždy povinen si nechat odsouhlasit u Objednatele. Zhotovitel následně připraví SoBS VB a úhradu zálohy zajistí Objednatel na základě faktury. Zálohové platby vždy provádí Objednatel (ČEZd_ME_0289 (Věcná břemena a zápis staveb do KN)).
- 4.3.21. Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách jméno kontaktní osoby, číslo a název stavby ČEZd. Tuto informaci ohledně uvádění údajů na fakturách je nutno předávat i třetí straně, jež bude ČEZd fakturovat (omezení užívání, VB apod.).
- 4.3.22. O opakovaném, jednoznačně nesouhlasném stanovisku účastníka výstavby k umístění zařízení DS nebo k pozemní stavbě na jeho nemovitosti, bude Zhotovitel neprodleně informovat Objednatele. Zhotovitel je povinen z projednávání pořizovat zápisy či záznamy (viz. Manuál na zpracování VB). O dalším postupu řešení této situace rozhodne Objednatel.
- 4.3.23. PD dle odst. 3.7.3. písm. c. těchto OP PD, pro drobné stavby dle odst. 1 písm. a) bod 11. přílohy č. 1 stavebního zákona, bude zpracována za podmínek dodržení trasy u kabelového i venkovního vedení. Součástí dokladové části PD tohoto typu bude doklad o oznámení uvedené činnosti majitelům pozemků. Další součástí bude doklad o projednání s dalšími orgány, jejichž projednání vyžaduje platná právní legislativa např. příslušná Správa CHKO.
- 4.3.24. PD dle odst. 3.7.3. písm. d. těchto OP PD, pro drobné stavby dle odst. 1 písm. a) bod 12. přílohy č. 1 stavebního zákona, pokud při výměně vedení a sítí DS dochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma, bude zpracována za podmínek, že (i) nedojde k rozšíření jeho stávajícího rozsahu, (ii) výměna vedení a změna hranice stávajícího ochranného a bezpečnostního pásma se dotýká pouze pozemků dotčených stávajícím vedením a stávajícím ochranným nebo bezpečnostním pásmem a (iii) pro umístění výměny vedení mimo stávající trasu bude s vlastníkem uzavřena SoVB nebo SoBS VB. Součástí dokladové části PD tohoto typu bude doklad o oznámení uvedené činnosti majitelům pozemků a SoVB nebo SoBS VB. Další součástí bude doklad o projednání s dalšími orgány, jejichž projednání vyžaduje platná právní legislativa, např. příslušná Správa CHKO.
- 4.3.25. Za účelem zajištění služby dle ustanovení odst. 3.7.7. OP PD se Zhotovitel zavazuje mj. vypracovat žádost o zahájení vyvlastňovacího řízení dle § 18 zákona o vyvlastnění, zajistit a doložit k ní veškeré nezbytné doklady a osvědčit splnění podmínek vyvlastnění dle § 3 až 5 zákona o vyvlastnění, resp. líniového zákona. Zhotovitel odpovídá za kompletní a formálně správné podklady vyvlastňovacího řízení.
- 4.3.26. Zhotovitel je povinen pro projektování distribuční soustavy ČEZd využívat materiály, stroje a zařízení dle účinného Standardu DS. V případě, že nelze použít Standard DS je Zhotovitel povinen žádat o výjimku Objednatele. Aktuální Standard DS je zveřejněn na Portálu Standardy.
- 4.3.27. V případě zpracování PD na stavbu vyvolanou zákazníkem (IV: Investice – vyvolaná, IP: Investice – přípojky, IZ: Investice – přeložky, EW-Externí-demontáž vyvolaná zákazníkem) je Zhotovitel povinen neprodleně (nejpozději do 14 dní od podpisu SoD) odeslat dopis s informací o zahájení projekčních prací vyvolavateli stavby (kontaktní údaje budou součástí ZN) dopisem dle Příloha č. 5_Dopis vyvolavatelům staveb_v03, těchto OP PD. Výjimku tvoří zvláštní případy uveřejněné Objednatelem.
- 4.3.28. U PD vyžadujících zpracování dokumentace STO (sloužícímu k fyzické ochraně objektů) je zpracovatel povinen postupovat dle příslušných směrnic a metodik Objednatele a vykonávat součinnost se jmenovaným projektantem STO.

- 4.3.29. Objednatel je povinen poskytnout nezbytnou součinnost v případě, že finanční požadavky fyzických, resp. právnických osob budou převyšovat zmocnění Zhotovitele. Případné prokazatelné prodlení ze strany Objednatele bude zohledněno pro termín dokončení díla.
- 4.3.30. Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že při plnění díla podle těchto OP PD pro případ povinnosti náhrady škody a odpovědnosti za vady vylučují platnost ustanovení druhé věty § 2914 občanského zákoníku.
- 4.3.31. Pro případ tzv. změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 1 občanského zákoníku dotčená strana na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 4.4. Pravidla pro použití poddodavatelů
- 4.4.1. Zhotovitel je povinen v poptávkovém formuláři seznámit Objednatele s případnými poddodavateli a rozsahem poddodávek. Tato povinnost se vztahuje i na případné řetězení poddodavatelů.
- 4.4.2. Zhotovitel je oprávněn využívat k realizaci díla podle těchto OP PD a podle konkrétní SoD poddodavatele za podmínky jeho prokazatelného odsouhlasení oprávněnou osobou Objednatele (viz odst. 4.4.3.).
- 4.4.3. Žádost o odsouhlasení změny poddodavatele zašle Zhotovitel výhradně písemnou formou, a to i emailovou zprávou adresovanou na oprávněnou osobu Objednatele. Odsouhlasení proběhne dodatkem k SoD.
- 4.4.4. Konkrétní poddodavatelé budou vždy uvedeni zhotovitelem v konkrétní SoD.
- 4.5. Pojištění Zhotovitele
- 4.5.1. Zhotovitel se zavazuje uzavřít a udržovat v plné platnosti a účinnosti alespoň v průběhu provádění předmětu plnění dle těchto OP PD pojištění pro případ povinnosti nahradit újmu způsobenou jiné osobě v důsledku činnosti Zhotovitele (dále jen „pojištění odpovědnosti“). Pro vyloučení pochybností smluvní strany shodně konstatují, že za jinou osobu se pro takový případ považují i Objednatel, jeho zaměstnanci, společnosti Skupiny ČEZ a jejich zaměstnanci. Pojištění bude kryt poškození zdraví nebo smrt utrpěné jinou osobou a ztráty, poškození nebo škody na majetku jiné osoby. Celkový limit pojistného plnění bude minimálně 5 000 000 Kč (nebo ekvivalent v jiné měně) za jednu pojistnou událost a v ročním agregátu (tj. za 12 měsíců po sobě jdoucích), eventuálně za pojistnou dobu v případě pojištění vztahujícího se výhradně k předmětu díla dle těchto OP PD. Spoluúčast na jedné pojistné události nepřesáhne 100.000 Kč (nebo ekvivalent v jiné měně).
- 4.5.2. Pojištění bude kryt i čisté finanční škody (tj. finanční škoda, které nepředchází věcná škoda) a nebude obsahovat vyluku škod vzniklých v důsledku vady software a/nebo chyby při elektronickém přenosu dat (např. v rámci řídicího systému). Je povolen sublimit pojistného plnění ve výši 1/2 limitu pojistného plnění dle přechodního odstavce).
- 4.5.3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat podmínky pojištění a za jejich porušení nese Zhotovitel plnou a bezpodmínečnou odpovědnost, zejména pokud takové porušení bude mít vliv na nároky z pojištění (např. na nevyplacení pojistného plnění nebo jeho snížení v důsledku porušení podmínek pojištění).
- 4.5.4. Na výzvu Objednatele předloží Zhotovitel Objednateli do tří (3) dnů kopii uzavřené pojistné smlouvy pro pojištění dle tohoto článku nebo potvrzení pojistitele či pojišťovacího makléře o takové uzavřené pojistné smlouvě. Z předloženého dokladu musí být patrné splnění podmínek pojištění dle odst. 4.5.1. těchto OP PD.
- 4.5.5. V případě jakýchkoli změn v těchto OP PD, které mají vliv zejména na stanovení rozsahu pojistného krytí, výše pojistných částek, sub/limitů, spoluúčastí či na pojistnou dobu a

účinnost pojistné ochrany pojištění uzavřeného dle těchto OP PD, je Zhotovitel povinen takové změny v jím sjednávaném pojištění zohlednit.

5. PODMÍNKY, PRAVIDLA A POSTUPY PŘI MAJETKOVPRÁVNÍM PROJEDNÁNÍ

- 5.1. Podmínky, pravidla a postupy při zápisu do KN jsou popsány v metodice ČEZd_ME_0289 (Věcná břemena a zápis staveb do KN). Zhotovitel se zavazuje je dodržovat, a to vždy v jejich aktuálním znění.
- 5.2. Úkony za tyto činnosti se řídí samostatným ceníkem zveřejněným na Portálu Standardy (sekce VOP, DoS, Seznam uživatelů).

6. CENA ZA DÍLO, PLATEBNÍ PODMÍNKY A TERMÍN PLNĚNÍ

- 6.1. Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že ceny uvedené ve SoD za poskytnuté služby budou stanoveny na základě výběrového řízení či poptávky.
- 6.2. Termín plnění předmětu poskytovaných služeb bude uveden v konkrétní SoD.
- 6.3. Bude-li Objednatel požadovat předložit kalkulaci rozpočtu nákladů celého díla nebo za jednotlivé práce a výkony nad rámec odst. 3.7.1., 3.7.2. nebo 3.7.3. je Zhotovitel povinen ji poskytnout do 14 dní od požadavku Objednatele.
- 6.4. Rozšíření předmětu dokumentace nebo změna dokumentace nevyvolaná Zhotovitelem v průběhu jejího zpracování bude moci být iniciována u Zhotovitele pouze Objednatelem. Pokud změna vyvolá prodloužení termínu dokončení, nebude prodloužení bráno jako porušení smlouvy.
- 6.5. Objednatel i Zhotovitel se mohou dohodnout na dílčí fakturaci.
- 6.6. Podkladem pro zaplacení ceny je faktura. Faktura musí splňovat náležitosti uvedené v § 435 občanského zákoníku a náležitosti daňového dokladu podle zákona o dani z přidané hodnoty. Kromě náležitostí daných zákonem, zejména uvedených v § 435 občanského zákoníku, popř. § 29, či § 45 zákona o dani z přidané hodnoty, musí faktura obsahovat označení faktura – daňový doklad, číslo SoD, jméno pověřeného zástupce Objednatele, lhůtu splatnosti, údaj o zápisu Zhotovitele v obchodním rejstříku či jiné evidenci, označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu.
- 6.7. Faktura musí být vystavená elektronicky ve formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronické faktury (podmínky a technická specifikace viz www.cez.cz/isdoc) nebo ve formátu PDF (ideálně „generované PDF/a“ z důvodu archivace a minimalizace datových objemů), přičemž každý takto vystavený doklad bude s přílohou/přílohami tvořit jeden dokument. E-mailová adresa pro příjem PDF faktur je podatelna@cez.cz. Doporučený formát e-mailu textový („Prostý text“), e-mail nesmí obsahovat přílohy, které nesouvisí s fakturou a ztěžují automatické zpracování (např. logo společnosti v těle e-mailu, jiný e-mail jako příloha apod.). Maximální velikost e-mailu je 10 MB, u větších zpráv významně narůstá pravděpodobnost nedoručení. Kvalifikovaný/zaručený elektronický podpis PDF faktury nebo e-mailu s PDF fakturou není vyžadován. Poskytovatel může alternativně zaslat PDF fakturu do datové schránky Odběratele. Faktura se považuje za doručenou okamžikem doručení e-mailu do e-mailové schránky určené pro příjem faktur nebo okamžikem dodání datové zprávy do datové schránky Odběratele: ČEZd – ID datové schránky: v95uqfy. Faktura se považuje za doručenou okamžikem doručení e-mailu do e-mailové schránky určené pro příjem faktur nebo okamžikem dodání datové zprávy do datové schránky Objednatele.

V textu faktury bude uvedeno číslo smlouvy, název díla a jméno příjemce plnění Objednatele.

V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v těchto OP PD, nebo bude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu Zhotovitele v rozporu s uzavřenou SoD, nebo v rozporu s písemným sdělením o jeho změně, nebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně, Objednatel fakturu vrátí Zhotoviteli se žádostí o provedení opravy či o doplnění. Ode dne doručení nové, doplněné nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti. Do okamžiku jejího doručení není Objednatel v prodloužení s placením.

Fakturu je nutné vždy zaslat se všemi k ní náležejícími přílohami, zaslání odděleně není akceptovatelné. Formát e-mailu bude nejlépe txt v případě html nesmí být v těle e-mailu vloženy obrázky např. logo společnosti.

- 6.8. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění je považováno datum převzetí díla uvedené v zápisu o předání stavby / dokončení díla. Splatnost faktury je 30 kalendářních dní od data doručení Zhotovitelem. Stejná doba splatnosti platí i pro jiné platby (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhradu škody).
- 6.9. V případě fakturace stavebních a montážních prací, které spadají do režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., je Zhotovitel při vystavení daňového dokladu povinen postupovat v souladu s tímto zákonem.
- 6.10. Ve faktuře bude dále uvedeno rozdělení ceny dle níže uvedeného členění, geodetické práce budou rozčleněny v souladu s metodikou uvedenou v článku 5. těchto OP PD. Faktury, které nebudou splňovat tento požadavek, budou Zhotoviteli vráceny zpět. Součástí faktury bude kopie podepsaného „Předávacího protokolu PD“ (viz Příloha č. 1_Předávací protokol PD_v02) těchto OP PD.
- Členění celkové ceny:
- cena za projektové práce
 - cena za zajištění SoBS VB
 - ostatní poddodávky doložené dokladem
 - poplatky
 - cena za vyhotovení znaleckých posudků
- 6.11. Konečnou fakturu doručí Zhotovitel nejpozději do 5 pracovních dní od převzetí dokončeného díla Objednatelem, pokud se s Objednatelem nedohodnou jinak. Dohodnutý termín vystavení a zaslání faktury je sankcionován smluvní pokutou ve výši 0,05 % ceny, na niž zní faktura, za každý kalendářní den prodlení, kterou uhradí Zhotovitel Objednateli.
- 6.12. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem na základě rozhodnutí příslušného finančního úřadu dle § 106a zákona o dani z přidané hodnoty, je povinen neprodleně, nejpozději však do následujícího pracovního dne ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, o tomto Objednatele informovat písemnou formou. Zhotovitel je zároveň povinen stejným způsobem informovat objednatel i o tom, že bylo proti němu příslušným finančním úřadem zahájeno řízení podle § 106a zákona o dani z přidané hodnoty.
- 6.13. Pokud okolnosti budou nasvědčovat tomu, že by mohla ve vztahu ke zdanitelným plněním realizovaným Zhotovitelem na základě SoD vzniknout ručitelská povinnost ve smyslu § 109 zákona o dani z přidané hodnoty, vyhrazuje si Objednatel právo uhradit daň z těchto zdanitelných plnění místně příslušnému správci daně Zhotovitele. Je-li Zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem nebo stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem před zaplacením daňového dokladu vystaveného Objednateli, část finančního plnění podle daňového dokladu odpovídající dani z přidané hodnoty Objednatel uhradí přímo na účet příslušného správce daně Zhotovitele v souladu s ustanovením § 109a zákona o dani z přidané hodnoty. O tuto část bude sníženo celkové finanční plnění podle daňového dokladu. Aplikací výše uvedeného postupu zaniká závazek ve výši DPH uhrazené za Zhotovitele.
- 6.14. Veškeré platby budou probíhat pouze bezhotovostní formou na bankovní účet Zhotovitele. Je-li Zhotovitel plátcem daně z přidané hodnoty, tento bankovní účet Zhotovitele musí být bankovním účtem vedeným u tuzemského poskytovatele platebních služeb a zveřejněný způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 odst. 2 zákona o DPH. Případnou změnu bankovního účtu Zhotovitel musí Objednateli písemně oznámit nejpozději spolu s příslušnou fakturou. Toto sdělení musí být podepsáno osobami oprávněnými k podpisu SoD. Nový bankovní účet musí být vedený u tuzemského poskytovatele platebních služeb a zveřejněný způsobem umožňujícím dálkový přístup.
- 6.15. Veškeré bankovní výlohy a poplatky banky Objednatele spojené s platbami Objednatele Zhotoviteli hradí Objednatel, ostatní bankovní výlohy a poplatky hradí Zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla.

- 6.16. Faktura se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka odepsána z účtu Objednatele nejpozději v den splatnosti faktury.
- 6.17. Veškeré finanční pohledávky Objednatele vůči Zhotoviteli je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávkám Zhotovitele.
- 6.18. V případě, že Zhotovitel bude mít sídlo v zahraničí (EU/EHP, nebo třetí země mimo EU/EHP), tj. bude daňový nerezident, je povinen bezprostředně po podpisu SoD (pokud tak již neučinil) deklarovat své rezidenství a před vystavením první faktury doložit své daňové rezidenství potvrzením, které vystaví jeho příslušný finanční úřad a daňovým domicilem.
- 6.19. Pokud se cokoli změní v daňovém statusu Zhotovitele nebo Objednatele, příslušná smluvní strana bez zbytečného prodlení informuje druhou smluvní stranu. Zhotovitel odpovídá za všechny důsledky vyplývající z nepravdivě poskytnutých informací deklarovaných vůči Objednateli a je povinen Objednatele za tyto důsledky odškodnit.
- 6.20. V případě, že na základě SoD vznikne Zhotoviteli jako daňovému nerezidentovi některý z příjmů uvedených v § 22 zákona o daních z příjmů a Objednatel posoudí, v jaké sazbě tyto příjmy podléhají srážkové dani dle § 38d zákona o daních z příjmů, může v tomto případě Objednateli vzniknout povinnost srazit a odvést na příslušný finanční úřad část vypláceného plnění. Sraženou daň si daňový nerezident může uplatnit na svou celosvětovou daňovou povinnost v zemi svého daňového domicilu. V tomto případě, pokud to platná legislativa vyžaduje, Zhotovitel opravňuje Objednatele k srážkové daně z plateb vůči Zhotoviteli dle příslušné smlouvy o zamezení dvojího zdanění. V takovém případě Objednatel je povinen odvést tuto daň českému finančnímu úřadu a poskytnout Zhotoviteli potvrzení vydané českým finančním úřadem potvrzující výši sražené a odvedené daně, pokud o toto potvrzení Zhotovitel požádá.
- 6.21. V případě, že Zhotovitel je daňovým rezidentem země mimo Evropský hospodářský prostor, Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě naplnění podmínek stanovených v § 38e zákona o daních z příjmu, je Objednatel oprávněn srazit zajištění daně z úhrad vůči Zhotoviteli ve výši stanovené dle zákona nebo dle platného rozhodnutí vydaného Zhotoviteli jeho správcem daně v České republice. Má-li Zhotovitel takové rozhodnutí k dispozici, je povinen jej poskytnout Objednateli před vystavením první faktury, nebo ihned po jeho vydání správcem daně. V opačném případě je Objednatel oprávněn uplatnit zajištění daně ve výši stanovené dle zákona. Zhotovitel se zavazuje neprodleně písemně informovat Objednatele o jakýchkoliv změnách na straně Zhotovitele, které mohou mít vliv na správné uplatnění srážkové daně.
- 6.22. Zahájení insolvenčního řízení vůči Dodavateli, které vyústí v prohlášení jeho úpadku, jakož i vstup Dodavatele do likvidace dává Odběrateli právo na slevu z Ceny ve výši deseti procent jako paušální náhradu nákladů Odběratele s případným odstraňováním vad Plnění, které Odběratel nebude schopen řešit, ač to bude jeho smluvní povinnost.
- 6.23. Smluvní strany tímto prohlašují, že s ohledem na konkrétní povahu díla mezi sebou tímto vylučují použití § 2611 občanského zákoníku, a že tedy nehledě na skutečné náklady spojené s prováděním díla není Zhotovitel oprávněn požadovat odměnu za dílo jiným způsobem, než je sjednán v SoD.
- 6.24. Zálohy Objednatel neposkytuje.
- 6.25. Cena díla je stanovena v konkrétní SoD.
- 6.26. Pokud nebude možné předmět SoD podle předaného zadání dokončit z příčin, které nemůže Zhotovitel ovlivnit (např. nestvrzení SoBS VB s majiteli nemovitostí týkající se projektovaného zařízení DS), bude Zhotovitel postupovat dle bodu 3.7.7., dále bude následovat správné řízení dle zákona o vyvlastnění ve spojení s ustanovením § 25 odst. 3, písmeno f) a § 25 odst. 4 energetického zákona. Pokud předchozí kroky nebudou úspěšné nebo nebude smluvními stranami dohodnuto jinak, budou náklady již vynaložené v souvislosti s poskytovaným plněním dle SoD vyfakturovány Objednateli po předchozím projednání s Objednatelem, na základě předložených dokladů a specifikace souvisejících nákladů do maximální výše 60 % z ceny SoD, pokud se smluvní strany ve výjimečných případech nedohodnou jinak. Práce (Poddodávky) Objednané dle Příloha č. 2_Položky a činnosti nezahrnuté do pevné ceny PD_v02, těchto OP PD, budou proplaceny v plné výši. Uzavřené a podepsané SoBS na VB do termínu přerušování prací

budou proplaceny částkou 400,- Kč za každou uzavřenou smlouvu (bez rozdílu vlastník/spoluvlastník).

- 6.27. Náklady související se zajištěním dokumentů uvedených v Příloha č. 2_Položky a činnosti nezahrnuté do pevné ceny PD_v02, těchto OP PD, budou Zhotoviteli uhrazeny dle skutečnosti na základě předložených dokladů o úhradě.
- 6.28. K cenám uvedeným v tomto čl. 6 bude účtována DPH v souladu s příslušnými předpisy účinnými ke dni zdanitelného plnění.

7. ZMĚNY ZÁVAZKŮ

Dojde-li v předmětu konkrétní SoD ke změně předmětu dokumentace nebo ke změně rozsahu dokumentace, které vyplynou z pozdějších požadavků Objednatele nebo změnou jím dříve předaných podkladů, ze změny obecně závazných právních předpisů, z požadavků příslušných orgánů státní a veřejné správy, rozhodnutím soudu nebo z důvodů nepředvídatelných překážek neležících na straně zhotovitele, jsou obě strany povinny písemně se dohodnout na odpovídající změně předmětu dokumentace, změně doby plnění a změně ceny předmětu konkrétní SoD formou dodatku.

8. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 8.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že dokončené dokumentace budou předávány „Předávacím protokolem PD“ (viz Příloha č. 1_Předávací protokol PD_v02) těchto OP PD.
- 8.2. Za dokončenou zakázku podle odst. 3.7.1., 3.7.2. a 3.7.3. těchto OP PD se považuje dokumentace schválená odbornými útvary Objednatele dle platné ČEZd_ME_0216 (Obnova DS – příprava a realizace staveb), která obsahuje pravomocné veřejnoprávní povolení.
- 8.3. Za dokončenou zakázku podle odst. 3.7.6. a 3.7.7. těchto OP PD se považuje získání jiných práv k pozemkům formou uzavření smluv o SoBS VB ke každé nemovitosti či zajištěním vyvlastnění práva VB, které je povinen zajistit Zhotovitel podle odst. 4.3.19., 4.3.20., 4.3.21., 4.3.23, 4.3.24. a 6.25., těchto OP PD tak, aby bylo možné stavbu zahájit.

K předání provedených vkladů VB musí zhotovitel doložit přehlednou porovnávací tabulku dle ČEZd_ME_0289 (Věcná břemena a zápis staveb do KN) v aktuálním znění (porovnání SoBS a vlastních vkladů VB – a tím vzniklé rozdíly včetně jednotkového ocenění všech úkonů). Tabulka bude předána v elektronické podobě na datovém nosiči.

Přehledná porovnávací tabulka musí být dodána i pro proplacení náhrad za omezení užívání nemovitosti.

- 8.4. Objednatel bude přebírat dokončené dokumentace pověřenými osobami uvedenými v SoD.
- 8.5. Kompletní dokumentace dle Příloha č. 4_Závazný rozsah a obsah projektové dokumentace_v03, těchto OP PD, se předává ke kontrole příslušnému pracovníku Objednatele v termínu 10 dnů před termínem dokončení uvedeném v SoD PD, pokud nebude Objednatel vyžadovat jinak.
- 8.6. Všechna vyjádření obsažená v dokladové části, která mají časově omezenou platnost, se Zhotovitel zavazuje Objednateli předat tak, aby při předání PD měla platnost alespoň 5 měsíců s přihlédnutím k odst. 8.8. těchto OP PD.
- 8.7. Ve výtisku č.1 odevzdané dokumentace budou uloženy originály vyjádření a souhlasů, či smluv v samostatné složce, ve které bude vypracován soupis vyjádření s uvedením konce platnosti vyjádření.
- 8.8. Zhotovitel může provést za úplatu na samostatnou SoD aktualizaci příslušných veřejnoprávních povolení (zejm. vyjádření dotčených správců zařízení, PZ, či jiných dokladů prokazujících jiné oprávnění).

- 8.9. Na vyžádání Objednatele provede Zhotovitel přepočet rozpočtu.
- 8.10. K předání a převzetí části díla v případě uvedeném v odst. 6.26. se použijí přiměřeně ustanovení tohoto odstavce.
- 8.11. Vlastnické právo a právo užití k projektové dokumentaci přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem podpisu „Předávacího protokolu“ (viz Příloha č. 1_Předávací protokol PD_v02), těchto OP PD, po jejím dodání. Objednatel má právo na základě zde deklarovaného souhlasu Zhotovitele provádět do předané a převzaté PD sám nebo jinými osobami změny, úpravy a doplnění. Objednatel je oprávněn poskytnout výše uvedenou dokumentaci nezbytnému okruhu třetích osob, které pro něho budou zabezpečovat realizaci, opravy, údržbu a provozování zařízení, které je předmětem díla dle těchto OP PD, včetně užití v případných výběrových řízeních pro zajištění těchto činností. Objednatel je rovněž oprávněn PD poskytnout společnostem v rámci Skupiny ČEZ.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY, NEDODĚLKY A ZÁRUČNÍ DOBA

- 9.1. Objednatel je povinen předmět poskytovaných služeb prohlédnout a zajistit jeho prohlídku, zda neobsahuje zjevné vady, podle možnosti co nejdříve po předání. Obě strany se mohou dohodnout a sjednat přiměřenou lhůtu pro jeho prověření.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době předání a po dobu běhu záruční doby vlastnosti, stanované obecně závaznými právními předpisy, závaznými, resp. platnými normami, popřípadě za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci, odpovídá předaným, či dodatečně uplatněným požadavkům podle článku 4. a má náležitosti stanovené SoD a těmito OP PD a jejími přílohami.
- 9.3. Zhotovitel zodpovídá za ověření každé jednotlivé části PD autorizovanou osobou dle autorizačního zákona, a to pro všechny dotčené oblasti, které autorizačnímu zákonu podléhají (energetika, pozemní stavitelství, statika). Bez ověření PD autorizovanou osobu alespoň v oboru energetika nemůže být PD převzata a považována za kompletní
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za to, že navržené řešení obsažené v předaném díle je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a závaznými nebo platnými normami, které se vztahují ke zpracované zakázce (viz. předchozí odstavce, kdy autorizovaná osoba ověřuje soulad s požadavky právních předpisů a technických norem).
- 9.5. Zhotovitel neodpovídá za vady dokumentace, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od Objednatele nebo závaznými pokyny předaných Objednatelem, přičemž ani při vynaložení řádné odborné péče nemohl Zhotovitel zjistit jejich nevhodnost, anebo v případě, když na ně upozornil Objednatele a ten na použití podkladů nebo plnění jeho pokynů trval.
- 9.6. Zhotovitel poskytuje na předmět SoD následující záruky za jakost, pokud nebude dohodnuto předem jinak:
- pro dokumentaci podle odst. 3.7.3. a 3.7.8. těchto OP PD po dobu 48 měsíců od odevzdání dokumentace Objednateli;
 - pro dokumentaci podle odst. 3.7.1. a 3.7.4. těchto OP PD do doby nabytí právní moci příslušného kolaudačního rozhodnutí a vkladu Stavby do KN;
 - pro dokumentaci podle odst.3.7.2. těchto OP PD do doby faktického ukončení odstraňování Stavby;
- Zhotovitel odpovídá za vady, které budou zjištěny ve výše uvedených záručních lhůtách.
- 9.7. Záruční doba začíná běžet ode dne podpisu protokolu o odevzdání a převzetí dokumentace nebo její předem dohodnuté části (etapy) podle článku 8. těchto OP PD.
- 9.8. Objednatel musí vady PD a stavby zhotovené podle dokumentace reklamovat pouze písemně u Zhotovitele, bez zbytečného odkladu poté, kdy vady dokumentace nebo stavby zjistil.

V oznámení vady Objednatel uvede, jak se vada projevuje nebo projevila a rovněž uvede některou z voleb, které mu poskytuje obecná právní úprava pro případ vadného plnění.

- 9.9. Zhotovitel je povinen vady PD, které Objednatel zjistil při převzetí PD nebo v záruční době dle odst. 9.6. a tyto důvodně a řádně reklamoval, bez nároku na odměnu odstranit, a to bez zbytečného odkladu, ve lhůtě, kterou Objednatel stanovil při doručení reklamace. V případech zvláštního zřetele hodných se mohou smluvní strany dohodnout na lhůtě delší. Toto nevylučuje nárok Objednatele na uplatnění sankcí a náhrady vzniklé škody. Pokud Zhotovitel neodstraní vady dokumentace ve sjednané lhůtě, a není-li lhůta sjednána, pak ve lhůtě přiměřené, má Objednatel právo zadat odstranění vad dokumentace jinému subjektu nebo je odstranit sám za cenu obvyklou v čase a místě plnění a Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli veškeré účelně vynaložené náklady spojené s odstraněním vad díla, přičemž práva ze záruky zůstávají nedotčena. Náklady spojené s odstraněním vad díla vyúčtuje objednatel Zhotoviteli fakturou, která je splatná 30 dní od data vystavení faktury. Zhotovitel je povinen oprávněně vynaložené náklady na takto odstraněné vady dokumentace Objednatelem uhradit. Smluvní strany se dohodly, že nároky z odpovědnosti za vady nejsou v jakémkoliv rozsahu dotčeny nároky Objednatele vůči Zhotoviteli na náhradu škody včetně ušlého zisku. Záruka zaniká, pokud okolnosti, za kterých byla dokumentace zpracována, se změnily do té míry, že nelze spravedlivě uplatňovat záruku (např. změny provedené třetí osobou). Záruka se nevztahuje na platnost vyjádření (dokladů) v době jiné, než je uvedeno v odst. 8.6.
- 9.10. Převzetím dokumentace potvrzují pověřené osoby formální správnost a úplnost dokumentace, která nejeví zjevné vady a nedostatky. Za technické a odborně správné vyhotovení, stejně jako za skryté vady díla nese odpovědnost Zhotovitel a autorizované osoby, které PD zpracovaly.

10. SMLUVNÍ POKUTY, ÚROKY Z PRODLENÍ A NÁHRADA ŠKODY

- 10.1. Objednatel je oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu je-li Zhotovitel v prodlení se splněním termínu dokončení dokumentace nebo, se splněním dohodnutého termínu odstranění vad dokumentace. Zhotovitel je povinen na základě vyúčtování Objednatele smluvní pokutu uhradit. Není-li její výše nebo způsob jejího určení sjednány ve SoD, činí smluvní pokuta:
- 10.1.1. za prodlení se splněním termínu dokončení dokumentace nebo její části 0,5 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení, maximálně však 50 % z ceny díla;
- 10.1.2. za neodstranění vad v dohodnutých termínech 1.000 Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady dokumentace, maximálně však 50 % z ceny díla;
- 10.1.3. za nesplnění jiných závažných závazků, u kterých je to ve SoD výslovně písemnou formou sjednáno, 1.000 Kč za každý kalendářní den prodlení, maximálně však 50 % z ceny díla v případě, že vada PD nebo nekompletnost, dílčí nerealizovatelnost projektu či jiný rozpor v již převzatém předmětu plnění (dle ustanovení článku 9 těchto OP PD) v rámci záruční doby, vyvolá další navýšení nákladů Objednatele při realizaci nebo jiné škody (např. i uložené pokuty nebo sankce příslušným správním nebo jiným orgánem), mohou být tyto náklady nebo jejich část uplatněny při reklamačním řízení nebo jako náhrada škody. Zároveň má Objednatel právo vyúčtovat smluvní pokutu, ze smluvní ceny za PD, v maximální výši odpovídající procentuálnímu rozdílu mezi původně stanovenými celkovými náklady stavby v řádně předaném předmětu poskytovaných služeb (včetně materiálu) a nově stanovenými celkovými náklady stavby Zhotovitelem, ve kterých jsou započteny také náklady vzniklé výše uvedenými vadami. Ani v tomto případě není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli dopracování a předání předmětu plnění v původně dohodnutém rozsahu a kvalitě;
- 10.1.4. v případě, že Objednatel zjistí porušení ustanovení odst. 13.3. těchto OP PD, má právo vyúčtovat Zhotoviteli smluvní sankci ve výši 10.000 Kč, toto nezabavuje Objednatele práva odstoupit od smlouvy v souladu s ustanovením článku 11. těchto OP PD;
- 10.1.5. v případě, že Objednatel při předání a převzetí projektu, v záruční době, při jeho realizaci nebo jindy zjistí, že Zhotovitel tento postup jako svoji povinnost nedodržel a cena byla

v té souvislosti vyšší, má Objednatel právo tento rozdíl v ceně po Zhotoviteli projektu po projednání požadovat jako náhradu škody;

- 10.1.6. vypořádání věcných břemen v termínu uvedeném v článku 5. těchto OP PD, v případě nedodržení je Objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý započatý kalendářní měsíc.
- 10.2. Je-li Objednatel v prodlení se zaplacením plnění ve prospěch Zhotovitele, je povinen Zhotoviteli na základě vyúčtování uhradit mimo úroky z prodlení i smluvní pokutu ve výši 0,05 % z „dlužné“ částky denně, maximálně však 50 % z fakturované ceny dokumentace.
- 10.3. Smluvní pokuty budou řešeny zásadně na úrovni zástupců smluvních stran dle SoD. Doba splatnosti smluvních pokut je do 30 dní od data vystavení faktury.
- 10.4. Vznikem povinnosti zaplatit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením nezaniká povinnost splnit závazek ani tím není dotčeno právo oprávněné strany vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody v plné výši. Smluvní pokuty se však do náhrady škody nezapočítávají. Smluvní pokutu zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele.
- 10.5. V případě zjištění porušení zásad BOZP, PO a EMS se uplatňují sankce dle sazebníku stanoveného v technickém standardu ČEZd_TST_0033 (Pravidla vstupu do objektů elektrických stanic ČEZ Distribuce, a. s.) v platném znění.
- 10.6. O všech v tomto článku výše uvedených škodách a jiných nedostatcích vyhotoví Objednatel „škodní protokol“ a zašle jej společně s vyúčtováním sankce Zhotoviteli.
- 10.7. Neoznámení poddodavatelů ze strany Zhotovitele dle odst. 4.4.2., 4.4.3. a 4.4.4. těchto OP PD má Objednatel právo vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč. Dále je Zhotovitel povinen uhradit veškeré další sankce (pokuty ve správním řízení) a škody, které bude objednatel nucen uhradit v důsledku porušení zákona č. 309/2006 Sb.
- 10.8. Poruší-li Zhotovitel povinnost uvedenou v článku 14. Zásady etického jednání ve smluvním vztahu, platných Všeobecných obchodních podmínek ČEZ distribuce, a. s., zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000 Kč za každé prokázané porušení povinnosti, mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací.
- 10.9. V případě, že Zhotovitel poruší ustanovení dle odst. 4.2.8. těchto OP PD, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení. V případě opakovaného porušení (více než 3 případy) je Objednatel oprávněn odstoupit od SoD.
- 10.10. V případě, že Zhotovitel poruší ustanovení odst. 4.2.7., odst. 4.2.9., odst. 4.2.15., odst. 4.2.16., odst. 4.3.9., odst. 4.3.22, odst. 4.3.27., odst. 4.3.28. těchto OP PD, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý případ porušení.
- 10.11. V případě, že Zhotovitel poruší ustanovení odst. 4.3.26. těchto OP PD, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý případ porušení.
- 10.12. V návaznosti na odst. 9.9. těchto OP PD, je Objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu Zhotoviteli ve výši 1.000 Kč za každou vadu PD (chybu/nález) v případě nepodání vysvětlení Zhotovitele do 16 pracovních dnů od oznámení vady PD (chyby/nálezu) Objednatel. V případě neodstranění vady PD (chyby/nálezu) Zhotovitelem do 30 pracovních dnů po podání vysvětlení oznámení vady PD (chyby/nálezu) Zhotovitele ve výši 2.000 Kč za každou neodstraněnou vadu PD (chybu/nález).
- 10.13. Nárok na smluvní pokutu není podmíněn žádnými formálními úkony ze strany Objednatele.
- 10.14. Náhrada škody se řídí ustanoveními § 2894 a násl. občanského zákoníku. Smluvní strany si tímto výslovně sjednávají povinnost náhrady nemajetkové újmy (např. poškození dobrého jména).
- 10.15. Zhotovitel uhradí všechny uvedené smluvní pokuty a úroky z prodlení dle tohoto článku na základě faktury vystavené Objednatel. Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího vystavení.

- 10.16. Dlužník je povinen zaplatit smluvní pokutu/úrok z prodlení bezhotovostní formou na bankovní účet Objednatele uvedený v SoD. Splatnost smluvní pokuty a úroku z prodlení se sjednává na třicet kalendářních dní ode dne doručení vyúčtování druhé smluvní straně.
- 10.17. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost splnit závazek řádně, ani nárok druhé smluvní strany na náhradu vzniklé škody.
- 10.18. V případě, že Dodavatel způsobí Odběrateli a/nebo třetí osobě porušením smluvních či zákonných povinností a/nebo svým jednáním či opomenutím újmu, je povinen uhradit Odběrateli a/nebo třetí osobě její skutečnou výši a ušlý zisk, a to v plné výši a bez ohledu na zavinění a na případnou existenci překážek vzniklých nezávisle na jeho vůli ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, a to i poté, co dojde k ukončení SoD.
- 10.19. V případě, že PD bude trpět vadou spočívající v její neúplnosti co do rozsahu stavebních prací nebo naopak nadbytečností některých položek, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z prostého součtu chybějících nebo nadbytečných položek, přičemž cenové vyjádření těchto položek bude vycházet z nacenění v Rozpočtovacím programu Objednatele (chybějící položky), a to v minimální výši 500,- Kč. Povinnost Zhotovitele odstranit vadu tím není dotčena.

11. UKONČENÍ SOD

11.1. Zhotovitel je oprávněn od SoD odstoupit v případech, jestliže:

- a) Objednatel neposkytl podklady pro zhotovení dokumentace v termínu, který umožňuje dokumentaci dokončit při respektování lhůt a termínů správního řízení a velikosti plánovaných investičních nákladů;
- b) Objednatel neposkytl včas a řádně sjednané spolupůsobení, a to i přes písemné upozornění na možnost odstoupení od plnění smluvního závazku na zhotovení dokumentace.

11.2. Objednatel má právo odstoupit od SoD v případě podstatného porušení těchto OP PD nebo konkrétní SoD. Za podstatné porušení těchto OP PD nebo konkrétní SoD se považuje zejména:

- a) Zhotovitel převede své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z těchto OP PD nebo konkrétní SoD na jiný subjekt bez předchozího souhlasu Objednatele;
- b) Zhotovitel do jednoho měsíce od uzavření SoD popř., objednávky nezačal práce na dané zakázce (předmětu díla konkrétní SoD popř., objednávky);
- c) Zhotovitel opakovaně neplní své povinnosti při odstraňování reklamovaných vad co do rozsahu, kvality nebo termínů nebo porušuje stanovená pravidla zejména v oblasti BOZP;
- d) Zhotovitel bezdůvodně přerušil nebo zastavil práce na zhotovovaném díle;
- e) Zhotovitel bez písemného souhlasu Objednatele pověřil provedením díla nebo jeho části jinou osobu;
- f) Zhotovitel neoznámil Objednateli neprodleně změny dle odst. 13.3. těchto OP PD;
- g) Další důvody uvedené v těchto OP PD, které s porušením určitého ustanovení OP PD spojují právo Objednatele odstoupit od SoD;
- h) V případě zahájení insolvenčního řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů se Zhotovitelem;
- i) Výše smluvních pokut dle článku 10. těchto OP PD, jež Objednateli vznikne právo požadovat a jež se vztahují k porušením příslušné SoD, dosáhne 10 % celkové smluvní ceny díla, dle dané SoD. Pro účely tohoto písm. i) nezáleží na tom, zda Objednatel právo na zaplacení příslušné smluvní pokuty uplatnil či nikoliv;
- j) Zhotovitel je opakovaně v prodlení s předáním díla, a to déle než třicet (30) kalendářních dní.
- k) Nebude-li Zhotovitel udržovat platná pojištění ve smyslu ustanovení odst. 4.4. těchto OP PD;
- l) Zhotovitel vypoví smlouvu o zpracování osobních údajů;
- m) Zhotovitel poruší pravidlo stanovené v odst. 4.2.8., odst. 6.12. těchto OP PD;
- n) Zhotovitel opakovaně poruší závazné technologické postupy;
- o) Opakovaným porušením se rozumí porušení více než jednou během platnosti konkrétní SoD.

11.3. V případě, kdy objednatel odstoupil od SoD z důvodů uvedených v odst. 11.2. písm. d), e), Zhotovitel nemá nárok na zaplacení prokazatelně vynaložených nákladů na již provedené plnění, pokud Objednatel tuto část plnění nemůže využít a pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.

- 11.4. Odstoupení od SoD bude řešeno zásadně na úrovni zástupců smluvních stran dle konkrétních SoD. Na této úrovni budou řešeny i případné spory, které by mohly vést k aplikaci tohoto článku 11.
- 11.5. Pokud není v písemném "Oznámení o odstoupení pro podstatné porušení OP PD" nebo "Oznámení o odstoupení pro podstatné porušení SoD" v době provádění díla uvedeno jinak, Zhotovitel po obdržení takového oznámení neprodleně:
- zastaví provádění PD;
 - ukončí všechny poddodavatelské smlouvy vázící se k PD;
 - předá Objednateli PD nebo její části provedené Zhotovitelem ke dni odstoupení od konkrétních SoD Objednatelům a postoupí Objednateli veškerá práva a právní nároky Zhotovitele k předmětu těchto OP PD nebo konkrétní SoD ve stavu ke dni odstoupení od těchto OP PD nebo konkrétní SoD včetně práv z patentů a licenčních smluv a veškerého průmyslového a duševního vlastnictví vztahující se k převzaté části plnění. Objednatel uhradí Zhotoviteli prokazatelné a účelně vynaložené náklady za plnění dle konkrétních SoD, které od Zhotovitele převzal, pokud odpovídají předmětu plnění a jsou prokazatelně využitelná pro další postup Objednatelů.

Odstoupením od smlouvy podle tohoto článku nezaniká povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokuty a nahradit případné škody.

- 11.6. Tyto OP PD je dále možno ukončit dohodou nebo výpovědí jedné ze smluvních stran. Výpovědní lhůta je 1 měsíc a začíná běžet první den měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

12. VYŠŠÍ MOC

- 12.1. Pro účely tohoto ustanovení znamená "vyšší moc" takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření SoD a která jí brání v plnění závazků z ní vyplývajících. Takové události mohou být kromě dalších případů zejména: živelné pohromy, války, revoluce, požáry velkého rozsahu, zemětřesení, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví, pokud mají přímý dopad na zhotovitele a ovlivňují plnění díla dle SoD. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany Zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky apod. Vyšší mocí není selhání poddodavatele, pokud by nenastalo z důvodů shora uvedených.
- 12.2. Vyšší moc vylučuje nárok na uplatnění smluvních pokut proti straně postižené Vyšší mocí. Jestliže kterákoliv ze stran nemůže plnit své smluvní závazky z důvodu vyšší moci, projednají strany tento případ mezi sebou a rozhodnou o možných postupech. Nedojde-li k takovéto dohodě, má kterákoliv strana právo od smlouvy odstoupit, pokud od vzniku zásahu vyšší moci znemožňujícího plnění uplynula doba delší než šest měsíců a vadný stav trvá. Případné vyrovnání bude řešeno samostatnou smlouvou.

Nastane-li případ vyšší moci, pak strana, která uplatňuje nároky z důvodu vyšší moci, předloží druhé straně doklady týkající se tohoto případu. Jakékoli právní úpravy jakýchkoliv vztahů existující v okamžiku podpisu smlouvy, o kterých strany věděly nebo mohly vědět, nemohou být vykládány jako příčiny vyšší moci.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení těchto OP PD nebo konkrétní SoD neplatné, nedotýká se to ostatních ustanovení těchto OP PD, která zůstávají platná. Objednatel neprodleně provede aktualizaci těchto OP PD a nahradí ustanovení neplatné novým ustanovením platným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného. Do té doby platí odpovídající úprava právních předpisů České republiky.
- 13.2. Rozhodným právem je právo České republiky s vyloučením aplikace Vídeňské Úmluvy OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží. Spory v souvislosti se Smlouvou budou smluvní strany

řešit před obecným soudem, jehož příslušnost bude dána místem sídla Odběratele ke dni podání žaloby.

- 13.3. Smluvní strany jsou povinny si v průběhu plnění neprodleně oznamovat veškeré změny svých identifikačních údajů, jakož i změny týkající se jejich právní subjektivity, např. sloučení nebo splynutí s jiným subjektem, přechod závazků na právního nástupce, rovněž i insolvenční návrh podaný na Zhotovitele, jakož i jiné skutečnosti, které mohou ovlivnit plnění závazků z SoD, a to písemně na adresu sídla druhé smluvní strany. Objednatel si dále vyhrazuje právo provést v součinnosti se Zhotovitelem kontrolu uváděných skutečností a údajů v sídle a provozovnách Zhotovitele, a to samostatně nebo pověřenou osobou.
- 13.4. Zhotovitel se tímto zavazuje seznámit se se všemi relevantními dokumenty umístěnými na veřejném Portálu Standardy. Dále je Zhotovitel povinen průběžně sledovat změny metodik a jiných relevantních dokumentů a přizpůsobit jim svoji činnost a ode dne jejich zveřejnění je jimi vázán.
- 13.5. Zhotovitel se při plnění SoD zavazuje zdržet se veškerých činností, které by mohly být ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění (dále jen „zákon o trestní odpovědnosti právnických osob“), přičitatelné k tíži Objednatele a mohly by naplnit některou ze skutkových podstat trestných činů obsažených v § 7 zákona o trestní odpovědnosti právnických osob. Zhotovitel se ke splnění závazku dle předchozí věty zavazuje vůči všem osobám, které pověří realizací předmětu této SoD, činit prokazatelně veškerá možná dostupná opatření, která lze na něm spravedlivě požadovat.
- 13.6. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti vyplývající ze SoD třetí straně bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel souhlasí s postoupením kterýchkoliv práv a povinností Objednatele ze SoD na kteroukoliv společnost v rámci Skupiny ČEZ.
- 13.7. Tyto OP PD platí do vydání nové verze a ruší verzi předchozí, přičemž vydání nové verze OP PD bude učiněno v souladu s veškerými podmínkami stanovenými v ustanovení § 1752 občanského zákoníku.
- 13.8. SoD se řídí zněním OP PD účinným v době jejího uzavření, pokud není sjednáno jinak, respektive Zhotovitel v rámci konkrétní SoD k novému znění OP PD nepřistoupí.
- 13.9. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat Objednatele o jakémkoliv podezření na spáchání trestného činu nebo jakémkoliv probíhajícím trestním řízením ve vztahu k předmětu plnění Smlouvy, o nichž se dozví.
- 13.10. Zhotovitel se zavazuje vést a uchovávat účetní doklady a záznamy všech finančních transakcí a výdajů souvisejících s předmětem plnění Smlouvy v souladu s právními předpisy ČR a EU.
- 13.11. Zhotovitel ani Objednatel nesmí bez výslovného písemného předchozího souhlasu druhé smluvní strany postoupit třetí straně práva a povinnosti ze SoD. Toto ustanovení se nevztahuje na právního nástupce Objednatele a Zhotovitele.
- 13.12. Plnění Zhotovitele dle těchto OP PD, které je předmětem projednání dle starého stavebního zákona v příslušeném stavebním nebo územním řízení, resp. postup (v případě územního souhlasu nebo ohlášení), ve vztahu ke kterému byla příslušná žádost podána do 30. června 2024, poskytne Zhotovitel dle podmínek těchto OP PD ve znění, které bylo platné a účinné od 14. prosince 2023, a to s výjimkou těch ustanovení OP PD ve znění od 1. července 2024, které svou povahou dopadají rovněž na takové plnění nebo které se na dané plnění vztahují dle stavebního zákona (např. potřeba vydání povolení záměru dle stavebního zákona, právní režim řízení o změně záměru před dokončením, nové povinnosti dle stavebního zákona apod.). Zhotovitel bude v takových případech postupovat v souladu s přechodnými ustanoveními stavebního zákona. Věta první tohoto odstavce platí i pro použití relevantního znění příloh OP PD, kdy pro taková plnění Zhotovitel použije přílohy v jejich znění dle OP PD ve znění, které bylo platné a účinné od 14. prosince 2023. Ustanovení tohoto odstavce se neuplatní v případech, kdy po zahájení předmětného řízení, resp. postupu dojde k jeho zastavení.

- 13.13. Plnění Zhotovitele dle těchto OP PD, ke kterému bylo vydáno územní rozhodnutí, územní souhlas nebo stavební povolení nebo došlo k ohlášení dle starého stavebního zákona, poskytne Zhotovitel dle podmínek těchto OP PD ve znění, které bylo platné a účinné od 14. prosince 2023, a to s výjimkou těch ustanovení OP PD ve znění od 1. července 2024, které svou povahou dopadají rovněž na takové plnění nebo které se na dané plnění vztahují dle stavebního zákona (např. potřeba vydání povolení záměru dle stavebního zákona, právní režim řízení o změně záměru před dokončením, nové povinnosti dle stavebního zákona apod.). Zhotovitel bude v takových případech postupovat v souladu s přechodnými ustanoveními stavebního zákona. Věta první tohoto odstavce platí i pro použití relevantního znění příloh OP PD, kdy pro taková plnění Zhotovitel použije přílohy v jejich znění dle OP PD ve znění, které bylo platné a účinné od 14. prosince 2023.



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL PD	
Ke smlouvě o dílo č.	
Číslo objednávky:	
Zhotovitel:	
Objednatel:	ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, PSČ 405 02
Číslo stavby:	
Název stavby:	
Požadovaný termín dokončení díla dle SoD:	
Skutečný termín dokončení díla (tj. předání a převzetí díla):	
Skutečná částka k fakturaci:	
Počet předaných paré:	obsah paré je v souladu s dohodnutými pravidly OP PD
Poznámky k předávané zakázce: Předáváme Vám rovněž PZ na předmětnou stavbu včetně 1x paré ověřeného stavebním úřadem, které obsahuje štítek "stavba povolena". Předáváme Vám seznam SOBS na VB:	
za zhotovitele (předal):	
dne:	
Jméno a příjmení	
Pracovní funkce	
	podpis a razítko
za objednatele (převzal):	
dne:	
Jméno a příjmení	
Pracovní funkce	
	podpis a razítko



Položky a činnosti nezahrnuté do pevné ceny PD
(převzato částečně z platného ceníku UNIKA)

1. Dokumentace o hodnocení vlivu na životní prostředí;
2. Průzkumné práce (geologické, geodetické, hydrologické, seismické, balneologické apod.);
3. Geodetická dokumentace;
4. Zjišťování současného stavu a doplnění jeho dokumentace;
5. Projektové podklady;
6. Změny a doplňky projektů vyžádané Objednatelem;
7. Dodavatelská dokumentace pro výrobní přípravu staveb;
8. Úhrady obstarávaných věcí, prací, výkonů a služeb s výjimkou poddodávek;
9. Správní a jiné poplatky;
10. Úhrada škod na lesních porostech a zemědělských kulturách;
11. Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu podle sazebníku UNIKA;
12. Zabezpečení majetkové agendy spojené s výstavbou, např. výkup a nebo vyvlastnění a nájem pozemků popř. objektů, vypořádání náhrad za škody;
13. Správní poplatky, věcná břemena a zabezpečení příslušných smluv, vyvlastnění věcného břemene;
14. Dokumentace pro odstranění stavby;
15. Energetický průkaz budovy, požární zpráva;
16. Činnosti provozovatele spojené s investiční činností (manipulace, diagnostika, apod.);
17. Zajištění zpracování plánů BOZP a činnosti koordinátora BOZP ve fázi přípravy staveb;
18. Dozor projektanta v průběhu výstavby;
19. Dopravní opatření;
20. Statické posouzení nosných konstrukcí a základní statický výpočet.

Způsob číslování a obsah jednotlivých paré projektové dokumentace

číslo výtisku	výtisk pro	výtisk obsahuje
1	investor	všechny části projektové dokumentace dokladová část s originály vyjádření originál PZ, SOBS VB složka projektanta (dílčí výpočty, poznámky apod.) 2 ks CD/DVD *
2, 3, popř. č. 9	stavební úřad	textová, dokladová, výkresová část výtisk potvrzený stavebním úřadem bude předán investorovi
4, 5, 6	zhotovitel stavby	textová, dokladová, výkresová část, rozpočet
7, 8	provozovatel	textová, výkresová část
Počet bude upřesněn v konkrétní SoD	výběrové řízení	textová, dokladová, výkresová část, rozpočet
Datové médium	investor	
Dle uvážení	projektant stavby	všechny části a složka projektanta, toto paré bude archivováno u zhotovitele PD
<p>Na datovém médiu bude uložena elektronická verze projektové dokumentace v rozsahu minimálně odpovídajícímu tištěné podobě PD. Jednotlivé dokumenty budou přehledně pojmenované a uložené do složek:</p> <ul style="list-style-type: none"> A. Průvodní zpráva B. Souhrnná technická zpráva C. Situační výkresy D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení E. Organizace výstavby F. BOZP a PBR G. Rozpočtová část H. Dokladová část I. Majetkoprávní vztahy J. Geodetické zaměření K. Fotodokumentace <p>Formát dat na datovém médiu:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ tisková sestava rozpočtu z rozpočtovacího programu objednatel – formát XLS (XLSX) ▪ specifikace atyp. materiálů – formát XLS (XLSX), pdf, doc apod. ▪ tabulka uzavřených smluv dle ČEZd_ME_0289 – formát XLS (XLSX) ▪ soupis souřadnic lomových bodů trasy, podp. bodů atd. – formát XLS (XLSX), TXT ▪ zprávy, dokumenty, výkresy, tabulky apod. – formát PDF <p>Dokumentace bude předávána také v editovatelné podobě (výkresy DGN, DWG, DXF dokumenty DOC, XLS apod.). Na datové médium bude tato dokumentace uložena odděleně. Na datovém médiu tak budou dvě složky dokumentace – složka PDF a složka EDIT.</p>		

Závazný rozsah a obsah projektové dokumentace

Struktura a rozsah PD je dán vyhláškou MMR č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Projektová dokumentace musí vyjma podkladů daných vyhláškou MMR č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, dále obsahovat minimálně níže uvedené dokumenty, pokud takový případ nastal:

- Průvodní zpráva
- Souhrnná technická zpráva
- Situační výkresy
 - Situační výkres širších vztahů
 - Koordinační situační výkres
- Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
 - Technická zpráva
 - Výkresová část
 - Montážní výkres
 - Jednopolové schéma (včetně jištění a uzemnění)
 - Řezy kabelových rýh, protlaků a uzemnění
 - Dispoziční a konstrukční výkres – detail
 - Výkres zádlažeb
 - Vytyčovací plán
 - Podélný profil vedení
 - Výkres základů podpěrných bodů
 - Výkres uzemnění
 - Výkres příjezdových cest
 - Výkres demontáže
 - Fázové schéma vedení
 - Způsob označení systému vedení
 - Detail transformační stanice
 - Křížovanky a souběhy cizích zařízení
 - Vytyčovací plán
 - Technická specifikace
 - Výpočet impedance
 - Výpočet návrhu uzemnění
 - Soupis kabelových rýh a zádlažeb
 - Soupis HDV
 - Protokol o určení vnějších vlivů
 - Výpočet mechaniky vedení
 - Montážní tabulky
 - Soupis podpěrných bodů a základů
 - Výpočet vlivů na jiná zařízení
 - Rozpisu demontáže na bod (ZMP, práce, materiál)
 - Soupis kabelové rýhy a zádlažeb
 - Výpočet minimální odstupové vzdálenosti z hlediska hluku
 - Další technické podklady dle povahy PD
 - Organizace výstavby
 - Plán organizace výstavby
 - Harmonogram stavby
 - Dopravně inženýrské opatření
 - BOZP
 - Plán BOZP
 - Požárně bezpečnostní řešení stavby
 - Rozpočtová část
 - Rozpočet stavby
 - Rozpočet stavby dle závazných pravidel rozpočtování
 - Rozpočet stavby pro veřejnou zakázku v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdější předpisů
 - Výkaz demontovaného materiálu
 - Seznam předpokládaného vzniku odpadů
 - Přehled materiálu k opětovnému použití
 - Specifikace SJZ
 - Specifikace rozvaděče NN
 - Specifikace rozvaděče VN

- Specifikace ocelových příhradových stožárů
- Specifikace spínacích prvků DS
- Specifikace transformační stanice
- Specifikace rozvaděčů VN a NN
- Specifikace nestandardních prvků použitých v PD
- Dokladová část
 - Legislativní povolení stavby
 - Soupis a požadavky vlastníků technické a dopravní infrastruktury
 - Vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury
 - Soupis a požadavky dotčených orgánů
 - Vyjádření dotčených orgánů
 - Doklad o ohlášení stavby příslušnému Archeologickému ústavu
- Majetkoprávní vztahy
 - Soupis obesaných oznámení o vstupu na pozemek včetně potvrzení o odeslání
 - Soupis a požadavky dotčených vlastníků nemovitostí
 - Seznam smluv
 - Smlouvy SoBS VB
 - Další smlouvy dle způsobu vypořádání MPV (nájemní, VB, dohody apod.)
- Ostatní
 - Vyjádření k PD příslušnými útvary ČEZ
 - Geologický průzkum a výsledky měření
 - Geodetické zaměření podkladu pro PD

U staveb typu rozvodny apod. může být rozsah a obsah PD specifikován v SoD.

Proces odsouhlasování PD bude prováděn v souladu s požadavky platné metodiky ČEZd_ME_0216
Obnova DS dostupné na Portálu Standardy.

Oznámení o zahájení projekčních prací

Dopis vyvolatelům staveb

Pan
Jméno
příjmení/společnost
Ulice
PSČ Město

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA
Projektant/tel.

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE

Věc: **Realizace projektové dokumentace – „číslo a název stavby/díla“** (přesné znění dle ZN)

Vážená(ý) paní(e),

Oznamujeme Vám, že jsme byli vybráni společností ČEZ Distribuce, a. s., abychom na základě zplnomocnění zajistili projektovou dokumentaci v souladu s technickým řešením uvedeným ve stanovisku č. 412xxxxxx, potřebnou pro realizaci výše uvedené stavby.

Termín dokončení a předání projektové dokumentace vč. povolení záměru byl stanoven do **x.x. xxxx**. Tímto Vás žádáme o sdělení, zda nezpracovává Váš nebo jiný projektant projektovou dokumentaci vč. povolení záměru pro připojení Vašeho odběrného místa. Můžete nás dále také kontaktovat za účelem upřesnění umístění projektovaného el. zařízení (elektroměrový pilíř, kabel NN apod.) na Vašem pozemku.

S pozdravem,

Zástupce Dodavatele PD na základě plné moci nebo Dílčí smlouvy uzavřené s ČEZ Distribuce, a. s.

Jméno projektanta
Kontakt: mobil
Kontakt: e-mail

„Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.“